

СОДЕРЖАНИЕ

Приветствия	2
Объекты, введенные в эксплуатацию в 2013-2014 гг.	
Объекты социальной инфраструктуры	10
Объекты жилищного строительства	46
Объекты производственного назначения	76
Объекты инженерной инфраструктуры	84
Объекты транспортной инфраструктуры	104
Проектные и строительные организации	112
Саморегулируемые организации в области проектирования	124
Саморегулируемые организации в области строительства	148
Производители строительных материалов и оборудования	170

Над каталогом работали:

Беляева А. М., Гагаринова Е. О., Гримитлина М. А., Жукова Ю. С.,
Камочкина О. Ю., Ким Е. Е., Кужанова Е. С., Наседкина М.А.,
Николаенко Н. С., Петрова К.А., Сараева О. Е., Соловьев А.В.,
Стрельчунас Е.А., Хассо А. А.



Николай Кутын
Президент Национального объединения строителей

Уважаемые читатели!

Вы держите перед собой Каталог, в котором собраны лучшие строительные проекты, претворенные в жизнь строителями и проектировщиками Северо-Западного федерального округа.

С 2013 по 2014 гг. в Северо-Западном регионе России появилось более тысячи объектов, среди которых жилые дома, объекты социальной и транспортной инфраструктуры, производственно-складские помещения и другие. Все они были востребованы и привнесли своим появлением новые возможности в жизнь людей.

Национальное объединение строителей всегда активно поддерживало молодых строителей, большинство из которых талантливые и перспективные специалисты. Именно от них зависит, как будут выглядеть наши города через десятилетия. Я считаю очень важным тот факт, что в строительстве приведенных в Каталоге объектов принимали участие молодые инженеры, архитекторы, проектировщики, приложившие для реализации проектов все свои силы, умения и знания в области современных строительных разработок, методов и технологий.

Уверен, что данный каталог объектов, введенных в эксплуатацию в СЗФО, будет полезен для специалистов и получит высокую оценку профессионального сообщества.



Михаил Посохин
Президент Национального объединения изыскателей и проектировщиков

Уважаемые коллеги!

От имени Совета Национального объединения изыскателей и проектировщиков и от себя лично приветствую всех читателей Каталога объектов, введенных в эксплуатацию в Северо-Западном федеральном округе Российской Федерации.

На страницах данного издания вы можете ознакомиться с наиболее значимыми проектами, возведенными строителями Северо-Западного федерального округа, и отвести ему достойное место в своей профессиональной библиотеке.

Главная задача архитектора, проектировщика, изыскателя, строителя — обеспечение современного человека возможностью жить в комфортных домах, трудиться в удобных офисах и производственных помещениях, посещать школы, бизнес-центры и медицинские учреждения, созданные по самым современным технологиям. При этом на нас лежит ответственная и благородная миссия — сохранение окружающей среды при поддержании необходимого темпа роста строительства и интеграции российской экономики в мировую.

Считаю, что в данном Каталоге представлены достойные примеры проектов, реализованных с учетом всех перечисленных условий.

Хочу пожелать всем архитектурным и проектным организациям, изыскателям, строительным компаниям, производителям строительных материалов и технологий продолжать относиться к своему делу ответственно и профессионально. Всегда ставить качественные показатели на первое место.

Желаю всем творческих и деловых успехов, новых интересных проектов и реализации всех намеченных планов!



Александр Дрозденко
Губернатор Ленинградской области

Дорогие друзья!

Строители испокон веков пользуются почетом и уважением, их труд — неустанная созидательная работа на благо страны и ее граждан. С каждым годом строительная отрасль стремительно развивается, применяются новые современные технологии и материалы, на первое место выходят экологичность, энергоэффективность, функциональность. Возрастают темпы строительства, реализуются программы комплексного освоения территорий, благодаря чему становится возможным эффективное решение вопросов по обеспечению жителей доступным жильем, переселению из аварийных домов, ликвидации очередей в детские сады. В Ленинградской области появляются новые благоустроенные кварталы с комфортной средой проживания, современные промышленные и логистические комплексы, важные объекты дорожно-транспортной инфраструктуры.

Уверен, что данный каталог значимых для Северо-Запада объектов будет способствовать выявлению перспективной ветви развития строительной отрасли, повышению имиджа компаний и привлечению внимания широкой общественности к результатам их труда, расширению информационного пространства для взаимодействия участников отрасли.

Успехов вам в вашем созидательном труде и новых интересных проектов, которые обязательно станут предметом гордости для вас и тех, для кого вы их строите!



Георгий Богачев
Вице-губернатор Ленинградской области
по строительству

Уважаемые коллеги!

Решение поставленных руководством страны задач во многом опирается на мощную строительную отрасль, которую не зря называют локомотивом экономики России. Строители, проектировщики, архитекторы задействованы не только в кардинальном увеличении объемов жилищного строительства, но и в возведении объектов энергетической отрасли, решении логистических задач, массовой реконструкции городов и поселков.

На сегодняшний день Ленинградская область сохраняет стабильно высокий темп роста по вводу жилья в эксплуатацию, что способствует реализации майских указов Президента Российской Федерации, исполнение которых является для правительства области важнейшим приоритетом и служит хорошим вектором социального и экономического развития территорий.

Радуется, что вместе с объемами строительства возрастает и качество возводимых объектов, качество комплексного благоустройства территорий. Подтверждение этому — объекты, представленные в настоящем издании.

Желаю представителям строительного комплекса Северо-Запада плодотворной и успешной работы на благо нашего общего дела!



Александр Худилайнен
Глава Республики Карелия

Дорогие друзья!

Сегодня у компаний строительного комплекса появилась отличная возможность — на страницах этого уникального издания рассказать о своих успехах, продемонстрировать лучшие проекты, привлечь внимание к новым значимым для Северо-Западного федерального округа объектам и уникальным технологиям. Приятно осознавать, что нашим строителям и проектировщикам есть чем гордиться — в нашем округе и, в частности, в Республике Карелия активно реализуются государственные программы по обеспечению граждан доступным и качественным жильем, развивается транспортная инфраструктура, возводятся социально значимые объекты, а также объекты промышленного производства и энергетического комплекса.

Хочется выразить благодарность всем специалистам строительной отрасли республики за их большой вклад в такое важное дело, как обеспечение жителей нашего края всем необходимым для комфортной жизни и отдыха.

От всей души желаю профессионалам строительного комплекса дальнейших успехов и интересных проектов, стабильной работы и процветания!



Олег Тельнов
Заместитель главы Республики Карелия
по развитию инфраструктуры

Уважаемые строители!

Рад приветствовать вас на страницах Каталога лучших и уникальных проектов, которые реализованы в 2013–2014 годах на территории Северо-Западного федерального округа. Здесь представлены достижения работников строительного комплекса, которые являются практическим воплощением знаменитого лозунга древнеримского архитектора — «Полезьа, прочность, красота». Это те примеры, на которые стоит равняться профессиональному сообществу, и вдвойне приятно, что некоторые из них реализованы на территории Республики Карелия.

В строительном комплексе Карелии работают высокопрофессиональные специалисты, которые осознают свою ответственность перед обществом, имеют не только высокий уровень знаний, но и умело применяют их на практике. Это подтверждается позитивной статистикой: на протяжении последних нескольких лет в республике наблюдается устойчивая тенденция роста показателей ввода жилья. В регионе осуществляется строительство и модернизация промышленных предприятий, запущен масштабный проект газификации республики, вводятся важные транспортные объекты. Все это было бы невозможно осуществить без подготовленных профессиональных кадров, техники и технологий.

Пусть ваш благородный и ответственный труд на благо развития северо-запада России, создания комфортных условий для жизни, труда и отдыха россиян будет по достоинству оценен обществом и поддержан государством, а вам приносит исключительно радость и удовлетворение от созидания! Успехов вам, стабильности и благополучия!



Михаил Викторов
Министр строительства
Калининградской области

Уважаемые коллеги!

Испокон веков архитекторы и строители высоко ценились и почитались в нашей стране. Руками и творческим замыслом этих мастеров возведены тысячи уникальных, красивейших сооружений, которые стоят уже многие века, прославляя своих создателей.

И сегодня профессия строителя — это самый мирный, благодатный, созидательный труд. У архитекторов, проектировщиков, изыскателей, строителей появились новые материалы и оборудование, великолепная техника и инновационные технологии. Строительство всегда было движущей силой экономики нашей страны, и сейчас оно не утратило своей значимости.

Но самое главное, о чем мы должны всегда помнить, — это возможность профессионалам обменяться опытом, рассказать о своих достижениях, учить и учиться у своих коллег. Каталог лучших и уникальных реализованных проектов Северо-Западного федерального округа дает отличную возможность оценить профессионализм строителей различных регионов, узнать что-то новое, применить свои знания на практике.

С радостью хочу отметить, что в этом каталоге есть и проекты, реализованные на территории Калининградской области. Сегодня в нашем регионе ведется масштабное строительство современного и комфортного жилья, детских садов и школ.

Желаю всем строителям Северо-Западного региона дальнейших успехов в работе, интересных и выгодных заказов, профессионального роста и созидательного труда на благо нашей Родины!



Михаил Демиденко
Председатель Комитета
по строительству Санкт-Петербурга

Уважаемые читатели!

Строительство всегда было одним из приоритетных направлений в развитии города. Несмотря на тяжелые экономические условия, реализуются инновационные проекты, реконструируются объекты культурного наследия, вводятся в эксплуатацию жилые кварталы и коммерческие центры, применяются принципиально новые технологии. Благодаря нашей совместной работе с саморегулируемыми организациями строительная отрасль по-прежнему активна, и существует множество объектов, заслуживающих детального освещения.

Каталог является информационно-аналитическим изданием, посвященным лучшим и уникальным проектам, реализованным членами саморегулируемых организаций и введенным в эксплуатацию на территории Северо-Западного федерального округа в 2013–2014 годах.

Создание такого каталога поможет более пристально взглянуть на существующие проекты, а также станет источником, из которого читатели смогут почерпнуть не только актуальную информацию, но также новые идеи и подходы.

Желаю успешного старта, процветания и новых интересных проектов!



Сергей Зимин

*Помощник полномочного представителя
Президента РФ в СЗФО, председатель
Экспертного совета*

Уважаемые коллеги, дорогие друзья!

Координационный совет по развитию строительной отрасли в Северо-Западном федеральном округе всегда уделял особое внимание качеству и уникальности проектов, реализуемых строительными организациями.

Формирование сборника лучших решений «архитектурной мысли», реализованных на территории нашего округа, важная и нужная сегодня задача.

В каталоге, который вы держите в руках, собраны объекты, созданные ведущими архитекторами, проектировщиками и строителями. Они смогли воплотить в жизнь проекты, которые, несомненно, смогут создать благоприятную среду для комфортной жизни, работы и отдыха россиян. Каждый из этих людей, чьи творения сегодня уже приносят пользу, вносит неоценимый вклад в строительство будущего нашей страны.

Уверен, что сборник привлечет внимание широкой общественности к профессиям проектировщика и строителя, способствуя повышению престижа этих специальностей, а также созданию положительного имиджа регионов Северо-Западного федерального округа.



Григорий Слабиков

*Руководитель Северо-Западного
управления Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору (Ростехнадзор)*

Уважаемые коллеги!

Вышел в свет первый Каталог объектов, введенных в эксплуатацию в Северо-Западном федеральном округе. Данное издание, созданное по инициативе национальных объединений проектировщиков (НОП) и строителей (НОСТРОЙ), предоставляет возможность познакомиться с наиболее значимыми проектами, возведенными строителями Северо-Западного ФО, и увидеть, как меняются наши города, развивается их транспортная инфраструктура, и как меняют жизнь государственные программы по обеспечению граждан доступным и качественным жильем.

Желаю всем компаниям — производителям строительных материалов и технологий, проектировщикам и застройщикам плодотворной работы и успехов в одном из благороднейших дел — создании объектов, служащих улучшению качества жизни!



Алексей Белоусов

Координатор Национального объединения строителей по Санкт-Петербургу, вице-президент СРО НП «Объединение строителей СПб», СРО НП «Объединение проектировщиков»

Дорогие друзья!

Вы держите в руках первый выпуск Каталога объектов, введенных в эксплуатацию в Северо-Западном федеральном округе. Инициаторами создания этого уникального в своем роде издания стали национальные объединения строителей (НОСТРОЙ) и проектировщиков (НОП). Каталог объединил в себе информацию о жилых домах, объектах социальной инфраструктуры, бизнес-центрах, складских и производственных комплексах, объектах транспортной и инженерной инфраструктуры, возведенных строителями Северо-Запада — членами саморегулируемых организаций.

В России деятельность саморегулируемых организаций в области строительства уже доказала свою эффективность. Сегодня СРО берут на себя функции по объединению предприятий отрасли, защите их интересов, оказания методической, образовательной, юридической и любой другой, в рамках закона, помощи, в том числе по информационному сопровождению деятельности компаний. Данное издание является отражением части работы саморегулируемых организаций по этому направлению.

Руками строителей ежегодно возводятся миллионы квадратных метров жилья, сотни километров дорог, мосты и тоннели, важные социальные и инфраструктурные объекты. От имени саморегулируемых организаций Санкт-Петербурга мне хотелось бы поблагодарить всех, кто проектирует, строит и реконструирует наш регион, создает комфортную и удобную для жизни людей среду.

Уверен, что данный каталог будет интересен широкому кругу специалистов как сферы строительства, так и смежных секторов экономики — всем, кто привык быть в курсе событий, происходящих в строительной отрасли всего Северо-Западного федерального округа.



Владимир Быков

Вице-президент, координатор Национального объединения проектировщиков по СЗФО, директор СРО НП «Балтийское объединение проектировщиков»

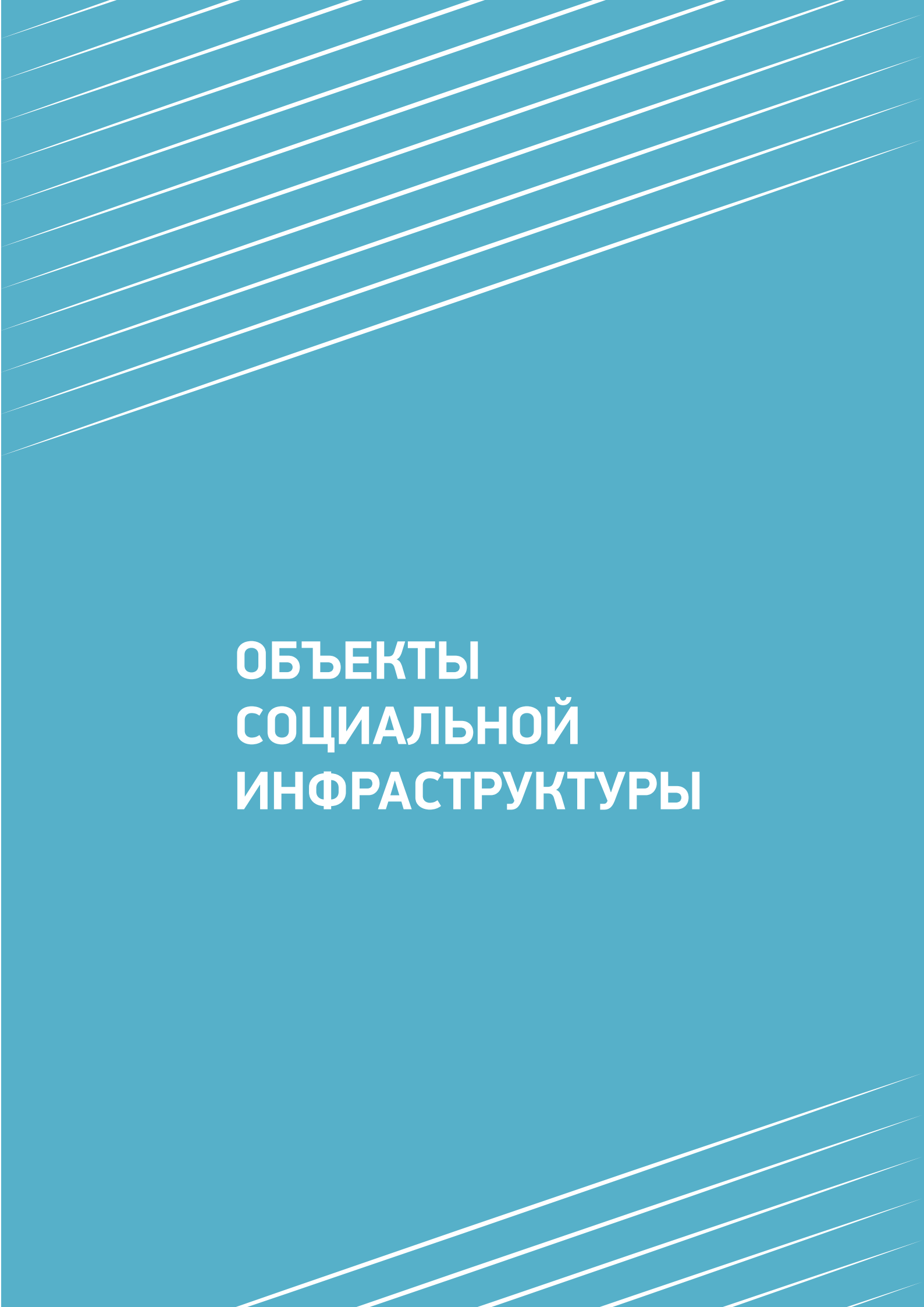
Уважаемые коллеги!

«Наибольшей похвалы заслуживает тот архитектор, который умеет соединить в постройке красоту с удобством для жизни», — сказал известный итальянский архитектор Лоренцо Бернини. Спустя 300 лет требования к архитекторам, а также показатели качества объектов не изменились: высоко ценится сочетание красоты, безопасности и функциональности зданий и сооружений.

Примеры современного зодчества, соответствующие этим высоким показателям, представлены в данном каталоге объектов, введенных в эксплуатацию в СЗФО за 2013–2014 годы. Мы можем по праву гордиться нашими земляками — архитекторами, проектировщиками и строителями Северо-Запада — за их вклад в развитие страны и создание комфортных условий для жизни россиян, за их опыт, мастерство и высокие результаты труда. Без профессионалов своего дела, от которых напрямую зависят производительность труда и качество работ, невозможно решить те задачи, которые ставят перед проектно-строительной отраслью общество и государство.

Сборник лучших работ предоставляет возможность продемонстрировать достижения и перспективы отечественного проектирования, а также закрепить позитивный образ будущего облика российских городов среди граждан России. Представленные в каталоге проекты отличаются оригинальностью и своеобразием стилей, передают национальные традиции. Используя широкий спектр предлагаемых строительным рынком технологий и материалов, профессионал может не только творить, создавая интересные архитектурные и планировочные решения, но и работать на будущее, на сохранение природных ресурсов и улучшение экологии, закладывая в проекты энергоэффективные решения и энергосберегающие материалы.

От всей души желаю всем представителям этой прекрасной созидательной профессии вдохновения и творческих успехов, много интересной работы и перспективных проектов, новых достижений на благо России!



**ОБЪЕКТЫ
СОЦИАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Вторая сцена Государственного академического Мариинского театра

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
ул. Декабристов, д. 34, лит. Т



Застройщик

ФГБУ «Северо-Западная дирекция по строительству, реконструкции и реставрации» (стр. 114)

Генеральный проектировщик

ОАО «КБ высотных и подземных сооружений»,
СРО НП «Союзпетрострой-Проект» (стр. 142)

Генеральный подрядчик

- ОАО «ГСК», СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)
- ОАО «Метрострой» (стр. 116), СРО НП «Объединение строителей подземных сооружений, промышленных и гражданских объектов» (стр. 158)

Субподрядчик

- ЗАО «Эй-Зед Констракшн» (комплекс работ по проектированию и выполнению строительномонтажных работ) (стр. 120), СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)
- ООО «РСК «Архитектурное наследие», СРО НП «ЦЕНТРЕГИОНПРОЕКТ»
- ЗАО «ТДМ», СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)

Описание объекта

Строительство нового здания (второй сцены) Мариинского театра проводилось по проекту (корректировка), разработанному ОАО «КБ «ВиПС» совместно с канадским архитектурным бюро DSAI. Проект получил положительное заключение Главгосэкспертизы России 23.12.2010 г. и был утвержден приказом Минкультуры России от 22 апреля 2011 года № 404.

Согласно проекту новое здание театра имеет 7 надземных этажей и 3 подземных. Площадь территории — 1,25 га, площадь застройки — 12 230 кв. м. Общая площадь здания — 69 337,1 кв. м.



Новая сцена Александринского театра

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
ул. Зодчего Росси, д. 2



Заказчик

ЗАО «Театрально-декорационные мастерские»

Генеральный проектировщик

ЗАО Архитектурное бюро «Земцов, Кондяин и партнеры» (стр. 114), СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» (стр. 126)

Генеральный подрядчик

ОАО «ГСК», СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)

Субподрядчик

- ЗАО «Театрально-декорационные мастерские» (*верхняя и нижняя механизация сцены, система управления верхней и нижней механизацией, постановочное освещение сцены, электроакустические и технологические слаботочные системы*), СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)
- ЗАО «Виско» (*монтаж инженерных систем*) (стр. 113), СРО НП «Союзпетрострой-Стандарт» (стр. 165)
- ООО «ПИ Геореконструкция» (*разработка конструктивной части объекта*), СРО НП «Проектные организации Северо-Запада» (стр. 137)
- ЗАО «Неохим» (*разработка концепции пожарной безопасности объекта, разработка и согласование специальных технических условий по обеспечению пожарной безопасности, раздел «Противопожарные мероприятия», оказание консультационных услуг на стадии рабочего*

проектирования и строительства),

СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» (стр. 126)

- ООО «СтройПромБезопасность», СРО НП «Содействие деятельности в области архитектурно-строительного проектирования «Нефтегазохимпроект»

Описание объекта

Здание Новой сцены построено в непосредственной близости от здания Александринского театра. Для максимально эффективного использования чрезвычайно ценной земли в центре города основные объемы театра размещены в реконструируемом здании существующих театральных мастерских, а два новых корпуса медиацентра построены на свободной территории.

Отличительной особенностью новой театральной площадки стала возможность быстрой и кардинальной трансформации всей сценической зоны, в том числе пространства, отведенного под зрительские места.

В двух новых корпусах расположен медиацентр и репетиционный центр с учебными аудиториями.

В самой гуще плотной исторической застройки построены не только малая сцена, но и интернет-театр, оснащенный всеми технологическими достижениями XXI века. Это предопределило архитектурное решение, основанное на эффекте взаимодействия легких стеклянных поверхностей и металлических конструкций с тяжелой основательностью контрфорсов и старых кирпичных стен XIX в.

Большой драматический театр им. Г.А. Товстоногова

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
наб. р. Фонтанки, д. 65



Заказчик

ФГБУ «Северо-Западная дирекция по строительству, реконструкции и реставрации»

Генеральный проектировщик

- ОАО «КБ высотных и подземных сооружений», СРО НП «Союзпетрострой-Проект» (стр. 142)
- ФГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские», СРО НП «МежРегионПроект» (стр. 129)

Генеральный подрядчик

- ЗАО «Балтстрой», СРО НП «Межрегиональное объединение строительных компаний» (стр. 155)
- ЗАО «ТДМ», СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)

Субподрядчик

- ЗАО «Геострой» (*проект усиления фундаментов и оснований, работы по усилению фундаментов, авторский надзор*) (стр. 114), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)
- ЗАО «Эй-Зед Констракшн» (*комплекс работ по проектированию и выполнению строительно-монтажных работ*) (стр. 120), СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)
- ООО «Предприятие «Каменное зодчество» (*рабочие чертежи по приспособлению объекта,*

дополнительное обследование и проект укрепления исторических конструкций, участие в корректуре раздела проектной документации «Укрепление исторических конструкций») (стр. 115), СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» (стр. 126)

- ООО «АЛПРО» (*монтаж фотолюминесцентной вакуационной системы*) (стр. 112), СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)

Описание объекта

Проект реконструкции и реставрации исторического здания БДТ предполагал реконструкцию сценического и постановочного оборудования, реставрационный ремонт фасадов, зрительного зала, архитектурно-художественных элементов интерьера и предметов декоративно-прикладного искусства, живописи и осветительных приборов, переоборудование репетиционного зала, выделение дополнительных гримбуфных, устройство современных инженерных систем.

В ходе реконструкции театра была решена сложнейшая задача: сохранить исторический облик здания и, вместе с тем, оснастить его современным оборудованием, применить новейшие технологические разработки в области сценического искусства.

Одним из новаторских передовых технических достижений является сцена-трансформер, которая представляет собой уникальную универсальную модульную конструкцию, соответствующую самым требовательным запросам современных художников.

Комплекс многозального семейного кинотеатра «Великан парк»

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, Александровский парк, д. 4/3, лит. А



Застройщик

ООО «Интерком»

Генеральный проектировщик

ООО «Архитектурное бюро Солодовникова»,
СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров
Петербурга» (стр. 126)

Генеральный подрядчик

ООО «КиноСитиСтрой»

Субподрядчик

ЗАО «Геострой» (работы по устройству стены в грунте для котлована, а также комплекс производственных работ по устройству нулевого цикла — свай, СВГ, распорок и внутренних железобетонных конструкций) (стр. 114),
СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Описание объекта

Киноцентр «Великан Парк» находится в Александровском парке, возле станции метро «Горьковская», в самом центре Санкт-Петербурга — любимом месте прогулок и отдыха петербуржцев и гостей города.

В киноцентре 6 залов на 900 мест.

Премьерный зал № 1 на 300 с лишним мест с высокими потолками, огромным экраном и dolby atmos — новой системой звука, при которой динамики монтируются в потолок. Новейшее видеоборудование позволяет смотреть фильмы, снятые со скоростью 48 кадров в секунду.

Интерьер фойе выдержан в фиолетово-лиловой гамме. Роспись стен и эффектно оформленные колонны делают интерьер стильным, модным.

Зал люкс повышенной комфортности позволяет гостям не только посмотреть кинопремьеру, но и отлично отдохнуть в мягких креслах. Отдельный вход и место в подземном паркинге гарантируют зрителям зала люкс повышенное внимание и гостеприимство. Отапливаемый и освещаемый паркинг рассчитан на 67 машиномест, работает круглосуточно, находится в цокольном этаже.

Компанией ЗАО «Геострой» произведены работы по устройству стены в грунте толщиной 500 мм глубиной 7,7–8,2 метра для котлована глубиной 4 метра, а также комплекс проектных и производственных работ по устройству нулевого цикла — свай, СВГ, распорок и внутренних железобетонных конструкций.

Система пожарной сигнализации в здании Большого Эрмитажа

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, Дворцовая наб., д. 34



Заказчик

Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный Эрмитаж»

Генеральный проектировщик

ООО «Форпост», СРО НП «Союз проектировщиков нефтяной отрасли Северо-Запада» (стр. 143)

Генеральный подрядчик

ООО «Форпост», СРО НП «Союз строителей нефтяной отрасли Северо-Запада» (стр. 163)

Описание объекта

Компанией «Форпост» были выполнены работы по защите автоматической установкой пожарной сигнализации (АУПС) и системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах (СОУЭ) в помещениях здания Большого Эрмитажа, входящих в состав музея Государственный Эрмитаж.

Защищаемый объект представляет собой трехэтажное отапливаемое здание. Основные функции комплекса: учет, хранение, консервация и реставрация предметов искусства, а также экскурсионная и просветительская деятельность. Общая площадь защищаемого помещения 25 984,5 м².

Ранее на данном объекте были применены вентиляционные установки серии KG-top компании **Wolf** (стр. 171).



«Лабораторно-хранительский и административный комплекс» в здании Запасного дома Зимнего дворца

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
Дворцовая наб., д. 30



Генеральный проектировщик

ОАО «СПб институт «Ленпроектреставрация» (стр. 115),
СРО НП «МежРегионПроек» (стр. 129)

Генеральный подрядчик

ЗАО «Балтстрой», СРО НП «Межрегиональное
объединение строительных компаний» (стр. 155)

Субподрядчик

- ЗАО «Геострой» (работы по усилению фундамента, по устройству наклонных анкерных и вертикальных свай, инъекционные работы по цементации грунтов основания фундаментов) (стр. 114), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)
- ООО «Северо-Западные реставрационно-проектные мастерские» (выполнение раздела «Архитектурные решения», «Конструктивные и объемно-планировочные решения», «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений», «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов») (стр. 118), СРО НП «Стандарт-Проект» (стр. 140)

Описание объекта

В настоящее время дом находится в ведении Государственного Эрмитажа. Проект включил замену перекрытий и усиление фундаментов. Запасный дом используется под лабораторно-хранительский и административный корпус для нужд Государственного Эрмитажа.

Выполнен масштабный комплекс работ:

- работы по углублению подвальных помещений с археологическим сопровождением;
- устройство ж.б. монолитной плиты в подвальных помещениях;
- укрепление грунта под зданием путем инъектирования, а также работы по устройству отсечной, горизонтальной и вертикальной гидроизоляции;
- инъекционное укрепление стен;
- работы по замене деревянных перекрытий на железобетонные монолитные на металлических балках двутаврового сечения;
- протезирование и реставрация старых деревянных балок перекрытия;
- реставрация кирпичной кладки стен и сводов;
- монтаж металла усиления простенков и межкожных поясов;
- реставрация сохранившейся штукатурной отделки помещений, а также лепного декора;
- реставрация предметов декоративно прикладного искусства: камин, ступени и лестницы из натурального камня, чугунные ограждения лестничных маршей.



Застройщик

ООО «СРВ Девелопмент»

Генеральный проектировщик

- L Architects (стр. 112), СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)
- ИАСП Санкт-Петербург

Генеральный подрядчик

ООО «СРВ Девелопмент», СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Субподрядчик

- ЗАО «ВИСКО» (*монтаж инженерных систем*) (стр. 113), СРО НП «Союзпетрострой-Стандарт» (стр. 165)
- ООО «АЛПРО» (*проектирование, монтаж и пусконаладка системы автоматических шлагбаумов для грузового автотранспорта*) (стр. 112), СРО НП «Инженерные системы-проект» (стр. 128), СРО НП «Инженерные системы-монтаж» (стр. 151)

Описание объекта

Комплекс «Жемчужная плаза» — торгово-развлекательная составляющая жилого комплекса «Балтийская жемчужина», строящегося в юго-западной части Санкт-Петербурга.

Он включает в себе якорный продовольственный гипермаркет, специализированные супермаркеты, маленькие магазины с разным ассортиментом, фуд-корт, фитнес-клуб, детскую игровую зону и кинозалы. Большая часть машино-мест комплекса размещена в двух подвальных этажах. Количество надземных этажей — 4, подземных — 2.

Крупные внутренние пути потока посетителей расположены по многосветным атриумным помещениям, с дневным освещением через стеклянную крышу. Решение обеспечивает благоприятное отношение арендуемой площади к общей площади, также более умеренное потребление теплотенергии комплекса. К тому же стеклянная крыша позволит ловить солнечную энергию в конструкции здания пассивным образом.

Атриумные помещения своей шириной выполняют требование пожарных разрывов внутри горизонтальных пожарных отсеков этажей. Все эвакуационные лестницы здания — внутренние.

Пожарная защита здания — спринклерная. Автоматика разделяет подвальные помещения автостоянки в пожарные отсеки с помощью раздвижных дверей в случае пожара.



Застройщик

ООО «Европолис Балтик Рус»

Генеральный проектировщик

ООО «Управляющая компания «Форт»

Генеральный подрядчик

ЗАО «Ренейссанс Констракшн», СРО НП «Центр Регион»

Описание объекта

Торгово-развлекательный комплекс «Европолис» — флагманский проект компании FORTGROUP, объединивший в своей концепции самые смелые идеи в архитектуре и дизайне, продуманные до мелочей планировочные решения и комфортную инфраструктуру, оптимальный набор магазинов.

Органичное сочетание прогрессивных технологий, качественных материалов и креативного подхода при реализации проекта делают «Европолис» уникальным развлекательным комплексом для Петербурга.

Архитектурная концепция «Европолис», благодаря динамичному дизайну, органично объединяет образы сразу четырех ярких и разноликих европейских городов. Притягательность Лондона — самого посещаемого мегаполиса планеты, очарование Парижа — столицы моды, вечная красота великого Рима, безудержность и фантастичность Барселоны — все это удалось сфокусировать в едином пространстве команды архитекторов. В четырех моллах комплекса нашли свое отражение французская утонченность, итальянская классика, британская основательность и испанский темперамент.

ТРК «Заневский Каскад-3»

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
Заневский пр., д. 71, корп. 2, лит. А



Застройщик

ООО «Адамант-капитал»

Генеральный проектировщик

ООО «Адамант-проект» (стр. 112), СРО НП
«Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Генеральный подрядчик

ООО «СУ-52»

Описание объекта

Внешне здание представляет собой единый лаконичный объем треугольной формы и является частью единого архитектурного комплекса с двумя высотными доминантами, сформированного вдоль градостроительной оси, заданной зданием существующего железнодорожного вокзала «Ладужский» и одноименной станцией метрополитена.

Подвальный этаж под всем пятном здания предназначен для размещения общего подземного грузозачного пространства комплекса с мусоросборной камерой. Этажи до третьего объединены общим многосветным пространством и соединяются несколькими группами лифтов и эскалаторов.

На третьем этаже в центральной части комплекса находится зона фастфуда на шесть операторов и 300 посадочных мест с подсобными помещениями и санузлами для посетителей. Вдоль фасада по Заневскому проспекту на этой отметке размещены ледовый каток и два ресторана.

Со стороны Заневского проспекта расположен въезд в отапливаемый закрытый гараж с уровня планировочной отметки земли по закрытому пандусу с одной резервной полосой. Седьмой этаж занимает фитнес-клуб с 25-метровым бассейном.

Кровля здания плоская с нормативным количеством выходов и двумя световыми фонарями. На кровле расположены венткамеры, помещения чиллерных и крышная котельная.

ТРК «Континент на Бухарестской»

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
ул. Бухарестская, д. 30/32



Застройщик

ООО «Адамант»

Генеральный проектировщик

ООО «Адамант-проект» (стр. 112), СРО НП
«Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Генеральный подрядчик

ООО «Адамант-Строй», СРО НП «Объединение
строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Описание объекта

Внешне здание представляет собой единый объем прямоугольной формы, занимающий большую часть участка. Здание четырехэтажное с организацией закрытой парковки на четвертом этаже и с размещением на кровле крышного озеленения.

Здание комплекса наземного вестибюля станции метрополитена «Бухарестская» сочетает в себе современные решения в контексте с окружающей застройкой.

При разработке композиционной схемы комплекса учитывалось расположение здания в зоне современной застройки.

Здание имеет форму параллелограмма в соответствии с формой участка. Количество этажей — 4. На первом этаже комплекса расположены торговая зона, наземный вестибюль станции метрополитена, а также технические помещения (теплоцентр и водомерный узел), мусоросборная камера, встроенная РТП и загрузочные. В этой же зоне находится техническая зона метрополитена. На втором этаже также находится торговая зона, расположены административные помещения комплекса. На третьем этаже в общем пространстве расположены: торговая зона, два ресторана и каток с подсобными и техническими помещениями. Четвертый этаж комплекса занимает закрытая парковка на 244 машино-места. Этажи объединены общим многосветным пространством и соединяются несколькими группами эскалаторов. Парковка соединяется с этажами комплекса через группу лифтов.



Генеральный проектировщик

ООО «Инженерный центр «Штрих» (стр. 120), СРО НП «Объединение проектных организаций Республики Карелия» (стр. 131)

Описание объекта

Архитектурный облик торгового комплекса основан на принципах соответствия требованиям градостроительного плана и функциональному назначению здания, увязки с существующей застройкой, а также создания индивидуального облика сооружения.

Трехэтажное здание торгового центра включает в себя подземную автостоянку, магазины, аптеку, торговые площади для аренды и офисные помещения. На участке предусмотрена сплошная вертикальная планировка территории в увязке с существующей застройкой и максимальным сохранением существующего рельефа. Благоустройство территории включает проезды и площадки с асфальтобетонным покрытием, тротуары с асфальтобетонным покрытием и бетонной тротуарной плиткой, озеленение участка: газоны, цветники, посадки деревьев и кустарников, наружное освещение проездов, тротуаров и гостевых автостоянок.

Здание решено по каркасно-стеновой конструктивной схеме в монолитных железобетонных и стальных конструкциях. Пространственная жесткость обеспечивается жесткими железобетонными пространственными рамами, жесткими узлами соединения колонн с фундаментами, вертикальными диафрагмами внутренних стен лестничных клеток и железобетонными дисками перекрытий, монолитно связанными с каркасом.



Застройщик

ООО «СК «ТЭМП»

Генеральный проектировщик

ООО «Архитектурно-проектное бюро «Ловкачев и Партнеры» (стр. 116), СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» (стр. 126)

Генеральный подрядчик

ООО «СК «ТЭМП», СРО НП «Содружество строителей» (стр. 164)

Субподрядчик

ООО «Эдванс-инжиниринг» (проектирование и монтаж инженерных систем), СРО НП «Объединенные разработчики проектной документации» (стр. 135), СРО НП «Объединенные производители строительных работ» (стр. 160)

Описание объекта

Здание торгового центра прямоугольное, с двумя уступами со стороны дворового фасада. Здание решено в 2 этажа и имеет два входа для посетителей — главный, со стороны ул. Оптиков, и вход со стороны парковки.

Входная зона представляет собой двусветный объем с лестницей, ведущей на 2-й этаж, и лифтом в остекленной шахте. Входная зона переходит в рекреационную зону фойе.

Торговые помещения занимают основную площадь первого и второго этажей, они связаны общим коридором. На каждом этаже есть блок санузлов. Служебный вход для персонала находится с южной стороны здания.

Здание имеет 3 эвакуационные лестничные клетки, 2 из них выходят в технический этаж и на кровлю. Зона загрузки расположена с южной стороны объекта. С южной и восточной стороны здания предусмотрена открытая стоянка на 70 машино-мест.

Композиционное решение фасадов здания обусловлено его функциональным назначением и обеспечением к нему удобного доступа. Главный вход в здание осуществляется со стороны улицы Оптиков и акцентирован остекленной плоскостью витража, ограниченный с восточной стороны стеной сложной геометрической формы, переходящей в карниз вдоль северного и южного фасадов. Стена и нависающий карниз выполнены из железобетона с облицовкой композитным материалом.

Бизнес-центр Leader Tower

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
Ленинский пр., д. 153, лит. В



Застройщик

ООО «Фрегат»

Генеральный проектировщик

ООО «Ремарк», СРО НП «Проектировщики Северо-Запада» (стр. 136)

Генеральный подрядчик

ООО «Лидер», СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)

Субподрядчик

ЗАО «Геострой» (*геотехническое обоснование строительства, работы по устройству свайного основания и разделительной стенки из свай*) (стр. 114), СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Описание объекта

В основе композиции Leader Tower лежит контраст вертикального объема башни и горизонтально расположенных зданий, служащих ее основанием. Здание имеет форму прямоугольника, стороны которого слегка закруглены.

Leader Tower располагается непосредственно на оси Новоизмайловского проспекта и является его перспективным акцентом. Подобное расположение придает площади Конституции композиционную завершенность.

Фасад здания выполнен из тонированного зеркального стекла. Его особенность состоит в том, что в дневное время он подстраивается под окружающую среду, отражая небо и объекты окружения, а в темное время суток фасад превращается в мультимедийное пространство, воспроизводя анимационные и статичные изображения.

При возведении здания бизнес-центра были использованы самые современные инженерные технологии, которые позволили осуществить строительство столь смелого с точки зрения архитектуры проекта.

Бизнес-центр насчитывает 40 этажей, 34 из которых — офисные, 3 — технические. На первом этаже располагается зона рецепции, второй и третий этажи отведены под кафе и инфраструктуру делового центра. На последнем этаже располагается ресторанный комплекс. Венцом бизнес-центра Петербурга класса А стала смотровая площадка, выход на которую осуществляется прямо из панорамного ресторана.

Здание офисно-торгового центра

Адрес объекта: Ленинградская обл., г. Кингисепп, ул. Большая Гражданская, д. 2Г



Застройщик

ООО ФПГ «РОССТРО» (стр. 118)

Генеральный проектировщик

ООО «МИРОНОВ-ПРОЕКТ», СРО НП «Объединенные разработчики проектной документации» (стр. 135)

Генеральный подрядчик

ООО ФПГ «РОССТРО» (стр. 118), СРО НП «Строители Петербурга» (стр. 166)

Описание объекта

Торгово-офисное здание в г. Кингисепп представляет собой 4-этажное отдельно стоящее здание с ограждающими и несущими монолитными конструкциями, выполненными по технологии несъемной опалубки.

На 1-м и 2-м этажах размещаются торговые залы, 3-й и 4-й этажи занимают офисные помещения.

Кровля над зданием совмещенная, мягкая, вентилируемая, с внутренними водостоками. Для сообщения между этажами предусмотрен грузовой лифт.

Конструктивная схема здания — монолитное железобетонное 4-этажное здание с несъемной опалубкой из щепоцементных плит. Здание полностью выполняется в монолитных ж/б конструкциях с использованием строительной системы несъемной опалубки.

Фундамент под здание — монолитный, железобетонный, ленточный, свайный. Сваи буронабивные, заглубляются в слой известняков на 500 мм.

В проекте предусмотрены мероприятия по обеспечению доступности маломобильных групп населения. В здании торгово-офисного центра имеются все необходимые инженерные коммуникации, с подключением к городским центральным сетям: электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, телефонизация.

При производстве строительных и отделочных работ использованы строительные материалы и изделия, имеющие санитарно-гигиенические сертификаты соответствия и сертификаты в области пожарной безопасности.

Административно-офисный комплекс «Технопарк» с многоярусной стоянкой

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., д. 40, корп. 4, лит. А



Застройщик

ООО «Технополис-Санкт-Петербург»

Генеральный подрядчик

ООО «Лемминкяйнен Строй», СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Субподрядчик

ЗАО «Геострой» (*устройство буронабивных свай по методу SOB-колонны*) (стр. 114),
СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132),
СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Описание объекта

Среди удобств, которыми выделяется административно-офисный комплекс «Технопарк», не только эргономичные офисные помещения с полностью налаженной бизнес-инфраструктурой, но и обновленные серверные помещения, кухни и душевые на каждом из восьми этажей, а также традиционная финская сауна.

Фактическая общая площадь готового объекта составила 20 тыс. 334,2 м², а строительный объем — 88 тыс. 149 куб. м.

Одной из ключевых задач Северо-Запада является построение бизнес-инфраструктуры по европейскому принципу. В данном случае речь идет о создании бизнес-парков (эффективных бизнес-площадей, построенных по принципу открытых планировок), создающих новый тип деловой активности, подразумевающей наличие на рабочем месте максимального количества удобств, включая корпоративные детские сады, а также секции для отдыха и профилактического медицинского обследования.

Особой бизнес-притягательностью для такого рода инфраструктуры обладает пространство, близкое к аэропортам. В Петербурге это местность Пулково, где расположены аэропорты Пулково-1 и Пулково-2. Именно там и функционирует петербургский технопарк «Технополис Пулково».

Офисный комплекс «Технополис Пулково», вторая стадия

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
Пулковское ш., д. 40/4



Заказчик

ЗАО «Технополис»

Генеральный проектировщик

L Architects (стр. 112), СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Генеральный подрядчик

ООО «Лемминкяйнен Строй»,
СРО НП «Объединение строителей» (стр. 156)

Субподрядчик

ООО «Экостройпроект» (разработка проекта, планировки и благоустройства участка, проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры),
СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» (стр. 126)

Описание объекта

Офисный комплекс «Технополис Пулково» — бизнес-центр широкого спектра качественных услуг — является первым центром, построенным финской сетью Teknopolis Oy на территории России. Общая площадь завершеного комплекса — около 80,0 тыс. м².

Готовность здания к изменениям требований разных арендаторов в срок эксплуатации отражается в составных частях комплекса — они разделяются на очень постоянные и в полностью изменяющие свою конфигурацию.

К постоянным элементам здания относятся помещения ресторана, общие коридоры, все шахты, лифты и лестницы, коридорные зоны офисных этажей, вестибюли, туалеты. По желаниям арендатора строят офисные перегородки и ширмы, мини-кухни и переговорные. Ввиду сложных почвенных условий участка комплекс решили построить без подвальных этажей. Из-за этого помещения верхнего технического этажа стали достаточно объемными. За исключением технического этажа комплекс выполнен с монолитным железобетонным каркасом.

Комплекс «Технополис Пулково» оценен классом «Золото» по международной системе LEED экологического выступления объектов. Здание также было награждено премией федерального уровня CRE как лучший коммерческий проект недвижимости в своем классе в г. Санкт-Петербурге 2011 года.

Бизнес-центр со встроенной автостоянкой

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
пр. Энергетиков, д. 10, лит. А



Генеральный проектировщик

ООО «ПРОКСИМА», СРО НП «МежРегионПроект»
(стр. 129)

Генеральный подрядчик

ООО «ПРОГРЕСС» (стр. 117),
СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)

Описание объекта

Бизнес-центр запроектирован на небольшой территории очень компактно. Объемно-пространственные решения подчеркивают расположение здания на перекрестке улиц Магнитогорской и Энергетиков, одновременно формируя единый угловой участок.

Планировочные решения расположения коммуникаций в здании бизнес-центра создают высокий процент выхода коммерческих площадей и, вместе с тем, обеспечивают хорошую обзорность из офисов.

Продуманные архитектурные решения, выверенные коммерческие показатели, качественное исполнение строительно-монтажных работ обеспечили успех данного проекта.



Конгрессно-выставочный центр «Экспофорум», первая очередь

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, п. Шушары, Петербургское ш., д. 64, корп. 1, лит. А



Застройщик

ЗАО «ЭкспоФорум»

Генеральный проектировщик

- ООО «Евгений Герасимов и партнеры» (стр. 114), СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» (стр. 126)
- ООО «Чобан и партнеры», СРО НП «Гильдия архитекторов и проектировщиков»

Генеральный подрядчик

ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» (стр. 115), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Субподрядчик

- ЗАО «Геострой» (*устройство свайного поля из буронабивных свай, устройство ограждающей противодиффузионной конструкции из грунтоцементных свай*) (стр. 114), СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)
- ООО «СКВ» (*монтаж систем холодоснабжения, вентиляции и дымоудаления, отопления, водоснабжения и водоотведения, автоматизации здания энергоблока*) (стр. 119), СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)
- ООО «ЛенСтройСервис» (*работы по устройству чистовых полов выставочного павильона № 1*) (стр. 116), СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)

Описание объекта

В октябре 2014 года открылся первый в Санкт-Петербурге конгрессно-выставочный центр международного уровня, способный принимать европейские и всемирные деловые мероприятия практически любого масштаба.

Основная идея проекта заключается в концентрации на одной территории всей необходимой инфраструктуры для проведения крупных выставочных и конгрессных мероприятий в соответствии с международными стандартами.

Проект предусматривает строительство открытых и закрытых выставочных площадей, конгресс-центра общей вместимостью до 10 000 человек с основным залом на 4270 мест, двух гостиниц, бизнес-центра и объектов сопутствующей инфраструктуры, таких как склады, таможенный терминал, кафе, рестораны и другие.

Для обеспечения хорошей транспортной доступности планируется реконструкция Петербургского шоссе, строительство нескольких транспортных развязок и развитие улично-дорожной сети на прилегающей к комплексу территории.

Проект строительства международного конгрессно-выставочного центра «Экспофорум» реализуется в рамках соглашения о сотрудничестве и взаимодействии, подписанного между Правительством Санкт-Петербурга и ЗАО «Газэнергопромбанк».

Гостиница Four Seasons Hotel Lion Palace St. Petersburg

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
Вознесенский пр., д. 1а



Застройщик

ЗАО «Тристар Инвестмент Холдингс»

Генеральный подрядчик

ЗАО «Тристар Инвестмент Холдингс», СРО НП
«Объединение строителей Санкт-Петербурга»
(стр. 156)

Субподрядчик

- ООО «ВодоТеплоСервис» (*строительство бассейна*) (стр. 113),
СРО НП «Объединение инженеров строителей»
- ООО «РИГЕЛЬ» (*проектирование бассейна*),
СРО НП «Балтийское объединение проектировщиков» (стр. 124)

Описание объекта

Новый роскошный отель Four Seasons расположился в заново отреставрированном «Доме со львами» — бывшей княжеской резиденции XIX века в историческом Адмиралтейском районе всего в двух кварталах от Эрмитажа и недалеко от Невского проспекта и Мариинского театра.

Отель, который расположился в «Доме со львами», рассчитан на 183 номера общей площадью 26,5 тыс. кв. м, включая 132 стандартных, 18 стандартных с двумя спальнями, 16 executive suite, 3 люкса с одной спальней, 6 с двумя спальнями и «президентские» апартаменты площадью более 250 кв. м, оборудованные двумя спальнями, зоной отдыха, обеденным залом на 14 персон, кабинетом и террасой с видом на Адмиралтейский проспект.

В зоне СПА отеля сети Four Seasons также расположен бассейн, который имеет габарит 10 x 9 метров. Смонтировано основное оборудование от ведущих европейских производителей: в бассейне установлены гидромассажные форсунки, гидромассажная скамья и две аэрогидромассажные капсулы.

Также выполнен монтаж системы дождевой завесы, а помимо монтажных работ — весь цикл отделочных работ, включая выравнивание, штукатурку, гидроизоляцию чаши бассейна.

Гостиница Park Inn by Radisson Петрозаводск

Адрес объекта: Республика Карелия,
г. Петрозаводск, пл. Гагарина, д. 1



Застройщик

ООО «Концерн «Питер»

Генеральный проектировщик

ООО «Архитектурно-проектное бюро «Ловкачев и Партнеры» (стр. 116), СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» (стр. 126)

Генеральный подрядчик

ООО «Питер-Строй»

Субподрядчик

ООО «Эдванс-инжиниринг» (проектирование и монтаж инженерных систем), СРО НП «Объединенные разработчики проектной документации» (стр. 135), СРО НП «Объединенные производители строительных работ» (стр. 160)

Описание объекта

Гостиница Park Inn by Radisson Петрозаводск располагается в самом сердце города, на улице Гагарина, в непосредственной близости от основных достопримечательностей и делового центра, а также всего в 50 метрах от железнодорожного вокзала.

Для размещения гостей отель предлагает 180 современных комфортабельных номеров, оформленных в ярком стиле бренда Park Inn by Radisson, в том числе три номера, приспособленных для размещения гостей с ограниченными возможностями здоровья.

В инфраструктуру нового отеля входит несколько баров и ресторанов, предлагающих блюда практически на любой вкус. Просторный двухэтажный ресторан отличают уютный интерьер.

Для организаторов мероприятий в отеле предусмотрено 5 современных конференц-залов с дневным освещением, а также многофункциональный зал на 300 гостей, который идеально подойдет для проведения как деловых конференций, так и частных мероприятий. Для удобства гостей в гостинице также предусмотрен фитнес-центр и охраняемая парковка.

Физкультурно-оздоровительный комплекс

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
ул. Туристская, д. 25, лит. А



Застройщик

ООО «КВС-Приморский»

Генеральный проектировщик

ООО «АРКА СП»

Генеральный подрядчик

ООО «КВС» (стр. 115), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Описание объекта

ГК «КВС» выполнено строительство здания физкультурно-оздоровительного комплекса, устройство открытой автостоянки и контейнерной площадки.

Концепция проекта — семейный фитнес-клуб. Единовременно данный клуб может принять до 1500 человек в течение дня.

В ФОКе работает: бассейн, детский бассейн, комплекс детского фитнеса, спа-зона, тренажерный зал, игровой зал для командных игр, залы для групповых занятий, зал бокса, залы единоборств и универсальных занятий.

Здание физкультурно-оздоровительного комплекса построено в рамках обязательств компании «КВС» перед Администрацией Санкт-Петербурга по обеспечению жителей ближайших кварталов Приморского района спортивным комплексом самого современного уровня. Всего в детских секциях ФОКа занимается 350 детей.

Строительная система здания — монолитный железобетон, конструктивная система здания — колонная, конструктивная схема — полный каркас.

С первого этажа комплекса обеспечена доступность для маломобильных групп населения: вход предусмотрен с уровня земли, на отметке 0,000 предусмотрен санузел с универсальной кабиной.

Выполнено благоустройство территории: проезда для пожарного автотранспорта, тротуаров, установка малых архитектурных форм, посадка деревьев и кустарников, устройство газона.

Ледовый дворец имени Сергея Капустина

Адрес объекта: Республика Коми,
г. Ухта, ул. Мира, д. 36



Генеральный проектировщик

ООО ПСФ «Ухтажилстройпроект» (стр. 120), СРО
НП «Северо-Западный Альянс Проектировщиков»
(стр. 141)

Субподрядчик

ЗАО «Производственно-финансовая компания
«Рыбинсккомплекс»

Описание объекта

Здание Ледового дворца органично вписалось в спортивную зону стадиона «Нефтяник». Цветовое решение фасадов выполнено с учетом северной климатической зоны — в теплых тонах.

Главный фасад имеет большую площадь остекления. Здание оборудовано системой кондиционирования и осушения воздуха, современным энергосберегающим оборудованием, автоматической системой пожарной, охранной сигнализации и видеонаблюдения. На втором и третьем этажах размещены просторные холлы. На уровне этих же этажей находятся лоджии класса стандарт и люкс.

В каждое помещение Ледового дворца обеспечена доступность маломобильных групп населения.

Комплекс подразумевает проведение соревнований по хоккею на уровне «Высшей лиги РФ» и включает 2000 мест в зрительном зале, 4 раздевалки, зал силовой тренировки, хореографический зал, кафе для занимающихся и зрителей, а также другие помещения, необходимые для нормального функционирования Ледового дворца.

Бассейн ФБГОУ ВПО

Адрес объекта: г. Псков,
ул. Плехановский Посад, д. 25

Псковского государственного университета



Генеральный проектировщик

ОАО институт «Псковгражданпроект» (стр. 118),
СРО НП «Проектировщики Северо-Запада» (стр. 136)

Генеральный подрядчик

ООО «Псковская реставрационная мастерская № 1»
(стр. 118), СРО НП «Союзпетрострой-Стандарт»
(стр. 165)

Описание объекта

Здание бассейна предназначено для проведения учебных занятий студентов университета и имеет возможность предоставления услуг по плаванию населению города Пскова в свободное от занятий студентов время.

Здание бассейна запроектировано как одноэтажное, прямоугольное кирпичное, частично с подвалом для размещения технических помещений и соединено теплым стеклянным переходом в уровне 2-го этажа с существующим учебным корпусом университета.

Объем ванны бассейна композиционно выделен и решен со скатными кровлями по металлическим фермам с организованным наружным водостоком. Высота от уровня зеркала воды до низа ферм — 5,55 м.

Входы в мужскую и женскую раздевалки запроектированы по центральной оси вестибюля. Каждая раздевалка рассчитана на 32 человека. Хранение домашней одежды предусматривается в закрытых двухъярусных шкафах размером в плане 0,6 × 0,3 м, для переодевания установлены скамьи из расчета 0,6 м скамьи на 1 место.

Ванна бассейна — цельнометаллическая из коррозионностойкой стали. Толщина стенок ванны 1,5 мм.

Спортивный центр с универсальным игровым залом и плавательным бассейном

Адрес объекта: г. Архангельск,
пр. Советских Космонавтов, д. 179



Застройщик

Областное государственное управление «Дирекция областного заказчика-застройщика»

Генеральный проектировщик

ГУП АО ПИ «Архангельскгражданпроект»

Генеральный подрядчик

ООО «Альфа Инвест»

Субподрядчик

- ООО «Водный мир», СРО НП «Межрегиональное объединение проектировщиков»
- ОАО ТПИ «Омскгражданпроект» (*архитектурные и планировочные решения*) (стр. 117), СРО НП «Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири»
- ООО «СЗСК», СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Описание объекта

Объект расположен на территории ГСУ «ЦВХМ «Водник»». Проект реализован в 2013 году. Спортивный центр включает универсальный спортивный зал для проведения учебно-тренировочных занятий и соревнований по гандболу, баскетболу, волейболу, теннису, бадминтону, а также бассейн.

В связи с крайней стесненностью участка, отведенного под строительство, проектом была предложена оригинальная идея организации внутреннего пространства сооружения. В данном случае оптимальным стал принцип вертикального размещения основных функциональных блоков, которые сконцентрированы в 4-этажном здании.

Благодаря яркому цветовому решению фасадов выделяются основные функциональные зоны спортцентра и создается энергичный образ, что отвечает назначению здания. Проектом предусмотрены мероприятия по доступности здания для маломобильных групп населения.

Конструктивное решение составляют: несущая конструктивная схема здания — металлический каркас, колонны и балки — из колонных и широкополочных прокатных двутавров по СТО АС4М 20-93, фермы перекрытия над бассейном пролетом 18 м и фермы над спортзалом пролетом 27 м — индивидуальные из прокатных уголков, свайные фундаменты с монолитным ростверком.

Наружные стены кирпичные с утеплителем и облицовкой стальным профилем и из панели типа «сэндвич».

Дошкольное образовательное учреждение на 80 мест

Адрес объекта: Псковская обл.,
п. Родина, ул. Никольская, д. 4а



Застройщик

ООО «Эгле»

Генеральный проектировщик

ОАО институт «Псковгражданпроект» (стр. 118),
СРО НП «Проектировщики Северо-Запада» (стр. 136)

Генеральный подрядчик

ООО «СМУ-101»

Описание объекта

Детский сад на 80 мест встроен в жилой 131-квартирный дом.

Площадь детского сада — 1447,48 м². Жилой дом — каркасно-монолитный, на 1-м этаже которого размещены основные помещения детского сада. В цокольном этаже секции № 1 расположены помещения пищеблока и прачечной.

Входы в групповые ячейки расположены с противоположной стороны от входов в жилую часть дома. Загрузка помещений пищеблока осуществляется с глухого торца жилого дома. На 1-м этаже располагаются 4 групповые ячейки вместимостью 20 человек каждая — младшая группа, средняя группа, старшая группа и подготовительная группа. Каждая групповая ячейка имеет раздевалку, игровую комнату, спальню, буфет и туалеты. Также на 1-м этаже располагается блок медицинских помещений, служебно-бытовые помещения, зал для музыкальных занятий и кладовая.

Наружные стены оформлены силикатным кирпичом светло-серого и желтого цвета. Цоколь — штукатурка, фасадные краски темно-коричневого цвета. Ограждения балконов — профнастил зеленого цвета. Окна — белый металлопластик, заполнение — двухкамерный стеклопакет. Витражи — алюминиевые, красные, заполнение — однокамерный стеклопакет с аргоном. Входные двери — глухие, металлические, утепленные.

Дошкольное образовательное учреждение на 220 мест

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д. 4, корп. 2, лит. А



Застройщик

Комитет по строительству г. Санкт-Петербурга

Генеральный проектировщик

ЗАО «ЭталонПромстрой» (стр. 121), СРО НП «Балтийское объединение проектировщиков» (стр. 124)

Генеральный подрядчик

ЗАО «ЭталонПромстрой» (стр. 121), СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)

Субподрядчик

ООО «Архитектурная мастерская Харитоненко», СРО НП «Проектировщики Северо-Запада» (стр. 136)

Описание объекта

Здание детского сада на 220 мест запроектировано из монолитных железобетонных конструкций, стеновые ограждения выполнены из пустотелого керамического кирпича с последующим утеплением и оштукатуриванием. Представляет собой трехэтажный объем с возвышающимися объемами лестничных клеток и имеет в плане симметричную композицию с центральным входом.

На 1–3 этажах расположены групповые ячейки, бассейн, пищеблок, медицинский блок, зал гимнастических занятий, музыкальный зал.

Ограждающие стены представляют собой фасад, состоящий из кирпича, утеплителя толщиной 150 мм и отделки из штукатурки по сетке с последующей окраской фасадной краской.

Внутренние перегородки выполнены из кирпича пустотелого толщиной 120 мм и кирпича полнотелого с плотностью 1500 кг/м³ толщиной 250 мм с плотностью 2000 кг/м³, монолитные ж/б толщиной 180 мм и каркасно-обшивные перегородки выполнены по альбому М8. 12/06, типа ОС-202, толщина перегородки 100 мм обозначение ОС 50/100 202 М50 (лист 36).

Цоколь облицован рваным камнем, цветовое решение — серый цвет камня.

Дошкольное образовательное учреждение № 48 Фрунзенского р-на

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
ул. Олеко Дундича, д. 35, корп. 2



Застройщик

ЗАО «Мегамейд» (стр. 116)

Генеральный проектировщик

ЗАО «Мегамейд» (стр. 116), СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Генеральный подрядчик

ЗАО «Мегамейд» (стр. 116), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Субподрядчик

- ООО «ВодоТеплоСервис» (*строительство бассейна*) (стр. 113), СРО НП «Объединение инженеров строителей»
- ООО «РИГЕЛЬ», СРО НП «Балтийское объединение проектировщиков» (стр. 124)

Описание объекта

Работы по проектированию и строительству ДОУ № 48 Фрунзенского района были выполнены ЗАО «Мегамейд». Детский сад рассчитан на 220 мест, включая четыре ясельные группы. Здание соответствует всем современным требованиям, применяемым к дошкольным образовательным учреждениям. В здании функционирует бассейн для малышей, а на территории созданы 12 игровых площадок — по числу групп нового ДОУ.

Бассейн имеет габариты 7 x 3 м. Смонтированное основное оборудование от ведущих европейских производителей, помимо монтажных работ был выполнен весь цикл отделочных, включая выравнивание, штукатурку, гидроизоляцию.



Дошкольное образовательное учреждение № 89 «Бригантина» Красносельского р-на

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, ул. Адм. Коновалова, д. 6, корп. 1, лит. А



Застройщик

ЗАО «Балтийская жемчужина»

Генеральный проектировщик

ЗАО «Инжпестрой», СРО НП «Союзпестрой-Проект» (стр. 142)

Генеральный подрядчик

ЗАО «Инжпестрой», СРО НП «Союзпестрой-Стандарт» (стр. 165)

Субподрядчик

- ООО «ВодоТеплоСервис» (строительство бассейна) (стр. 113), СРО НП «Объединение инженеров строителей»
- ОАО «Леннипроект», СРО НП «Проектные организации Северо-Запада» (стр. 137)
- ООО «ЭКО терм» (проектирование и монтаж индивидуальных тепловых пунктов и узлов учета тепловой энергии) (стр. 121), СРО НП «Инженерные системы — проект» (стр. 128), СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)

Описание объекта

Трехэтажное здание нового садика рассчитано на 220 детей. Со всех сторон садик окружают игровые площадки. На первом этаже здания находится бассейн.

Бассейн имеет габариты 7 x 3 м. Смонтированное основное оборудование от ведущих европейских производителей, помимо монтажных работ был выполнен весь цикл отделочных, включая выравнивание, штукатурку, гидроизоляцию чаши бассейна.



Средняя общеобразовательная школа № 547 Красносельского р-на

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
ул. Адм. Коновалова, д. 6, корп. 2



Застройщик

ЗАО «Балтийская жемчужина»

Генеральный проектировщик

ЗАО «Инжпестрострой», СРО НП «Союзпестрострой-Проект» (стр. 142)

Генеральный подрядчик

ЗАО «Инжпестрострой», СРО НП «Союзпестрострой-Стандарт» (стр. 165)

Субподрядчик

- ООО «ВодоТеплоСервис» (*строительство бассейна*) (стр. 113),
СРО НП «Объединение инженеров строителей»
- ОАО «Ленниипроект», СРО НП «Проектные организации Северо-Запада» (стр. 137)
- ООО «ЭКО терм» (*проектирование и монтаж индивидуальных тепловых пунктов и узлов учета тепловой энергии*) (стр. 121),
СРО НП «Инженерные системы — проект» (стр. 128),
СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)

Описание объекта

1 сентября 2014 года в микрорайоне «Балтийская жемчужина» открыла свои двери средняя общеобразовательная школа № 547. Здание школы построено компанией «Балтийская жемчужина» в рамках застройки жилого комплекса «Жемчужный Фрегат» по индивидуальному проекту петербургских архитекторов.

В трехэтажном здании новой школы имеются два бассейна, медиатека, информационный центр, мультимедийные и лингафонные кабинеты. В общеобразовательном учреждении смогут обучаться 825 школьников.

Бассейны имеют габариты 10 x 6 м и 25 x 11 м. Смонтированное основное оборудование от ведущих европейских производителей, помимо монтажных работ был выполнен весь цикл отделочных, включая выравнивание, штукатурку, гидроизоляцию чаши бассейна. В большом бассейне установлено спортивное оборудование.



Автоцентр и автоцентр с СТО (FORD, SKODA), второй этап

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
Витебский пр., д. 17, корп. 6, лит. Б



Застройщик

ООО «РОЛЬФ Эстейт Санкт-Петербург»

Генеральный проектировщик

ООО «Мегаполис-Проект», СРО НП «Балтийское объединение проектировщиков» (стр. 124)

Генеральный подрядчик

ООО «СиФ» (стр. 119), СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)

Описание объекта

В конце 2013 — начале 2014 гг. ООО «СиФ» успешно исполнило роль генерального подрядчика при комплексном переустройстве территории группы компаний «РОЛЬФ» на Витебском проспекте Санкт-Петербурга.

За 8 месяцев был построен дилерский автоцентр ŠKODA, а также реконструирован примыкающий к нему дилерский автоцентр FORD с учетом сохранения пространства для проезда, соблюдения противопожарных разрывов и других особенностей уже освоенной территории.

Общая площадь здания составляет 3,500 м² и включает в себя демонстрационный зал, клиентскую зону, офисные помещения, склад запасных частей и аксессуаров, станцию технического обслуживания и автомойку.

Автоцентр отличается высочайшим уровнем интеграции и автоматизации инженерных систем, что обеспечивает реализацию эффективных решений в области экологической безопасности, энерго- и ресурсосбережения.

Так как первоначальный проект строительства опередил введение новых корпоративных стандартов производителя ŠKODA, в рабочий проект по мере его реализации вносились изменения, не отразившиеся на сметной стоимости контракта и сроках сдачи объекта в эксплуатацию. Генеральный подрядчик смог добиться этих результатов, организовав работу на площадке посменно, так, чтобы в разгар строительства на объекте одновременно трудились бригады 12–13 подрядчиков.

Здание Невского районного суда

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
ул. Ольги Берггольц, д. 12



Заказчик

Управление судебного департамента в Санкт-Петербурге

Генеральный подрядчик

ЗАО «МегаМейд» (стр. 116), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Описание объекта

Новое здание Невского суда позволяет одновременно принять 765 посетителей. В здании разместились 29 залов судебных заседаний: 14 — по уголовным и 15 — по гражданским делам. Для каждого из залов предусмотрен набор сопутствующих помещений: совещательные комнаты, комнаты для свидетелей, кабинеты судей, а также просторные холлы для посетителей с местами для ожидания.

Рабочие кабинеты и залы суда оснащены современной компьютерной техникой — в частности, мультимедийным оборудованием для проведения видеоконференций. В здании функционируют современные системы вентиляции и кондиционирования. Управление инженерными системами автоматизировано. Чтобы обеспечить комплексную безопасность объекта, здесь установлены системы охранной и пожарной сигнализации, видеонаблюдение и система контроля доступа на входах в здание.

Важной особенностью нового здания суда является его доступность для маломобильных групп населения. В частности, входная группа оборудована пандусом, а внутри здания предусмотрен лифт для посетителей-колясочников.

Храм Святого Благоверного князя Александра Невского

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
пр. Маршала Жукова, д. 43, лит. А



Застройщик

Приход храма Святого Благоверного князя
Александра Невского

Генеральный проектировщик

ООО «Архитектурное бюро «СЛОИ» (стр. 117),
СРО НП «Центр объединения проектировщиков
«СФЕРА-А» (стр. 144)

Генеральный подрядчик

Северо-Западная строительная компания «Терра»,
СРО НП «Центр развития строительства» (стр. 167)

Описание объекта

Храм расположен в восточной части квартала 7 Юго-Запада, вблизи Санкт-Петербургской академии права и бизнеса, недалеко от места, освященного для строительства большого храма того же имени. Участок находится в квартале. Основная территория участка благоустраивается и озеленяется.

Храм решен как центрический объем восьмиугольной формы со световым барабаном, увенчанным куполом с крестом якорного типа («Крест Спасения») на золотой сфере. Стены храма запроектированы из кирпича и оштукатурены. Объем здания окрашен в белый цвет. Углы поворота прясел стен акцентированы пилястрами. Верхняя часть стены завершена ступенчатым карнизом, не выходящим за грани и поверхности пилястр.

Световой барабан представляет собой 16-колонную ротонду с граненым куполом. Стены и колонны окрашены в белый цвет. Кровля купола покрыта металло-черепицей, цвет — золото. Крест и «державка» в цвете «имитация золота».



АЗС с кафе и реконструкцией существующей АЗС № 39

Адрес объекта: г. Псков,
Рижский пр., д. 86



Застройщик

ООО Сбытовое объединение «Псковнефтепродукт»

Генеральный проектировщик

ОАО институт «Псковгражданпроект» (стр. 118),
СРО НП «Проектировщики Северо-Запада» (стр. 136)

Генеральный подрядчик

ООО «Стройиндустрия», СРО НП «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (стр. 166)

Описание объекта

Автозаправочный комплекс АЗС состоит из зданий, сооружений и технологического оборудования, обеспечивающих возможность безопасного хранения и отпуска потребителям бензина, дизельного топлива, сопутствующих товаров и фасованных нефтепродуктов, а также предоставляющих услуги кафе быстрого питания.

Строительство АЗС и кафе по Рижскому пр., 86, с реконструкцией существующей АЗС № 39 в г. Пскове, выполнено в две очереди.

Здание операторной, относящейся к первой очереди строительства, — отдельно стоящее одноэтажное, конструктивной основой которого является металлический каркас, наружные стены — из газобетонных блоков.

Здание имеет козырек, огибающий его по верху главного фасада. Кровля здания операторной выполнена настилом из профлиста Н-75 x 750 по металлическим балкам. Вентиляция в здании — приточно-вытяжная с механическим побуждением. В помещениях торгового зала и комнаты персонала на летний период предусмотрена система кондиционирования.

Выдача топлива производится из трех всасывающих трехпродуктовых топливораздаточных колонок на 6 раздаточных кранов.

АЗС «Газпром Нефть»

Адрес объекта: Ленинградская обл.,
Тосненский р-н, п. Рябово, автодорога
«Россия» (Москва–Санкт-Петербург)



Застройщик

ЗАО «Мелстон Инжиниринг» (стр. 117)

Генеральный проектировщик

ЗАО «Мелстон Инжиниринг» (стр. 117), СРО НП
«Балтийское объединение проектировщиков»
(стр. 124)

Генеральный подрядчик

ООО «Мелстон-Строй», СРО НП «Строительный ресурс»
(стр. 164)

Описание объекта


ЗАО «Мелстон Инжиниринг» является частью группы компаний «Мелстон» — крупного российского холдинга, осуществляющего услуги проектирования, строительства, оснащения и дальнейшего сервисного обслуживания заправочных станций всех типов. В период 2013–2014 годов компания ввела в эксплуатацию более 250 объектов. Представленная АЗС является частью крупного проекта по развитию сети «Газпром Нефть» на европейском топливном рынке.

В рамках строительства данной станции ЗАО «Мелстон Инжиниринг» выступала в роли застройщика и технического заказчика. Функции генподрядчика были возложены на компанию «Мелстон-Строй», также входящую в группу компаний «Мелстон». Строительство АЗС осуществлялось в срок с 24 сентября 2012 по 31 января 2013 года. Площадь земельного участка составила 0,64 га, а площадь застройки 201,58 м².

Размер здания операторной составляет 17,33 x 10,61 м, размер переходного навеса 13,9 x 8 м, размер навеса над ТРК равен 14,5 x 8 м.

Объект был укомплектован продукцией от ведущих компаний, работающих на рынке нефтяного ритейла. Станция укомплектована тремя двустенными топливными резервуарами, двумя противопожарными емкостями запаса воды и одним резервуаром сбора аварийных проливов.

Благодаря четырем топливораздаточным колонкам на АЗС осуществляется продажа 5 видов топлива.



**ОБЪЕКТЫ
ЖИЛИЩНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

ЖК «Бриллиант Хаус» со встроенной автостоянкой

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
ул. Динамо, д. 6, лит. А



Застройщик

ООО «ТЕТРА-ИНВЕСТ»

Генеральный проектировщик

ООО «Лемминкяйнен Строй»,
СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Генеральный подрядчик

ООО «Лемминкяйнен Строй»,
СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
(стр. 156)

Субподрядчик

ЗАО «ВИСКО» (*проектирование и монтаж инженерных систем*) (стр. 113),
СРО НП «Союзпетрострой-Проект» (стр. 142),
СРО НП «Союзпетрострой-Стандарт» (стр. 165)

Описание объекта

Жилой комплекс «Бриллиант Хаус», построенный на проспекте Динамо (Петроградский район), относится к разряду элит-класса. Он возведен по современным технологиям: каркас из монолитного железобетона, несущие стены — кирпичная кладка толщиной 38 см.

Дом выполнен в стиле модерн, что позволяет строению органично вписаться в уже существующую застройку Петроградской стороны и представляет собой девятиэтажное здание с общей площадью жилых помещений более 6000 кв. метров.

В жилом комплексе предусмотрены квартиры с количеством комнат от двух до пяти. На первом этаже расположено несколько видовых апартаментов. В новостройке оборудована система принудительной и естественной вентиляции и система центрального кондиционирования.

В холлах проведена отделка по авторскому проекту с применением мрамора, натурального камня, ценных пород дерева и зеркал. Для портье установлена стойка из темного дерева с декоративными элементами ручной работы.

Жилой комплекс оснащен подземным паркингом на 49 мест. Для механизированной парковки машин в два уровня предусмотрено два специализированных лифта. Также на внутренней территории размещается еще одна стоянка на 26 машин.

На данном объекте были применены вентиляционные установки серии KG-top компании **Wolf** (стр. 171).

ЖК «Парадный квартал», третья очередь

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
ул. Парадная, д.1-3



Застройщик

ОАО «Строительная корпорация
«Возрождение Санкт-Петербурга»

Субподрядчик

ООО «КВС» (*монолитные и фасадные работы, благоустройство территории и отделка помещений*) (стр. 115), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Описание объекта

Жилой комплекс «Парадный квартал» является одним из первых объектов, которые были построены в центре Петербурга и имеют такой масштаб. Снаружи здание строилось по канонам общего дизайна и архитектуры города, в стиле неоклассицизма. Оно выделяется строгостью, сдержанностью, четкостью линий и переходов. Достопримечательным местом в квартале является улица, где сосредоточились самые популярные бутики, кафе, рестораны, а также спа-, фитнес- и спорткомплексы с бассейнами и оздоровительными кабинетами.

При строительстве «Парадного квартала» были использованы современные методики и технологии, соответствующие европейскому качеству и стилю. Здесь же расположен самый вместительный паркинг в центре Санкт-Петербурга, причем предназначенный только для жильцов комплекса, он рассчитан на 1721 авто, примерно по 2 места на 1 квартиру.

В строительстве жилого комплекса «Парадный квартал» применены самые современные и надежные технологии, экологически чистые строительные материалы. Встроенные отопляемые автостоянки оборудованы системами механической приточно-вытяжной вентиляции, системой дымоудаления, пожарной сигнализации и автоматического пожаротушения.

На данном объекте были применены вентиляционные установки серии KG-top компании **Wolf** (стр. 171).



Застройщик

ООО «Сэтл Сити»

Генеральный проектировщик

ЗАО Архитектурное бюро «Земцов, Кондияйн и партнеры» (стр. 114), СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» (стр. 126)

Генеральный подрядчик

ООО «НСК-Монолит», СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Субподрядчик

- ЗАО «Неохим» (*разработка концепции пожарной безопасности, экспертиза проекта, разработка и согласование СТУ по пожарной безопасности, раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», консультации по пожарной безопасности*), СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» (стр. 126)
- ЗАО «ВИСКО» (*проектирование и монтаж внутренних сантехнических систем*) (стр. 113), СРО НП «Союзпетрострой-Проект» (стр. 142), СРО НП «Союзпетрострой-Стандарт» (стр. 165)
- ООО «Эко Терм» (*проектирование и монтаж индивидуальных тепло-вых пунктов и узлов учета тепловой энергии*) (стр. 121), СРО НП «Инженерные системы — проект» (стр. 128), СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)
- ООО «АЛПРО» (*проектирование, монтаж и пусконаладка систем внутреннего видеонаблюдения, видеонаблюдения периметра, охраной сигнализации, конт-*

роля и управления доступом, парковки) (стр. 112), СРО НП «Инженерные системы — проект» (стр. 128), СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)

- ООО «НСК-Проект», СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)
- ООО «Проектная фирма ХОЛСА», СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» (стр. 126)
- ООО «СК «Мир инженерных технологий», СРО НП «Управление проектировщиков Северо-Запад» (стр. 145)
- ООО «Проектное бюро «АЛТЕС», СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» (стр. 126)
- ООО «СтройПромБезопасность», СРО НП «Содействие деятельности «Нефтегазохимпроект»

Описание объекта

Жилой комплекс «Космос» состоит из трех кирпично-монолитных секций и двухуровневого паркинга на 324 автомобиля. На первом стилобатном этаже комплекса размещены коммерческие помещения, главный вестибюль, помещение ТСЖ и другие технические помещения. В вестибюле предусмотрено размещение лестнично-лифтового узла.

Комплексное благоустройство территории включает в себя масштабное озеленение, устройство зон для прогулок и отдыха, а также детской и игровой площадок. «Космос» возведен в соответствии с нуждами маломобильных групп населения, что предусматривает оборудование входов в ЖК пандусами, а для безопасности будущих жильцов комплекс оснащен системами охраны и противопожарной сигнализации.



Застройщик

ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» (стр. 115)

Генеральный проектировщик

ЗАО «ЭталонПроект» (стр. 121), СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Генеральный подрядчик

ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» (стр. 115), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Субподрядчик

ООО «ЭКО терм» (*проектирование и монтаж индивидуальных тепловых пунктов и узлов учета тепловой энергии*) (стр. 121), СРО НП «Инженерные системы — проект» (стр. 128), СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)

Описание объекта

Жилой комплекс комфорт-класса «Галант» построен в тихом и уютном месте Московского района. Комплекс состоит из 4 корпусов высотой от 10 до 15 этажей. Дома возведены по кирпично-монолитной технологии. Для автовладельцев построен закрытый многоэтажный паркинг.

При работе над проектом комплекса специалисты компании старались создать комфортную и благоприятную атмосферу как в отдельно взятой квартире, так и за ее пределами. В «Галанте» запроектированы квартиры на любой вкус: от небольших студий до просторных четырехкомнатных апартаментов с кухнями-столовыми и уютными спальнями.

Московский район обладает развитой социальной и богатой торгово-развлекательной инфраструктурой. В непосредственной близости от ЖК «Галант» расположено несколько школ, в том числе престижная частная гимназия, а также детские сады, поликлиники и медицинские центры. Улица Смоленская, несмотря на близость к Московскому проспекту, отличается удивительными для большого города характеристиками — здесь нет шума и суматохи мегаполиса.

Безопасность жильцов обеспечивает круглосуточная система видеонаблюдения и служба консьержей. Во дворах разбиты зеленые газоны, высажены деревья, установлены удобные скамейки и детские игровые площадки.



Застройщик

ООО «КВС-Приморский»

Генеральный проектировщик

ООО «Архитектурная студия М4»,
СРО НП «Союзпетрострой-Проект» (стр. 142)

Генеральный подрядчик

ООО «КВС» (стр. 115), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Описание объекта

Жилой комплекс состоит из четырех многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, в том числе помещениями для обслуживания жителей домов.

Жилые дома представляют собой 2 коридорных жилых дома и 2 секционных жилых дома. Дома имеют переменную этажность.

Для утепления и отделки стен фасадов использовались фасадная система с утеплителем из минераловатных плит и декоративной штукатурки **BOLIX** (стр. 170). Для первых этажей зданий используется вандалостойкая штукатурка. Для облицовки наружных стен использовались: клей **BOLIX ZW** для приклеивания минеральной ваты, плиты теплоизоляционные из минеральной ваты, механические крепежные элементы, клей **BOLIX WM** для выполнения армирующего слоя сеткой из стеклоткани, сетка из стеклоткани, грунтовочный препарат **BOLIX O** для обработки армирующего слоя, минеральные штукатурные смеси **BOLIX**, силикатная краска **BOLIX SZ**.

Предусмотрены мероприятия по обеспечению доступности зданий и сооружений для инвалидов и маломобильных групп населения.

Выполнено благоустройство участка: проезды и автостоянки с двухслойным асфальтобетонным покрытием, тротуары с плиточным покрытием, асфальтобетонная отмостка, площадки для отдыха жителей, игр детей и занятий физкультурой с набивным покрытием. Озеленение участка запроектировано с устройством газона, посадкой деревьев и кустарников, расстановкой малых архитектурных форм.

BOLIX®

УТЕПЛЕНИЯ ШТУКАТУРКИ КРАСКИ КЛЕЯ

BOLIX является лидером среди производителей строительных материалов, специализирующихся в производстве фасадных систем. Ежегодно для отделки ок. 4,5 миллионов квадратных метров фасадов используются клеи, штукатурки и краски марки BOLIX. С долей рынка ок. 13%, мы занимаем ведущее место в секторе систем утепления в Польше. Большой опыт работы обеспечивает высокое качество продуктов, предлагаемых Клиентам. Нами разрабатываются новые технологии, вводятся современные продукты и решения, которые всегда удовлетворяют потребности Клиентов.

Марка BOLIX известна на рынке России с 1997 года, когда были осуществлены первые поставки наших товаров в Санкт-Петербург. Фирма ООО «ЕВРОАНГ-ИНЖИНИРИНГ» с самого начала поверила в качество наших продуктов и на протяжении многих лет является надежным и верным партнером, который в Северо-Западном Федеральном округе утеплил в технологии BOLIX тысячи квадратных метров стен жилых домов.

В настоящее время в ассортименте фирмы BOLIX находятся профессиональные фасадные и другие материалы:

- акриловые, силиконовые, силикатно-силиконовые, силикатные и минеральные штукатурки,
- системы утепления на пенополистироле и минеральной вате,
- системы микробиологической защиты зданий,
- фасадные и ремонтные системы,
- краски для интерьера, фасадные краски, грунтовочные препараты,
- клеи и препараты для керамики,
- другие материалы для отделки интерьера





Застройщик

ООО «Гранд Фамилия»

Генеральный проектировщик

ООО «НТ-Девелопмент» (стр. 117),
СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Генеральный подрядчик

ЗАО «Холдинговая Строительная Компания-2»,
СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
(стр. 156)

Описание объекта

Жилой дом со встроенно-пристроенными учреждениями обслуживания располагается на стилобате, под которым размещены крытая автостоянка, вспомогательные, технические помещения дома. С западной стороны к торцу жилого дома пристроено детское образовательное учреждение на 70 мест. Вокруг него располагаются 4 прогулочные, спортивная и хозяйственные площадки, предусмотрен проезд для пожарных машин.

На первом этаже комплекса предусматриваются входные группы жилого дома, магазины продовольственного и непродовольственного характера, спортивный клуб, офисы, технические помещения жилого дома, а также встроенно-пристроенная крытая автостоянка, расположенная в цокольном этаже, и пристроенное ДОУ.

Входы в жилую часть организованы со стилобата с дворовой части.

Входы в автостоянку запроектированы со стилобата и с внутриквартальной территории. Въезды в автостоянку расположены, рассредоточено с двух сторон внутриквартальной территории.

Комплекс состоит из семи разновысоких секций по 12, 14, 19, 26 этажей.

Монолитное железобетонное перекрытие автостоянки является эксплуатируемой кровлей и используется как озелененная пешеходная зона, а также для проезда пожарных машин.

Малоэтажный жилой комплекс «Контуваара»

Адрес объекта: Республика Карелия,
г. Костомукша, ул. Калевала



Комфорт-класс

Застройщик

ЗАО «Карелстроймеханизация» (стр. 115)

Генеральный проектировщик

ЗАО ТАПМ «Петрозаводскархпроект», СРО НП
«Объединение проектных организаций Республики
Карелия» (стр. 131)

Генеральный подрядчик

ЗАО «Карелстроймеханизация», (стр. 115)
СРО НП «Межрегиональное объединение строителей»

Субподрядчик

- ЗАО ПИ «Карелпроект», СРО НП «Объединение проектных организаций Республики Карелия» (стр. 131)
- ООО «Нова-проект», СРО НП «Объединение проектных организаций Республики Карелия» (стр. 131)
- ООО «Зинхар», СРО НП «Объединение проектных организаций Республики Карелия» (стр. 131)

Описание объекта

ЗАО «Карелстроймеханизация» знакомо жителям Костомукши с 2006 года, когда в их городе было начато строительство лесоперерабатывающего комплекса «Сведвуд» шведского концерна «Икея». Строительной компанией были построены такие промышленные объекты, как лесозавод и фабрика клееного щита.

Жилой комплекс «Контуваара» стал первым опытом компании в сегменте жилищного строительства в Костомукше. Новую стройку жители восприняли положительно — спрос на квартиры в Костомукше превышает предложение. Тем не менее компании необходимо было показать себя с лучшей стороны, чтобы соответствовать высоким требованиям горожан, привыкших к достойному качеству квартир так называемого «финского типа».

Жилой комплекс Kontuvaara — это 11 кирпичных трехэтажных домов и 8 двухэтажных таунхаусов. В общей сложности — 230 квартир и 44 блок-секции. Таким образом, на момент завершения строительства жилого комплекса в текущем 2014 году компания обеспечит жильем более 770 человек.

Начав строительство комплекса в начале 2012 года, ЗАО «КСМ» ввело в эксплуатацию первый 20-квартирный дом уже в декабре того же года. Пять жилых домов были построены в 2013 году, 13 — в 2014 году.



Застройщик

ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» (стр. 115)

Генеральный проектировщик

ЗАО «ЭталонПроект» (стр. 121), СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Генеральный подрядчик

ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» (стр. 115), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Описание объекта

Новый жилой комплекс комфорт-класса «Летний» расположен в одном из самых престижных и респектабельных районов Санкт-Петербурга — Московском.

Жилой комплекс «Летний» состоит из трех 24-этажных корпусов, включающих 990 квартир. Дома построены по кирпично-монолитной технологии с применением керамогранитных навесных вентилируемых фасадов. Перед въездом на территорию комплекса с Пулковского шоссе находится охраняемый многоэтажный паркинг на 437 машино-мест. На первых этажах первого и третьего корпусов «Летнего» запроектированы коммерческие помещения различного назначения.

Придомовая территория жилого комплекса оборудована видекамерами.

Однокомнатные квартиры преобладают. Помимо малогабаритных квартир в «Летнем» также спроектированы двух- и трехкомнатные квартиры.

На придомовой территории комплекса «Летний» посажены деревья и кустарники, а во дворах установлены детские игровые площадки.

Вблизи нового жилого комплекса расположено несколько детских садов и школ. В районе находится множество торговых и развлекательных центров.

Рядом с комплексом «Летний» находятся 2 станции метро – «Московская» и «Звездная», до которых легко добраться как на автомобиле, так и на общественном транспорте.



Застройщик

ЗАО «Строительный трест»

Генеральный проектировщик

ООО «СМ-Проект» (стр. 119), СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Генеральный подрядчик

ООО «ГСК-2»

Описание объекта

Жилой комплекс «Панорама» — новый ансамбль домов. «Строительный трест» возводит пять 24-этажных секций по кирпично-монолитной технологии в классических темно-светлых тонах. Толщина наружных стен в более чем 640 мм обеспечит надежную шумо- и теплоизоляцию, а благодаря витражному панорамному остеклению верхних этажей жители смогут наслаждаться видами на Петроградскую сторону Санкт-Петербурга, Смольный и Исаакиевский соборы.

Наличие многоуровневого охраняемого паркинга, использование современного инженерного энергосберегающего оборудования и материалов, применение коллекторных схем прокладки инженерных коммуникаций в доме с возможностью регулировки системы каждого потребителя независимо друг от друга, устройство адресной системы безопасности здания.

ЖК «Панорама» состоит из 527 жилых помещений общей площадью 30 000 кв. м. Несколько квартир на последних этажах предлагаются с выходом по лестнице на просторные террасы, расположенные на крыше комплекса.

Кроме жилых, на первых этажах расположатся коммерческие помещения общей площадью 1200 кв. м. В каждом из них выделен отдельный вход со двора.

В жилом комплексе предусмотрен 6-этажный паркинг с круглосуточным контролем доступа на 300 машин и 140 прицепов. В паркинге предусмотрен лифт.



Застройщик

ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» (стр. 115)

Генеральный проектировщик

ООО «Евгений Герасимов и партнеры» (стр. 114),
СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров
Петербурга» (стр. 126)

Генеральный подрядчик

ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» (стр. 115), СРО НП
«Объединение строителей Санкт-Петербурга»
(стр. 156)

Описание объекта

Жилой комплекс «Царская столица» расположен в Центральном районе Санкт-Петербурга.

Комплекс состоит из пятнадцати 7–12-этажных жилых корпусов, наземных и подземных паркингов. Дома возводятся по кирпично-монолитной технологии с применением навесных вентилируемых фасадов.

Квартиры порадуют жильцов просторными комнатами, большими кухнями, удобными прихожими и комфортными ванными. Помимо роскошных четырехкомнатных апартаментов здесь представлен широкий выбор уютных однокомнатных квартир.

Дома оснащены бесшумными скоростными лифтами, системами видеонаблюдения и пожаротушения. Спокойствие граждан поддерживает профессиональная круглосуточная служба консьержей.

Во дворах комплекса разбиты зеленые газоны, высажены деревья, установлены цветочные клумбы и удобные скамейки. Юных жителей радуют современные и безопасные игровые комплексы и спортивные площадки.

ЖК «Айно», первая очередь

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
пр. КИМа, д. 1



Класс комфорт+

Застройщик

ЗАО «Лемминкяйнен Рус»

Генеральный проектировщик

ООО «Генпроект», СРО НП «Союз проектировщиков ТЭК»

Генеральный подрядчик

ООО «Лемминкяйнен Строй»,
СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
(стр. 156)

Субподрядчик

ЗАО «ВИСКО» (монтаж инженерных систем)
(стр. 113),
СРО НП «Союзпетрострой-Стандарт» (стр. 165)

Описание объекта

Жилой комплекс «Айно» — новый объект компании «Лемминкяйнен Рус», первая очередь которого сдана в Василеостровском районе, у метро «Приморская», в самом начале проспекта КИМа — неподалеку от дома номер 1.

Застройщик позиционирует комплекс как жилье класса «комфорт». Новостройка включает шесть секций по 13 этажей каждая, в которых предусмотрено 450 квартир. Покупатель сможет выбрать из жилплощади метражом от 46 до 156 м². Также в ЖК предусмотрен подземный паркинг на 160 автомобилей. Первый этаж ЖК отдадут под коммерческие помещения. На верхних этажах расположены квартиры с террасами с видом на Неву, центр Санкт-Петербурга и Финский залив.

Особенности квартир класса «комфорт-плюс» в ЖК «Айно»:

- Современные финские строительные технологии и конструкции, качественные материалы.
- В каждой квартире — остекленный балкон или лоджия.
- Квартиры сдаются с белой отделкой: все поверхности выровнены и подготовлены к дальнейшим работам.
- Часть квартир передается с полной отделкой.
- В квартирах без отделки возможен заказ полной отделки в трех цветовых вариантах: «Теплый», «Холодный» и «Цветной».

Жилой дом по ул. Владимирской

Адрес объекта: Псковская обл.,
п. Родина, ул. Владимирская, д. 8



Застройщик

ООО «ЭГЛЕ»

Генеральный проектировщик

ОАО «Институт «Псковгражданпроект» (стр. 118),
СРО НП «Проектировщики Северо-Запада» (стр. 136)

Описание объекта

Жилой дом по ул. Владимирской разработан в связи с реализацией на территории Псковской области национального проекта «Доступное жилье». Проект данного дома входит в состав второй очереди строительства жилой застройки микрорайона в пос. Родина. Генеральным планом предусмотрена квартальная система застройки, что позволило осуществить поочередное освоение территории застройки.

Основой композиции жилой части проектируемого квартала являются шесть жилых домов, имеющих в плане «трилистник». Их этажность 6–9 этажей. Центральная часть «трилистника» застроена 8–9-этажными вставками.

Жилой дом № 8 расположен в 3-м «трилистнике» от моста Александра Невского.

162-квартирный жилой дом — каркасно-монолитный, 10-этажный. Общая площадь дома — 12798,15 м².

Наружные стены выполнены с применением керамического кирпича двух цветов — коричневого и желтого. Ограждения балконов — из профнастила зеленого цвета.

Внутренняя отделка жилой части здания: стены и потолки лестнично-лифтовых узлов и коридоров — водоземлясионная покраска, полы — керамогранит.

Стены помещений общественного назначения — водоземлясионная покраска, потолки — подвесные, полы — керамогранит. Заполнение оконных проемов — металлопластиковые окна белого цвета, 2-камерный стеклопакет.

Жилой дом по ул. Балтийской

Адрес объекта: Псковская обл.,
п. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 10



Застройщик

ООО «ЭГЛЕ»

Генеральный проектировщик

ОАО «Институт «Псковгражданпроект» (стр. 118),
СРО НП «Проектировщики Северо-Запада» (стр. 136)

Описание объекта

Жилой дом по ул. Балтийской разработан для первой очереди строительства квартала застройки жилого микрорайона Борисовичи. Квартал представляет собой группу жилых домов в 9 и 10 этажей.

80-квартирный жилой дом — каркасно-монолитный, несущий каркас которого спроектирован на основе монолитного железобетонного каркаса.

Рамно-связевый каркас состоит из монолитных железобетонных колонн и плоских монолитных железобетонных безбалочных плит перекрытия. Кровля плоская, с покрытием из техноэласта.

Здание — угловое, с двух сторон к нему примыкают жилые дома. Объем здания решен как симметричный, с поворотом боковых частей на 45 градусов. Здание имеет сквозной проход.

Наружные стены выполнены с применением керамического кирпича желтого и коричневого цвета.

Архитектурную выразительность зданию придают решения фасадов: помещения общественного назначения выделены сплошным витражным остеклением, что подчеркивает функциональное различие здания, а пластику фасадам жилой части здания придают решения с использованием эркеров и балконов.

Заполнение оконных проемов — металлопластик коричневого цвета, заполнение — 2-камерный стеклопакет. Витражи — алюминиевые, коричневого цвета со стороны улицы и белого цвета — изнутри, заполнение — двухкамерный стеклопакет.

Жилой дом по ул. Никольской

Адрес объекта: Псковская обл.,
п. Родина, ул. Никольская, д. 4



Застройщик

ООО «ЭГЛЕ»

Генеральный проектировщик

ОАО «Институт «Псковгражданпроект» (стр. 118)
СРО НП «Проектировщики Северо-Запада» (стр. 136)

Генеральный подрядчик

ООО «СМУ-101»

Описание объекта

Жилой дом по ул. Никольской, 4, разработан в рамках реализации на территории Псковской области национального проекта «Доступное жилье».

Проектируемый жилой дом сблокирован с 8–9-этажным жилым домом по ул. Никольской, 4а, и своим главным фасадом ориентирован на р. Великую.

Жилой дом — каркасно-монолитный, 7-этажный, с цокольным этажом, прямоугольной формы, состоящий из 2 блоков. Кровля плоская, с покрытием из техно-эласта.

В цокольном и частично на 1-м этаже здания расположены помещения общественного назначения. Входы в жилую часть здания размещаются со стороны двора жилого дома.

В торцах жилого дома предусмотрены загрузочные помещения. Имеется два лестнично-лифтовых узла.

Для придания масштабности застройке объем здания решен как симметричный, трехчастный — средняя часть здания заглублена относительно основной линии фасада. Помещения общественного назначения выделены сплошным витражным остеклением, что подчеркивает функциональное различие здания.

Пластичку фасадам жилой части здания (2–7 этажи) придают решения с использованием эркеров и балконов.

Квартиры в жилом доме отвечают повышенным требованиям к комфорту проживания. Они имеют общие комнаты с эркерами, кухни, спальни, холлы-прихожие, санитарные узлы, летние помещения-балконы и лоджии.

Жилой дом по ул. Труда

Адрес объекта: г. Псков,
ул. Труда, д. 50



Застройщик

ООО «Капитал инвестстрой»

Генеральный проектировщик

ОАО «Институт «Псковгражданпроект» (стр. 118),
СРО НП «Проектировщики Северо-Запада» (стр. 136)

Генеральный подрядчик

ООО «Псковская реставрационная мастерская № 1»
(стр. 118),
СРО НП «Союзпетрострой-Стандарт» (стр. 165)

Описание объекта

Здание представляет собой 10–9-этажный монолитно-кирпичный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями торгово-офисного назначения.

Входы в торгово-офисные помещения расположены с лицевой стороны дома, квартирные подъезды — с дворовой части, что обеспечивает удобство как арендаторам коммерческой недвижимости, так и жильцам. Всего в жилой части дома 336 квартир.

Несущим элементом здания служит железобетонный каркас из монолитного бетона. Рамно-связевый каркас состоит из монолитных железобетонных колонн и плоских монолитных железобетонных плит перекрытия. Наружные стены выполнены с применением керамического кирпича желтого и коричневого цвета.

Ограждения балконов запроектированы из профнастила коричневого цвета. Внутренняя отделка жилой части здания: стены и потолки лестнично-лифтовых узлов и коридоров — водоземлюсионная покраска, полы — керамогранит. Технические помещения: стены, потолки — водоземлюсионная покраска, полы — бетонные.

Заполнение оконных проемов — металлопластик коричневого цвета со стороны улицы и белого цвета изнутри, заполнение — 2-камерный стеклопакет. Витражи — алюминиевые, коричневого цвета со стороны улицы и белого цвета — изнутри, заполнение — 2-камерный стеклопакет.

Жилой дом «Светлый мир «Музыкант»

Адрес объекта: г. Вологда,
ул. Молодежная, д. 20



Застройщик

ООО «Строительная компания «Музыкант»

Генеральный проектировщик

ООО «ПрофПроект»

Генеральный подрядчик

ООО «Генеральный подрядчик № 1»

Субподрядчик

- ООО «ППФ «А.Лен» (*фасадное решение жилого дома*) (стр. 112), СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» (стр. 126)
- ОАО «Ростелеком» (*телефонизация, системы связи*) (стр. 118), СРО НП «ПроектСвязьТелеком», СРО НП «СтройСвязьТелеком»

Описание объекта

«Светлый мир «Музыкант...» для тех, кто не хочет выбирать между городом и природой.

В квартирах выполнена отделка под ключ, установлены мебель и бытовая техника, проведены Интернет, телевидение и телефония.

Здание запроектировано в конструкции сборно-монолитного безригельного каркаса системы «КУБ-2,5» и представляет собой десятиэтажный жилой дом Г-образной формы с цокольным этажом, состоящий из 4 секций. Каждая секция оборудована двумя пассажирскими лифтами. Количество квартир — 280. Во дворе жилого дома располагается подземный паркинг на 29 машино-мест. Технические помещения находятся на цокольном этаже.

Дом оборудован сетями водоотведения (самотечная система), теплоснабжения (горячее водоснабжение предусмотрено от теплоснабжения ТЭЦ), вентиляции (смешанная, удаление воздуха через вентблоки, выходящие на кровлю), противодымовой защитой лестничных клеток и автостоянки, водоснабжения (система холодного водоснабжения — тупиковая, система горячего водоснабжения — кольцевая), электроснабжения, телевидения, радиофикации, телефонизации, домофонной сети.

Жилой дом «Светлый мир «Мы вместе», первая и вторая очереди

Адрес объекта: г. Вологда,
ул. Карла Маркса, д. 121



ЭКОНОМ-КЛАСС

Застройщик

ООО «02 Девелопмент»

Генеральный проектировщик

ООО «ПрофПроект»

Генеральный подрядчик

ООО «СМУ 35»

Субподрядчик

ООО «ППФ «А.Лен» (фасадное решение жилого дома) (стр. 112),
СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» (стр. 126)

Описание объекта

«Мы вместе» — это 10-этажный 5-секционный жилой комплекс, расположенный в восточной части города Вологды.

Жилой комплекс — первый проект, реализуемый московской компанией «02 development» на территории Вологодской области. Жилой комплекс построен по одной из самых современных строительных технологий — технологии сборного железобетона, обеспечивающей максимальную надежность несущих конструкций. В жилом комплексе также предусмотрены нежилые площади для размещения всей необходимой инфраструктуры — продовольственных и промтоварных магазинов, предприятий сферы услуг.

Комплекс состоит из 5 секций, в которых размещены 499 квартир-студий и 89 однокомнатных квартир различной площади.

В целом в жилом комплексе представлены квартиры площадью от 20 до 51 кв. м.



ЖК «Ладожский парк», корпуса 35, 40, 41, 42

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
ул. Ворошилова, д. 25/1а, 29/1а,
29/3а, 31/2а



Застройщик

ЗАО «Квартира.ру — Северо-Запад»

Генеральный проектировщик

ОАО «ЛЕННИИПРОЕКТ», СРО НП «Проектные организации Северо-Запада» (стр. 137)

Генеральный подрядчик

- ООО «Капстрой» (корпуса 35, 40)
- ООО «Квартира.ру» (корпуса 41, 42)

Субподрядчик

- ООО «Альянс» (*проектирование и монтаж тепловых сетей, индивидуальных тепловых пунктов и узлов учета тепловой энергии*) (стр. 113), СРО НП «Инженерные системы — проект» (стр. 128), СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)
- ЗАО «ХосК-2» (*строительные работы*), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)
- ЗАО «Строительный трест № 28» (*устройство свайных фундаментов*), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Описание объекта

Жилой квартал «Ладожский парк» строится в Невском районе и органично вписывается в существующий ландшафт.

Под строительство комплекса отведена территория площадью 300 тыс. м². Строительство комплекса происходит в 3 очереди. Жилой комплекс состоит из 15 монолитных домов разной этажности — от 16 до 24 этажей.

Жилой комплекс отличают удобные планировки квартир, которые имеют просторные кухни и холлы, отдельные санузлы, кладовки и высоту потолков — 2,75 м. Все дома оснащены современными инженерными системами.

Кроме торговых центров здесь запланированы школы, детские сады, а также объекты спортивной и социальной инфраструктуры. Микрорайон отличается благоприятной экологией. Здесь предусмотрены зоны отдыха, детские площадки, скверы и газоны — полноценно отдохнуть можно будет рядом с домом.

Близость сразу двух станций метро позволяет жителям квартала без проблем добраться до любой части города. Владельцы автотранспорта обеспечены полуглубленными паркингами рядом с каждым домом и отдельно стоящей многоярусной автостоянкой. Также в квартале предусмотрены открытые гостевые автостоянки.



Застройщик

ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» (стр. 115)

Генеральный проектировщик

ЗАО «ЭталонПроект» (стр. 121), СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Генеральный подрядчик

ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» (стр. 115), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Субподрядчик

ООО «ЭКО терм» (проектирование и монтаж индивидуальных тепловых пунктов и узлов учета тепловой энергии) (стр. 121), СРО НП «Инженерные системы — проект» (стр. 128), СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)

Описание объекта

Жилой комплекс «Ласточкино гнездо» — один из наиболее масштабных проектов ведущего петербургского застройщика ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ», проект комплексной застройки территории, предполагающий строительство 12 высотных корпусов разной этажности.

Корпуса жилого комплекса возводятся по кирпично-монолитной технологии. Навесные вентилируемые фасады, выполненные в светлой цветовой гамме, обеспечивают выразительный облик постройки и комфортный микроклимат в квартирах комплекса в любое время года: зимой они эффективно удерживают тепло в помещениях, предохраняют от морозов и сквозняков, а летом поддерживают оптимальную температуру, препятствуя проникновению жаркого воздуха.

При проектировании новых корпусов были учтены и требования к безопасности проживания. Все корпуса ЖК «Ласточкино гнездо» оснащаются круглосуточной системой видеонаблюдения и домофонами. В каждом доме выделено помещение для консьержа. В домах установлены современные и малошумные лифты.

Владельцам автомобилей не придется беспокоиться о сохранности своих транспортных средств, в жилом комплексе предусмотрен паркинг на 1000 авто.

На данном объекте были применены вентиляционные установки серии KG-top компании **Wolf** (стр. 171).

ЖК «Новое Девяткино», первый и второй корпуса

Адрес объекта: Ленинградская обл.,
Всеволожский р-н, д. Новое
Девяткино, ул. Главная, д. 56/58



Застройщик

ООО «Астра»

Генеральный проектировщик

ООО «Астра», СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Генеральный подрядчик

ЗАО «УНИСТО» (стр. 120), СРО НП «Союзпетрострой-Стандарт» (стр. 165)

Субподрядчик

- ООО «СК «Альянс», СРО НП «Межрегиональное объединение строительных и монтажных организаций «СТРОЙКОРПОРАЦИЯ»
- ЗАО «АСК», СРО НП «Газораспределительная система. Строительство» (стр. 149)

Описание объекта

Жилищный комплекс представляет собой 2 многоквартирных 17-этажных жилых дома, находящихся в экологически чистом, зеленом районе, в 20-минутной пешеходной доступности от станции метро «Девяткино», в пяти минутах езды от кольцевой автодороги, что позволяет максимально быстро добраться до любой точки города. Прекрасные видовые характеристики позволяют жильцам любоваться живописной природой.

В ближайшем окружении с домами расположено большое количество объектов социальной инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники. Рядом с домами находится вся необходимая коммерческая инфраструктура: гипермаркет «Призма», торговые центры с магазинами и кафе. Для активного отдыха жителей жилого комплекса рядом расположены горнолыжные курорты «Северный склон» и «Охта парк».

Проект отличается ориентацией на создание экономичного и комфортного жилья. В подъездах установлено по два лифта на 400 и 1000 кг. Строительство дома осуществлялось по монолитной технологии с вентилируемым фасадом, которая обеспечивает повышенные теплоизоляционные, звуконепроницаемые свойства и экологичность.

ЖК «Тридешаткино царство», первый, второй, третий корпуса

Адрес объекта: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, п. Мурино, земли СА03Т «Ручьи»



Застройщик

ЗАО «УНИСТО» (стр. 120)

Генеральный проектировщик

ООО «Астра», СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Генеральный подрядчик

ЗАО «УНИСТО» (стр. 120), СРО НП «Союзпетрострой-Стандарт» (стр. 165)

Субподрядчик

- ООО «СК «Альянс», СРО НП «Межрегиональное объединение строительных и монтажных организаций «СТРОЙКОРПОРАЦИЯ»
- ЗАО «АСК», СРО НП «Газораспределительная система. Строительство» (стр. 149)
- ООО «КОРС»
- ООО «Энергостройактив»

Описание объекта

Жилой комплекс расположен в непосредственной близости от города, в экологически чистом районе в поселке Мурино. Этот проект вошел в число первых проектов освоения территории в данном месте. Жилой комплекс оснащен всеми коммуникациями: построены очистные сооружения, трансформаторные подстанции и автономная газовая котельная, мощности которых превосходят потребности всего жилого комплекса.

Проектом предусмотрено строительство 11 разнотажных жилых домов. Жилой комплекс отличается ориентацией на создание экономичного и комфортного жилья. Будущие жильцы не будут испытывать проблем с парковкой: в жилом комплексе планируется строительство двух многоэтажных паркингов, которые вынесены за пределы основной жилой зоны. Также инфраструктура жилого комплекса включает в себя открытые автостоянки на 900 мест. Для комфортного передвижения маломобильных групп организованы специальные автостоянки и для транспорта инвалидов тротуары будут иметь уклон.

Проект отличается ориентацией на создание экономичного и комфортного жилья.

ЖК «Скандинавия», первые четыре корпуса

Адрес объекта: г. Петрозаводск,
мкрн. Древлянка-5



Застройщик

ЗАО «Карелстроймеханизация» (стр. 115)

Генеральный проектировщик

- ООО «Градпроект», СРО НП «Объединение проектных организаций Республики Карелия» (стр. 131)
- ООО «Неосистемы», СРО НП «Объединение проектных организаций Республики Карелия» (стр. 131)
- ЗАО «Проектный институт «Карелпроект», СРО НП «Объединение проектных организаций Республики Карелия» (стр. 131)

Генеральный подрядчик

ЗАО «Карелстроймеханизация», (стр. 115)
СРО НП «Межрегиональное объединение строителей»

Субподрядчик

- ЗАО ТАПМ «Петрозаводскархпроект», СРО НП «Объединение проектных организаций Республики Карелия» (стр. 131)

Описание объекта

Жилой комплекс «Скандинавия» — один из самых крупных жилищных проектов в Республике Карелия с 80-х годов. Завершение проекта намечено на 2018 год.

Концепция строительства предполагает комфортную пятиэтажную застройку с точечными девятиэтажными акцентами. Строящийся жилой комплекс насчитывает 22 современных панельных жилых дома, выполненных в приятной глазу теплой цветовой гамме.

Многоквартирные дома вмещают в себя около 1700 квартир различной площади. Кроме того, в цокольном этаже жилых домов предусмотрены кладовые помещения.

Главный упор микрорайона сделан на развитую внутреннюю инфраструктуру. На первых этажах жилых домов расположены продуктовые магазины, филиалы банков и страховых компаний, кафе, почтовое отделение, аптека, фитнес-центр и салон красоты. Уже ведется строительство детского сада на 140 мест. Также планируется возведение общеобразовательной школы.

В южной части микрорайона разместится многофункциональный торгово-развлекательный центр, рассчитанный на 3 тысячи квадратных метров с открытой и подземной двухуровневой стоянками на 600 машино-мест. Общее же количество парковочных мест на территории микрорайона составляет 1080.

При возведении жилых домов использованы наружные трехслойные стеновые панели, изготовленные по финской технологии. По своим характеристикам эти панели существенно превосходят традиционные аналоги.

Малоэтажный жилой квартал «Сосновая горка»

Адрес объекта: Ленинградская обл.,
п. Мичуринское, ул. Льва Кириллова, д. 3



ЭКОНОМ-КЛАСС

Застройщик

ООО «НПКФ «ОРТИС» (стр. 117)

Генеральный проектировщик

ООО «НПКФ «ОРТИС» (стр. 117), СРО НП «Центр объединения проектировщиков «СФЕРА-А» (стр. 144)

Генеральный подрядчик

ООО «НПКФ «ОРТИС» (стр. 117), СРО НП «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (стр. 166)

Описание объекта

Малоэтажный жилой комплекс «Сосновая горка» — это квартал трехэтажных домов эконом-класса, рассчитанных на несколько десятков квартир.

Дома возводятся по монолитной технологии. Высота зданий — три этажа. Рассчитаны они на 15, 24 и 36 квартир. Квартиры — одно- и двухкомнатные.

Комплекс располагается в шести километрах от поселка Мичуринское, недалеко от популярных горнолыжных курортов. Жители комплекса могут воспользоваться объектами социальной инфраструктуры Мичуринского — учреждениями сферы образования и здравоохранения, магазинами и торговыми комплексами, спортивными площадками, базами отдыха. Транспортная доступность поселка обеспечивается несколькими крупными трассами, соединяющими поселок с другими районами Ленинградской области и Петербургом.

В 2012 году компания ООО «НПКФ «ОРТИС» была награждена дипломом за лучшее энергоэффективное решение в рамках открытого конкурса архитектурных проектов «Лучший проект малоэтажного строительства в Ленинградской области».

На сегодняшний день построено и введено в эксплуатацию три дома: 24-квартирный, 36-квартирный и 15-квартирный, жилой площадью 3800 кв. м.

ЖК со встроенно-пристроенными помещениями, отделением милиции

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
ул. Маршала Казакова, д. 68



Застройщик

Комитет по строительству Санкт-Петербурга

Генеральный проектировщик

ООО «НВС» (стр. 115), СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Генеральный подрядчик

ООО «НВС» (стр. 115), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Субподрядчик

ООО «Архитектурная студия М4»,
СРО НП «Союзпетрострой-Проект» (стр. 142)

Описание объекта

Здание жилого комплекса состоит из 9 многоквартирных разноэтажных жилых корпусов со встроенными помещениями, здания полиции, полузаглубленного закрытого гаража на 431 м/м и здания ТП.

Жилые корпуса разделены на два типа застройки. Корпуса 1, 2, 3, 4, 5 — кирпично-монолитные, корпуса 7, 8, 9, 10 — панельные. Корпус 6 нежилой, в нем размещается отделение милиции с подземным гаражом для служебных машин на 20 м/м.

Этажность жилого комплекса — от 14 до 26 этажей. На первых этажах жилых домов предусмотрены входные группы в жилые секции, сквозные проходы во внутренний двор, арки въездов на эксплуатируемую кровлю двора, въезды в крытую автостоянку, а также необходимые технические и инженерные помещения.

Все квартиры обеспечиваются нормируемым уровнем инсоляции, естественной освещенности и звукоизоляции.

Для утепления и отделки стен фасадов всех зданий комплекса использовалась фасадная система с утеплителем из минераловатных плит и декоративной штукатурки **BOLIX** (стр. 170). В состав фасадной системы **BOLIX** входят: клей **BOLIX ZW** для приклеивания минеральной ваты, плиты теплоизоляционные из минеральной ваты, механические крепежные элементы, клей **BOLIX WM** для выполнения армирующего слоя сеткой из стеклоткани, сетка из стеклоткани, грунтовочный препарат **BOLIX O** для обработки армирующего слоя, минеральные штукатурные смеси, силикатная краска **BOLIX SZ** в комплекте с грунтовочным препаратом **BOLIX SG**.



Застройщик

ООО «Главстрой-СПб»

Генеральный проектировщик

ООО «Архитектурное бюро-ГС», СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Генеральный подрядчик

ООО «Строительное Управление-ГС», СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Субподрядчик

- ЗАО «Геострой» (*устройство буронабивных свай методом DDS с уплотнением грунта*) (стр. 114), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)
- ООО «Электро Строй Монтаж Автоматика» (стр. 121), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Описание объекта

«Северная долина» — масштабный жилищный проект Санкт-Петербурга, вошедший в перечень стратегических проектов правительства города по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России».

Осуществление проекта «Северная долина» полностью обеспечено финансированием Сбербанка России.

Проект реализуется на территории около 270 га и предполагает строительство более 2,7 млн кв. м жилья, а также объектов торговой, развлекательной и социальной инфраструктуры.

Бюджет проекта составляет не менее 75 млрд рублей. Потенциальное количество жителей района составит 80 тысяч человек.

В жилом комплексе предусмотрены парковочные места для жителей района и их гостей. На территории района запланирован собственный торгово-развлекательный комплекс общей площадью 40 тыс. м².

Комплекс имеет хорошую транспортную доступность: рядом с объектом расположена станция метро «Парнас», а также крупная городская магистраль, связывающая Санкт-Петербурга с северными районами Ленинградской области.

«Дом на Тухачевского»

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
ул. Маршала Тухачевского, д. 25, лит. А



Застройщик

ООО «МТ 27»

Генеральный подрядчик

ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» (стр. 115), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Субподрядчик

ООО «ЭКО терм» (*проектирование и монтаж индивидуальных тепловых пунктов и узлов учета тепловой энергии*) (стр. 121),
СРО НП «Инженерные системы — проект» (стр. 128),
СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)

Описание объекта

«Дом на Тухачевского» построен в Красногвардейском районе Петербурга на улице Маршала Тухачевского. Особенностью расположения комплекса является обилие зеленых насаждений. В непосредственной близости от дома находятся излюбленные места отдыха петербуржцев: Полюстровский парк, сад «Нева» и парк им. Академика Сахарова.

Общая площадь нового жилого дома составляет 24 тысячи кв. метров. Этажность: от 9 до 17 этажей. «Дом на Тухачевского» построен по традиционной для компании ЛенСпецСМУ кирпично-монолитной технологии. Помещения общего пользования в доме оборудованы видеокамерами для круглосуточного наблюдения в целях безопасности жильцов. Придомовая территория оснащена средствами наблюдения.

В «Доме на Тухачевского» преобладают малогабаритные одно- и двухкомнатные квартиры, а также квартиры-студии. Общее количество квартир — 432.

Для автовладельцев в «Доме на Тухачевского» предусмотрен встроенно-пристроенный паркинг более чем на 100 автомобилей.

Во дворе «Дома на Тухачевского» создана комфортная рекреационная зона, оборудованная скамейками для отдыха жильцов и детскими игровыми площадками для маленьких новоселов.

ЖК «Хаккапелиитта Вилладж», вторая очередь

Адрес объекта: Ленинградская обл.,
Всеволожский р-н, земли
ЗАО «Щеглово»



ЭКОНОМ-КЛАСС

Застройщик

ООО «Хаккапелиитта Вилладж»

Генеральный проектировщик

ООО «Т-Архитектс», СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Субподрядчик

ЗАО «ВИСКО» (проектирование и монтаж инженерных систем) (стр. 113),
СРО НП «Союзпетрострой-Проект» (стр. 142),
СРО НП «Союзпетрострой-Стандарт» (стр. 165)

Описание объекта

Малоэтажный жилой комплекс HakkaPeliiitta Village — 7 малоэтажных домов, предназначенных для российских сотрудников компании Nokian Tyres и расположенных недалеко от Всеволожска. Проект реализуется поэтапно. Всего HakkaPeliiitta Village запроектирован на 270 квартир, расположенных в пятиэтажных зданиях. Генеральный подрядчик первой очереди проекта — компания NCC. Инвестором проекта выступает компания Nokian Tyres.

Все квартиры в жилом комплексе сдаются с полной чистовой отделкой европейского уровня с установленной сантехникой, кухонной мебелью, ламинатом, оштукатуренными и окрашенными стенами, остеклением на балконах.





ОБЪЕКТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Комплекс гидрокрекинга в составе завода глубокой переработки нефти

Адрес объекта: Ленинградская обл.,
г. Кириши, ш. Энтузиастов, д. 1



Генеральный проектировщик

ООО «Ленгипронефтехим», СРО НП «Объединение проектировщиков объектов топливно-энергетического комплекса «Нефтегазпроект-Альянс»

Субподрядчик

- ОАО «ВНИПИнефть» (стр. 113), СРО НП «Центрстройэкспертиза — Статус»
- ОАО «Гипрогазоочистка», СРО НП «Нефтегазстрой», СРО НП «Нефтегазсервис»
- ООО «Ленгипронефтехим», СРО НП «Объединение строителей объектов топливно-энергетического комплекса «Нефтегазстрой-Альянс»

Описание объекта

В составе комплекса гидрокрекинга ОАО «ВНИПИнефть» проектировал несколько установок.

Секция вакуумной перегонки (1000): обычная схема вакуумной перегонки с тремя боковыми погонами из колонны (тяжелый вакуумный газойль (ТВГ), легкий вакуумный газойль (ЛВГ) и вакуумный дистиллят); двухступенчатая система конденсации наверху колонны с предварительным конденсатором; две параллельные линии подогрева сырья и печи.

В эту секцию включены блоки переработки остатка висбрекинга и компаундирования котельного топлива. Производительность — 4860 тыс. т в год.

Секция висбрекинга (секция 3000): разработана по технологии с двойной системой конденсации наверху колонны, компримированием отходящих газов, вторичным контактированием и стабилизацией нафты.

Газойль висбрекинга смешивается с остатком висбрекинга и возвращается в вакуумную секцию. Производительность — 1922 тыс. т в год. Ввод комплекса позволил углубить переработку нефти до 66,8% и значительно увеличить выпуск светлых нефтепродуктов.

Временная комплексная база обеспечения разведочного бурения в Карском море

Адрес объекта: Мурманская обл., Кольский р-н, 19 км автодороги Мурманск — Печенга



Застройщик

ООО «Карморнефтегаз»

Генеральный проектировщик

ООО «Морстройтехнология» (стр. 116), СРО НП «Проектные организации Северо-Запада» (стр. 137)

Генеральный подрядчик

СП ООО «Сахалин-Шельф-Сервис», СРО НП «САХАЛИНСТРОЙ»

Описание объекта

Временная комплексная база для обеспечения разведочного бурения в Карском море представляет собой комплекс зданий и сооружений временного некапитального характера для осуществления на ней приема материалов, оборудования, трубной продукции с последующим размещением на открытых площадках хранения и крытых складских помещениях; для маркировки материалов и оборудования; загрузки материалов и оборудования в контейнеры, для отправки на буровую платформу; подготовки и консолидации судовых грузовых партий, оформления грузовых документов и приготовления жидких буровых растворов на РСУ (растворно-солевой узел подготовки буровых растворов).

Также здесь будет производиться погрузка судовых грузовых партий и сыпучих материалов на суда снабжения; бункеровка судов снабжения пресной водой; разгрузка обратного груза с судов снабжения; выгрузка материалов и оборудования из контейнеров и размещение на хранение; обращение с отходами производства и потребления, в том числе с отходами бурения, образующимися в процессе бурения; выгрузка контейнеров с ОПиП (отходы производства и потребления) с размещением в специальной транзитной зоне; накопление и транспортировка контейнеров с ОПиП к месту обезвреживания; агентские и таможенные услуги.

Автомобильный завод «Ниссан», вторая очередь

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
п. Парголово, Комендантский пр., д. 140



Застройщик

ООО «Невисс-Комплекс»

Генеральный проектировщик

ЧОО «Тебодин Истерн Юроп Б.В.», СРО НП
«Международное объединение проектировщиков»

Генеральный подрядчик

ЗАО «ЭталонПромстрой» (стр. 121), СРО НП
«Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)

Субподрядчик

- ЗАО «Геострой» (стр. 114), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)
- ЗАО «АРКТИКА» (*монтаж и пусконаладка систем вентиляции и кондиционирования административно-бытового корпуса*) (стр. 113), СРО НП «Инженерные системы — проект» (стр. 128), СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)

Описание объекта

Проект включает в себя строительство новых и реконструкцию существующих зданий и сооружений завода «Ниссан». Реконструкция и расширение затронули кузовной, окрасочный и сборочный цеха, административно-бытовой корпус, площадку для мусора, склада комплектующих и площадку для хранения готовой продукции.

Также построен новый цех штамповки, склад заготовок, цех пластиковых изделий, административно-бытовой корпус, контрольно-пропускной пункт, модульный контрольно-пропускной пункт, площадка для мусора, склад газовых баллонов, очистные сооружения ливневых и производственных стоков, канализационные насосные, а также площадка для временной парковки готовых легковых автомобилей и общая стоянка.

Корпуса в основном представляют собой многопролетные одноэтажные здания производственного назначения. Конструктивная схема зданий — каркасная. Основные каркасные колонны — сборные железобетонные постоянного по высоте сечения.

Основные несущие элементы покрытия — односкатная стропильная ферма и подстропильные фермы с параллельными поясами, выполненные без прогонов. Несущий профнастил опирается на стропильные фермы без дополнительных элементов.

На данном объекте были применены вентиляционные установки серии KG-top компании **Wolf** (стр. 171).

ПРОИЗВЕДЕНО В ГЕРМАНИИ



Телефон горячей линии (бесплатно)

8-800-100-21-21

www.wolfrus.ru



Завод по производству шин компании Nokian Tyres

Адрес объекта: Ленинградская обл., г. Всеволожск, промзона «Кирпичный Завод», квартал 6



Заказчик

ООО «Лемминкяйнен Строй»

Субподрядчик

ЗАО «ВИСКО» (стр. 113), СРО НП «Союзпетрострой-Стандарт» (стр. 165)

Описание объекта

Завод Nokian Tyres во Всеволожске — самый современный шинный завод в Европе. Завод Nokian Tyres был построен с нуля и официально открыт в сентябре 2005 года, но постоянно расширяется. Так, в 2013 году была сдана 6-я очередь строительства завода. Здесь установлено только новейшее оборудование, общий объем инвестиций составил 326 млн евро. Завод Nokian Tyres в России сейчас уже крупнее, чем первый завод в Финляндии в городе Ноккиа. В будущем во Всеволожске планируется увеличить количество производственных линий до десяти, мощность завода составит 11 млн шин в год.

На обоих заводах Nokian Tyres — и в Финляндии и в России — единые технологические процессы. Все процессы автоматизированы, руки оператора касаются шины три раза на протяжении всего производственного цикла. Каждая шина проходит визуальный и автоматический контроль. Подобный 200%-ный контроль качества — гарантия премиальности шин.

Рельсосварочное предприятие

№ 1 ст. Предпортовая Октябрьской ж/д

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
ст. Предпортовая, д. 7



Заказчик

Октябрьская дирекция по ремонту пути «Путьрем» — структурное подразделение Центральной дирекции по ремонту пути — филиала ОАО «РЖД»

Генеральный проектировщик

Сибирский институт по проектированию инженерных сооружений и промышленных предприятий путевого хозяйства и геологическим изысканиям «Сибгипротранспуть» (филиал ОАО «Росжелдорпроект»), СРО НП «Объединение проектных организаций транспортного комплекса»

Генеральный подрядчик

СМТ №1 (филиал ОАО «РЖДстрой»), СРО НП «Межрегиональное объединение организаций железнодорожного строительства» (стр. 154)

Субподрядчик

ООО «СтройСтандарт» (разработка проектов строительства, реконструкция складских площадок, переустройство железнодорожных путей предприятия, внедрение систем автоматизированной погрузки-выгрузки 100-метровых рельсов) (стр. 119),

СРО НП «Межрегиональное объединение организаций архитектурно-строительного проектирования» (стр. 130),

СРО НП «Межрегиональное объединение организаций железнодорожного строительства» (стр. 154)

Описание объекта

С 2007 года проводятся работы по реконструкции и перевооружению предприятия современным технологическим оборудованием для обеспечения потребностей Октябрьской железной дороги в высококачественных сварных рельсовых плетях и организации высокоскоростного пассажирского движения на участке Санкт-Петербург — Москва. Организация высокоскоростного движения и строительство новых скоростных железнодорожных магистралей невозможны без применения высокопрочных рельсов повышенной длины.

Основные этапы реконструкции:

- разработаны проекты строительства;
- проведена реконструкция складских площадок;
- переустроены железнодорожные пути предприятия;
- внедрены системы автоматизированной погрузки-выгрузки 100-метровых рельсов.

Погрузо-разгрузочные работы ведутся одновременно в двух зонах, оборудованных автоматизированными системами выгрузки, складирования и подачи рельсов на поток. Для обеспечения равномерной загрузки автоматизированной погрузо-разгрузочной системы и подачи рельсов на потоки сварочные технологические линии оборудованы накопителями — механизмами поперечного перемещения рельсов.

Санкт-Петербургская бумажная фабрика филиал ФГУП «Гознак», участок производства компонентов ЦОБ

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
наб. р. Фонтанки, д. 144



Заказчик

Санкт-Петербургская бумажная фабрика филиал
ФГУП «Гознак»

Генеральный проектировщик

ЗАО «ЭРВиС», СРО НП «Объединение
проектировщиков» (стр. 132)

Генеральный подрядчик

ЗАО «ЭРВиС», СРО НП «Объединение строителей
Санкт-Петербурга» (стр. 156)

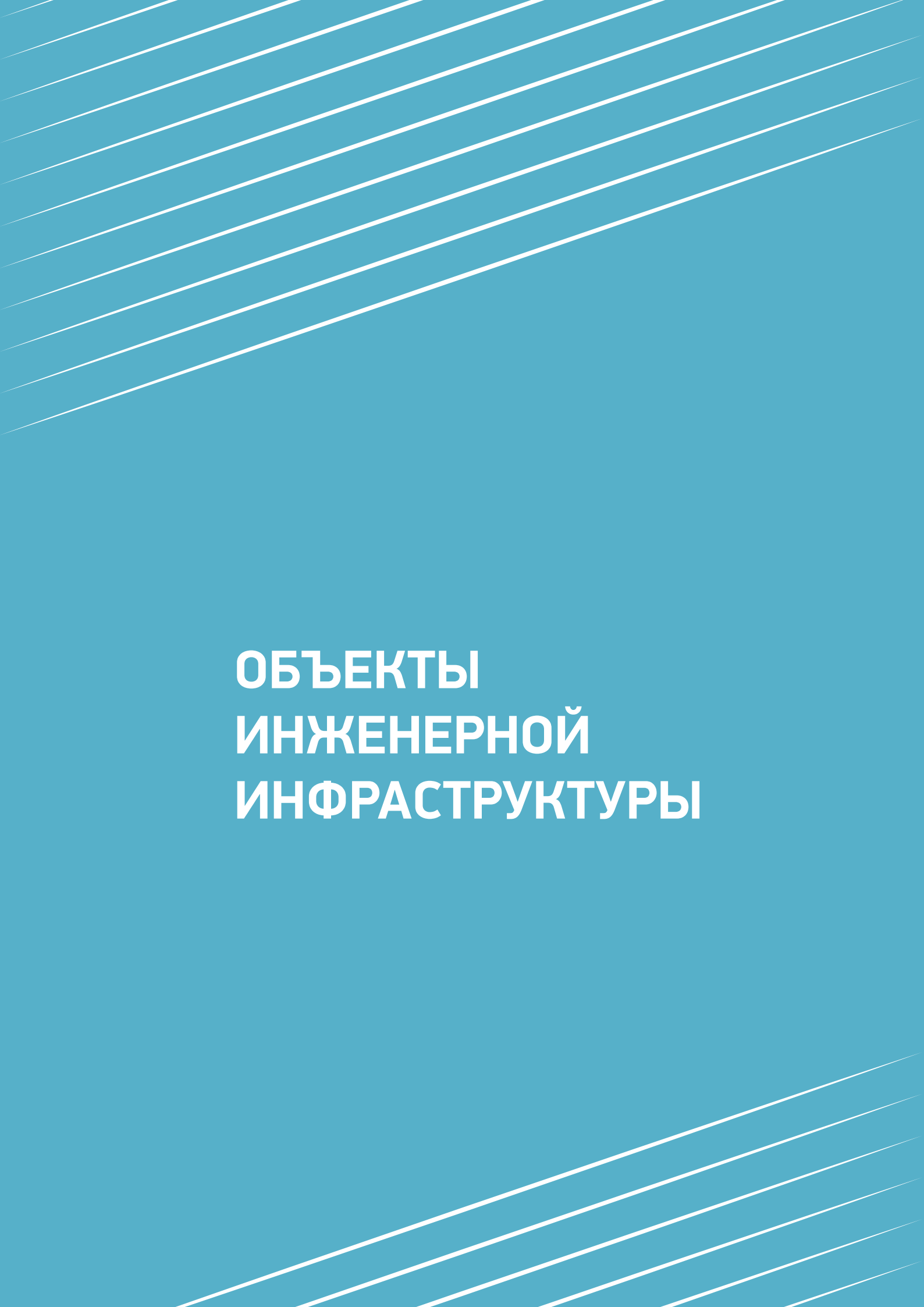
Описание объекта

Объект представляет собой производство для приготовления смесей (клеи, суспензии) для цеха обработки бумаги (ЦОБ). При реализации проекта модернизации подверглись: система управления, запорная арматура, пускорегулирующая аппаратура и приборы КИПиА.

Производство состоит из трех участков: склад сырья, участок приготовления смесей и участок складирования (временного хранения) готовых смесей. Объект размещен на трех этажах.

На участке склада сырья смонтированы три расходные емкости, диссольвер (мощностью 110 кВт и объемом 4,5 м³), два диссольвера (мощностью 7,5 кВт и объемом 2,5 м³) с нагревом паром, узел водораспределения, два бункера для хранения сыпучих компонентов. На участке приготовления смонтированы два диссольвера (мощностью 90 кВт и объемом 2,5 м³) с паровым нагревом. На участке складирования (временного хранения) готовых смесей установлены 9 мешалок и насосы перекачки готовых смесей на производство.

При проектировании учитывалась специфика производства (защищенность оборудования, использование в производстве номенклатуры изделий, применяемой на предприятии) и требования обслуживающего персонала. Реализация проекта выполнена «под ключ».



**ОБЪЕКТЫ
ИНЖЕНЕРНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Малая ГЭС «Рюмякоски»

Адрес объекта: Республика Карелия,
Сортавальский р-н, р. Тохмайоки



Заказчик

ЗАО «Норд Гидро»

Застройщик

ЗАО «Карелстроймеханизация» (стр. 115)

Генеральный проектировщик

ООО «Научно-технический центр возобновляемых источников энергии», СРО НП «Экспертные организации электроэнергетики» (стр. 146)

Генеральный подрядчик

ЗАО «Карелстроймеханизация» (стр. 115),
СРО НП «Межрегиональное объединение строителей»

Субподрядчик

ЗАО «Норд Гидро»

Описание объекта

Реконструкция объекта началась в мае 2012 года, и уже через год, в июне 2013 года, Малая ГЭС «Рюмякоски» была введена в эксплуатацию.

Объект был передан заказчику «под ключ», то есть с монтажом и наладкой гидросилового оборудования. Условно все выполненные работы можно разделить на три основных этапа. Во-первых, было осуществлено строительство технологического проезда до объекта протяженностью 500 метров. Во-вторых, было возведено новое здание гидроэлектростанции. Второй этап выполнения работ также подразумевал капитальный ремонт плотины, установку затворов и ремонт существующего подводящего канала. Что касается третьего этапа, то он предполагал строительство линии электропередач 6 кВ протяженностью 6,3 километра для транспортировки выданной электроэнергии в поселок Рускеала.

Результаты работы специалистов ЗАО «Карелстроймеханизация» произвели на заказчика ЗАО «Норд Гидро» достойное впечатление. Об этом говорит второй проект, доверенный заказчиком ЗАО «КСМ», — реконструкция малой ГЭС «Каллиокоски» на реке Тохмайоки Сортавальского района

В перспективе же заказчик проекта — ЗАО «Норд Гидро» — планирует осуществить строительство порядка 30 малых гидроэлектростанций на территории Республики Карелия.

Подстанция № 185 «Пушкин-Южная»

Адрес объекта: г. Пушкин,
Софийский б-р, д. 36, 3в



Застройщик

ОАО «Ленэнерго»

Генеральный проектировщик

ОАО «Энергострой-М.Н.» (стр. 121), СРО НП
«Межрегиональное объединение проектных
организаций специального строительства»

Генеральный подрядчик

ОАО «Энергострой-М.Н.» (стр. 121),
СРО НП «ЭнергоСтройАльянс»,
СРО НП «Межрегиональное объединение организаций
специального строительства»

Субподрядчик

ООО «ЭнергоСтройПроект-М.Н.» (*проектирование
электросетевых объектов, выполнение
конструкторских работ*),
СРО НП «Межрегиональное объединение проектных
организаций специального строительства»

Описание объекта

Подстанция № 185 «Пушкин-Южная» закрытого типа была построена в 1976 году. За годы эксплуатации (более 30 лет) электрооборудование физически износилось и морально устарело.

Реконструкция помещений и замена оборудования в существующем здании подстанции проводилась этапами с учетом увеличения габаритных размеров здания. На подстанции установлены два силовых трансформатора напряжением 110/10/6 кВ мощностью по 80 МВА типа ТДТН-80000/110 У1 с учетом существующих и перспективных нагрузок и требований к надежности электроснабжения потребителей первой, второй и третьей категории.

Архитектура здания решена в одном стиле с уже существующим. Классические отношения и пропорции окружающей застройки и сложившейся архитектуры Софийского бульвара поддерживаются как в планировочном решении, так и в цветовой гамме фасадов здания подстанции.

Транспортная сеть построена на базе цифрового оборудования, что позволило увеличить на несколько порядков пропускную способность канала связи и улучшить качество передаваемой информации.

В результате выполнения реконструкции ПС № 185 «Пушкин-Южная» повысился объем и качество передаваемой электроэнергии потребителям г. Пушкина, а также понизилась вероятность отказов современной аппаратуры и время на восстановление в случае отказов, аварий и поломок.

Центральные тепловые пункты

Адрес объектов:
г. Санкт-Петербург

Название объекта

Центральные тепловые пункты

Заказчик

ООО «Петербургтеплоэнерго» (стр. 117),
СРО НП «Газораспределительная система.
Строительство». (стр. 149)

Генеральный проектировщик

ООО «Северная Компания»,
СРО НП «Инжспецстрой-Проект» (стр. 129)
СРО НП «Инжспецстрой-Электросетьстрой» (стр. 153,

Описание объекта

В ходе производства работ был выполнен демонтаж оборудования старой котельной со сносом здания, и строительство на том же месте центрального теплового пункта (далее-ЦТП). Комплекс работ по проектированию и монтажу системы теплоснабжения включал также полную замену подводящих сетей инженерно-технического обеспечения (электроснабжения, водоснабжения и водоотведения) и тепловых сетей (в однотрубном исчислении). Работы проводились в сжатые сроки межотопительного периода в условиях плотной исторической сложившейся застройки центра Санкт-Петербурга.

ЦТП — полностью автоматизированный объект теплоснабжения последнего поколения, который работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В нем предусмотрено «погодозависимое регулирование» температуры, что дает возможность обеспечить наиболее комфортную температуру в квартирах: при холодной погоде ЦТП выдает более высокую температуру, а при теплой — более низкую. Это обеспечивает не только комфортное проживание граждан, но и рациональное использование энергоресурсов.

При строительстве применялось лучшее современное оборудование отечественных и зарубежных производителей. Тепловые сети — это современные трубопроводы с тепловой изоляцией, нанесенной в заводских условиях, что существенно снижает тепловые потери в сетях. Срок службы современных трубопроводов — не менее 25 лет.

ООО «Петербургтеплоэнерго» использует закрытую схему теплоснабжения, при которой вода в трубопроводе используется только как теплоноситель, и не забирается из теплосети для обеспечения горячего водоснабжения. Система в этом случае полностью закрыта от окружающей среды и обеспечивает высокое качество горячего водоснабжения.

Таким образом системы теплоснабжения «Петербургтеплоэнерго» уже сегодня полностью соответствуют Федеральному закону ФЗ № 190 «О теплоснабжении», согласно которому с 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения для нужд горячего водоснабжения путем отбора теплоносителя будет запрещено.

Компания самостоятельно обслуживает собственные котельные, ЦТП и тепловые сети в процессе всего периода эксплуатации. Аварийно-диспетчерская служба вовремя реагирует на все отклонения в работе автоматизированной системы.



г. Санкт-Петербург, Литейный пр., д. 45/8, лит. Н
(установленная мощность объекта — 2,8 МВт)



г. Санкт-Петербург, ул. Пестеля, д. 9, литера О
(установленная мощность объекта — 3,45 МВт)



г. Санкт-Петербург, Гороховая ул., д. 69, литера В
(установленная мощность объекта — 3,35 МВт)



г. Санкт-Петербург, ул. Жуковского, д. 59-61, литера Г
(установленная мощность объекта — 0,48 МВт)



г. Санкт-Петербург, ул. Жуковского, д. 17, корп. 2, литера Б
(установленная мощность объекта — 3,75 МВт)

Котельные

Местонахождение объектов: г. Санкт-Петербург, г. Ломоносов, г. Петродворец, Республика Карелия (д. Мегрега, г. Лахденпохья, д. Куйтежа)

Заказчик

ООО «Петербургтеплоэнерго» (стр. 117), СРО НП «Газораспределительная система. Строительство» (стр. 149)

Субподрядчик

Проектирование и монтаж оборудования:

- ООО «Северная Компания», СРО НП «Инжспецстрой-Проект» (стр. 129), СРО НП «Инжспецстрой-Электросетьстрой» (стр. 159)
- ООО «Авитон», СРО НП «Газораспределительная система. Проектирование» (стр. 125)
- ООО «АвангардСтройТрест» (стр. 112), СРО НП «Балтийское объединение проектировщиков» (стр. 124), СРО НП «Газораспределительная система. Строительство» (стр. 149)
- ООО «СтройТеплоЭнергоПроект», СРО НП «Проектировщики Северо-Запада» (стр. 136), СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)

Описание объекта

Данный раздел объединяет в себе ряд котельных, введенных в эксплуатацию в 2013–2014 годах и созданных в рамках долгосрочных целевых программ по реконструкции, строительству и техническому перевооружению объектов теплоснабжения в Санкт-Петербурге, Ленинградской области и Республике Карелия. Данные целевые программы призваны ускорить развитие приоритетных отраслей, привлекая для этого дополнительные ресурсы и инвестиции, а также решить важнейшие межотраслевые, отраслевые, региональные и локальные проблемы.

Данные котельные — полностью автоматизированные объекты теплоснабжения последнего поколения, которые работают без постоянного присутствия обслуживающего персонала. Коэффициент полезного действия оборудования котельной — 93%.

В котельной предусмотрено «погодозависимое регулирование» температуры, что дает возможность обеспечить наиболее комфортную температуру в квартирах: при холодной погоде котельная выдает более высокую температуру, а при теплой — более низкую. Это обеспечивает не только комфортное проживание граждан, но и рациональное использование энергоресурсов.

Котельная — полностью автоматизированный объект теплоснабжения последнего поколения, который работает без постоянного присутствия обслуживающего персонала. В нем предусмотрено «погодозависимое регулирование» температуры, что дает возможность обеспечить наиболее комфортную температуру

в квартирах: при холодной погоде котельная выдает более высокую температуру, а при теплой — более низкую. Это обеспечивает не только комфортное проживание граждан, но и рациональное использование энергоресурсов.

При строительстве применялось лучшее современное оборудование отечественных и зарубежных производителей. Тепловые сети — это современные трубопроводы с тепловой изоляцией, нанесенной в заводских условиях, что существенно снижает тепловые потери в сетях. Срок службы современных трубопроводов — не менее 25 лет.

ООО «Петербургтеплоэнерго» использует закрытую схему теплоснабжения, при которой вода в трубопроводе используется только как теплоноситель, и не забирается из теплосети для обеспечения горячего водоснабжения. Система в этом случае полностью закрыта от окружающей среды и обеспечивает высокое качество горячего водоснабжения.

Таким образом, системы теплоснабжения «Петербургтеплоэнерго» уже сегодня полностью соответствуют Федеральному закону ФЗ № 190 «О теплоснабжении», согласно которому с 1 января 2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения для нужд горячего водоснабжения путем отбора теплоносителя будет запрещено.

Компания самостоятельно обслуживает собственные котельные, ЦТП и тепловые сети в процессе всего периода эксплуатации. Аварийно-диспетчерская служба вовремя реагирует на все отклонения в работе автоматизированной системы.

Проекты, реализованные в Республике Карелия, входят в долгосрочную целевую программу «Реконструкция, техническое перевооружение и строительство объектов теплоэнергетики на территории Северного Приладожья Республики Карелия на период до 2027 года», утвержденной постановлением Правительства Республики Карелия от 19 ноября 2011 года № 314-П.

Проекты, реализованные в Санкт-Петербурге, входят в долгосрочную целевую программу «Строительство, реконструкция и техническое перевооружение объектов теплоснабжения в Адмиралтейском и Центральном районах Санкт-Петербурга на период до 2025 года», утвержденную постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 07 июня 2011 года № 733.

Проект реконструкции котельной в г. Ломоносове реализован в рамках целевой программы Санкт-Петербурга «Строительство и реконструкция системы теплоснабжения в Петродворцовом районе Санкт-Петербурга».



г. Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 8 (установленная мощность объекта — 11,2 МВт). Используются водогрейные котлы GKS Dynatherm компании **Wolf** (стр. 171)



г. Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 13 (установленная мощность объекта — 4 МВт). Используются водогрейные котлы GKS Dynatherm компании **Wolf** (стр. 171)



г. Санкт-Петербург, ул. Черняховского, д. 7, лит. В (установленная мощность объекта — 23,94 МВт).
Использованы водогрейные котлы GKS Dynatherm 5000 компании **Wolf** (стр. 171)



г. Санкт-Петербург, ул. Черняховского, д. 32, корп. 2, лит. А (установленная мощность объекта — 11,68 МВт).
Использованы водогрейные котлы GKS Dynatherm 2500 и GKS Dynatherm 4000 компании **Wolf** (стр. 171)



г. Ломоносов, ул. Федюнинского, д. 3а, лит. А, Е, Д, К, И (установленная мощность объекта – 319,4 МВт).
Использован водогрейный котел Eurotherm 58 компании **Wolf** (стр. 171)



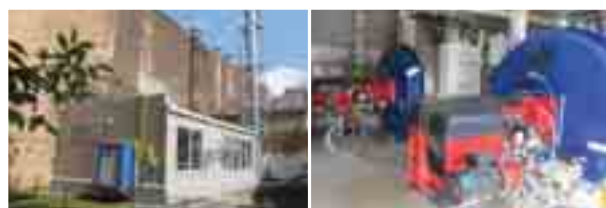
Республика Карелия, г. Лахденпохья, Ленинградское ш., д. 29 (установленная мощность объекта — 1 МВт).
Использованы водогрейные котлы Duotherm 500 компании **Wolf** (стр. 171)



Республика Карелия, Олонецкий р-н, д. Мегрега, ул. Лесная, д. 4 (установленная мощность объекта — 2,2 МВт).
Использованы водогрейные котлы Duotherm 1100 компании **Wolf** (стр. 171)



Республика Карелия, Олонецкий р-н, д. Куйтежа, ул. Ленина, д. 136 (установленная мощность объекта — 1 МВт).
Использованы водогрейные котлы Duotherm 500 компании **Wolf** (стр. 171)



г. Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 58а, лит. Б (установленная мощность объекта — 2,5 МВт)



г. Санкт-Петербург, ул. Разъезжая, д. 43/1, лит. В (установленная мощность объекта — 6 МВт)



г. Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 12, корп. 2, лит. А (установленная мощность объекта — 15 МВт)



г. Санкт-Петербург, ул. Пушкинская, д. 20, корп. 2, лит. В (установленная мощность объекта — 8 МВт)



г. Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, д. 5, корп. 2, лит. Б (установленная мощность объекта — 22 МВт)



г. Петродворец, пер. Мастеровой, д. 5, лит. А (установленная мощность объекта — 50 МВт)

Паровая автоматизированная котельная, совмещенная с бромистолитиевой АБХМ

Адрес объекта: Ленинградская обл., Гатчинский р-н, квартал 1, производственная зона



Генеральный застройщик

ООО «БЛОК»

Генеральный проектировщик

ООО «БЛОК»

Субподрядчик

ЗАО «ЭнергоКапитал» (проектирование, строительство, поставка оборудования, монтаж, пуско-наладочные работы) (стр. 121),
СРО НП «Инженерные системы — проект» (стр. 128),
СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)

Описание объекта

ООО «Завод имени академика В.П. Филатова» построило новый завод, специализирующийся на производстве готовых лекарственных форм, биологически активных добавок (БАД) и косметических средств.

Для тепло- и холодоснабжения данного предприятия ЗАО «ЭнергоКапитал» спроектировало и построило энергоблок паропроизводительностью 8 т/ч пара и холодопроизводительностью 1,236МВт.

В состав энергоблока входят:

- котельная с двумя котлами, вырабатывающими по 4 т/ч пара каждый.
- помещение АБХМ с установленной в нем абсорбционной бромисто-литиевой холодильной машиной (АБХМ), насосами, теплообменным и другим вспомогательным оборудованием.

Котельная вырабатывает пар для производственных нужд, для нужд систем отопления, вентиляции и ГВС. Потребителями холода являются системы кондиционирования воздуха завода. АБХМ обеспечивает завод холодом в теплый период года, в холодный период года холодом завод обеспечивает фрикулинг, размещенный в другом корпусе, спроектированный и смонтированный ЗАО «ЭнергоКапитал».

Системы тепло- и холодоснабжения обеспечивают необходимый для обслуживающего персонала и производственного процесса микроклимат в помещениях завода.

Тепломагистраль с установкой ЦТП

Адрес объекта: Мурманская обл.,
г. Апатиты



Застройщик

ООО «ТГК-Сервис» (стр. 119)

Генеральный проектировщик

ООО «ТГК-Сервис» (стр. 119), СРО НП
«Газораспределительная система. Проектирование»
(стр. 125)

Генеральный подрядчик

ООО «ТГК-Сервис» (стр. 119), СРО НП
«Газораспределительная система. Строительство»
(стр. 149)

Описание объекта

Целью строительства тепловой магистрали (тепломагистрали) являлось развитие теплоснабжения региона г. Кировска Мурманской области и улучшение экологической обстановки в районе.

Тепломагистраль предназначена для транспортировки горячей воды с температурой до 150 °С для отопления и горячего водоснабжения потребителей г. Кировска. Со строительством тепломагистрали от Апатитской ТЭЦ повышается температурный график отпуска тепла потребителям г. Кировска и улучшаются экономические показатели ТЭЦ.

Конструктивно теплотрасса состоит из трех трубопроводов диаметром от 530 до 720 мм. Трасса располагается надземно на низкостоящих опорах с переходами через дороги и т.п.

Для обслуживания теплотрассы рядом с ней построена автодорога.

Ширина земельного участка составляет 20 м, протяженность — 15,7 км (в черте г. Кировска — 4,4 км).

Участок строительства тепломагистрали располагался на территории муниципальных образований г. Апатиты и г. Кировск.

Трасса тепломагистрали проходит от Апатитской ТЭЦ до котельной г. Кировска, расположенной на берегу оз. Большой Вудъявр.

В ходе проведения работ произведена полная замена всего оборудования, обеспечивающего требуемые параметры сетевой воды для транспортировки ее в г. Кировск..

Распределительные газопроводы

Адрес объекта: Вологодская обл.,
п. Чагода



Застройщик

ООО «Газпром газораспределение»

Генеральный проектировщик

ООО «Северная Компания», СРО НП «Инжспецстрой-Проект» (стр. 129)

Генеральный подрядчик

ООО «Северная Компания», СРО НП «Инжспецстрой-Электросетьстрой» (стр. 153), СРО НП «Газораспределительная система. Строительство» (стр. 149)

Субподрядчик

ОАО «Вологдаоблгаз» (стр. 114), СРО НП «Газораспределительная система. Проектирование» (стр. 125), СРО НП «Газораспределительная система. Строительство» (стр. 149)

Описание объекта

Проект включил в себя строительство распределительных газопроводов высокого и низкого давления для газоснабжения п. Чагода. Общая протяженность объекта составляет 2753 п/м.

Для снижения давления с высокого 0,6 МПа до низкого 0,005 МПа установлен пункт газорегуляторный шкафной марки ГРПШ-05-2У1. Вокруг ГРПШ предусмотрено ограждение из металлической сетки «рабицы», натянутой на каркас из металлических уголков, по столбам из труб.

Молниезащита ГРПШ запроектирована отдельно стоящим стальным, стержневым молниеотводом высотой 8,0 м. В качестве заземлителя молниезащиты используется искусственный заземлитель, состоящий из двух вертикальных электродов из угловой стали 63 x 63 x 5 мм длиной 5 м, объединенных горизонтальным электродом из полосовой стали 40 x 5 мм.

Газопровод для подземной прокладки принят из стальных и полиэтиленовых труб. Глубина газопровода принята не менее 1,30 м до верха трубы.

Предусмотрена установка таких отключающих устройств, как кран шарового полиэтиленового под ковер в месте врезки, кран шарового изолирующего на входе и выходе из ГРПШ и краны шаровые на выходе газопровода из земли (фасады зданий).



Заказчик

ООО «БалтикТаль»

Генеральный проектировщик

ООО «ПТО Сервис» (стр. 118), СРО НП «Балтийское объединение проектировщиков» (стр. 124)

Генеральный подрядчик

ООО «ПТО Сервис» (стр. 118), СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)

Описание объекта

Крановая эстакада представляет собой инженерное сооружение, состоящее из опор и горизонтального пролетного строения, которое служит несущей конструкцией для мостовых кранов, движущихся на некоторой высоте над поверхностью земли и используемых для перемещения различных материалов или изделий в вертикальном и горизонтальном направлении.

Открытые крановые эстакады предназначены для использования на погрузочно-разгрузочных работах, в переработке материалов и сырья, а также непосредственно в технологическом процессе производства изделий, деталей, оборудования и т.п., который может выполняться на открытом воздухе и требует использования подъемно-транспортного оборудования.

Это определяет межотраслевой характер таких сооружений, но одновременно возникает вопрос о целесообразности замены их напольным подъемно-транспортным оборудованием, прежде всего — козловыми кранами. Такая замена приводит к снижению капитальных затрат на 20 руб/м² оборудованной кранами площади (несмотря на то, что козловые краны стоят дороже мостовых). Но мостовые краны имеют лучшие эксплуатационные характеристики, допускают поперечный ввод на площадку транспортных коммуникаций, так что пока нет основания ожидать заметного уменьшения объемов применения открытых крановых эстакад.

Автовская ТЭЦ-15 филиала Невский ОАО «ТГК-1»

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
ул. Броневая, д. 6



Заказчик

ОАО «ТГК-1»

Генеральный проектировщик

ООО «ТГК-Сервис», СРО НП «Газораспределительная система. Проектирование» (стр. 125)

Генеральный подрядчик

ООО «ТГК-Сервис», СРО НП «Газораспределительная система. Строительство» (стр. 149)

Описание объекта

Целью проведенной работы является выполнение технического перевооружения (ПИР, поставка, СМР) с заменой существующего котла на новый, а также всего оборудования, элементов и конструктивных узлов, отработавших разрешенный срок эксплуатации.

Котел предназначен для получения горячей воды (t° на выходе: 150°C), используемой в системах отопления, вентиляции и горячего водоснабжения промышленного и бытового назначения, а также для технологических целей.

Котел ПТВМ-100 (мощность: 116 МВт) вертикальной компоновки, водотрубный, прямоточный с 4-ходовой схемой движения воды, в газоплотном исполнении, с принудительной циркуляцией, обмуровка котла выполнена из минераловатных материалов. Газоплотность обеспечивается выполнением металлической обшивки всех стенок котла.

Котел оборудован 16 газомазутными горелками. На котле ПТВМ-100 предусмотрена установка горелок для сжигания природного газа и мазута. При этом предусмотрено использование природного газа в качестве основного топлива и мазута в качестве резервного, с возможностью их совместного сжигания в произвольной комбинации с обеспечением при этом стабильности горения. Используемое топливо в период эксплуатации котла газ/мазут. Котел, трубопроводы, газопровод и мазутопровод котла оборудованы контрольно-измерительными приборами КИПиА.

Котельная «Молодежная» ГУП «ТЭК СПб»

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
Серебристый б-р, д. 2



Заказчик

ГУП «ТЭК СПб»

Генеральный проектировщик

ООО «ТГК-Сервис», СРО НП «Газораспределительная система. Проектирование» (стр. 125)

Генеральный подрядчик

ООО «ТГК-Сервис», СРО НП «Газораспределительная система. Строительство» (стр. 149)

Описание объекта

Основное назначение котельной — теплоснабжение и горячее водоснабжение жилых объектов Приморского района. Работает по отопительному графику: 90–70 °С, температура ГВС — в соответствии с нормами СанПиН.

В результате проведения работ по техническому перевооружению произведена полная замена старого котла ДКВР-20/13 ГМ (с системами газомазутоснабжения и автоматизации) на новый в соответствии с разработанной проектной рабочей документацией.

Технические характеристики ДКВР-20/13 ГМ: топливо — газ / мазут, мощность — 20,0 (14,54) т/ч (МВт), КПД — не менее 91%, t° воды на выходе — 100 °С.

Котел паровой ДКВр-20-13ГМ — паровой вертикально-водотрубный котел с экранированной топочной камерой и кипятильным пучком, выполненных по конструктивной схеме «D», характерной особенностью которой является боковое расположение конвективной части котла относительно топочной камеры.

Демонтаж и монтаж котла ДКВР-20-13 ст. № 8 производился в здании котельной высотой 16 м, размеры в плане 71 x 24 м. Фундамент — ж/бетонный, перегородки и стены — кирпичные и сборные ж/б стеновые панели, полы бетонные, колонны — сборные, железобетонные.

Приморская котельная ГУП «ТЭК СПб»

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
ул. Оптиков, д. 6



Заказчик

ГУП «ТЭК СПб»

Генеральный проектировщик

ООО «ТГК-Сервис», СРО НП «Газораспределительная система. Проектирование» (стр. 125)

Генеральный подрядчик

ООО «ТГК-Сервис», СРО НП «Газораспределительная система. Строительство» (стр. 149)

Описание объекта

Приморская котельная ГУП «ТЭК СПб» является крупнейшим источником тепла в северо-западной части Санкт-Петербурга. Суммарная тепловая мощность котельной после введения в эксплуатацию комплекса «Тепломагистраль» достигла 1150 Гкал/час. В районе теплоснабжения котельной проживает около 600 тысяч петербуржцев.

Технологический комплекс Приморской котельной, включающий собственно котельную, тепломагистраль и теплообменную станцию для приема тепла от Северо-Западной ТЭЦ, является одним из крупнейших потребителей электроэнергии в районе. Суммарная электрическая нагрузка котельной в зимнем режиме — 9557 кВт.

Технические характеристики: топливо — газ / мазут, мощность — 160,0 (142,54)т/ч (МВт), КПД — не менее 89–92%, t° воды на выходе — 104 °С.

В результате проведения работ по техническому перевооружению котлов Е-160 — 14-250 ГМ № 1, 2, 3 произведена полная замена системами газомазутоснабжения и автоматизации в соответствии с разработанной проектной рабочей документацией.

Котельная «Шушары» ГУП «ТЭК СПб»

Адрес объекта: Ленинградская обл.,
п. Шушары, ул. Школьная, д. 56



Заказчик

ГУП «ТЭК СПб»

Генеральный проектировщик

ООО «ТГК-Сервис», СРО НП «Газораспределительная система. Проектирование» (стр. 125)

Генеральный подрядчик

ООО «ТГК-Сервис», СРО НП «Газораспределительная система. Строительство» (стр. 149)

Описание объекта

Основное назначение котельной — теплоснабжение и горячее водоснабжение объектов строительства «ЛенСпецСму». Работает по отопительному графику: 90–70 °С, температура ГВС — в соответствии с нормами СанПиН. Общая тепловая мощность работающих котлов — 42,5 Гкал/ч. Подключенная тепловая мощность — 33,5 Гкал/ч.

В настоящее время в котельной установлено 5 паровых котлов данного типа, оборудованных горелками ГМГ-5/7 (по 2 шт. на котел).

Газоснабжение котельной осуществляется от газопровода среднего давления. Редуцирование газа осуществляется в существующем ГРУ, установленном в котельном зале. Резервное топливо — мазут.

В результате проведения работ по техническому перевооружению произведена полная замена старого котла ДКВР-10/13 ГМ (с системами газомазутоснабжения и автоматизации) на новый в соответствии с разработанной проектной рабочей документацией и котел сдан в эксплуатацию согласно установленным срокам.

Технические характеристики ДКВР-10/13 ГМ: топливо — газ / мазут, мощность — 10 (7,27) т/ч (МВт), КПД — не менее 90%, t° воды на выходе — 100 °С.

Изготовлен на Бийском котельном заводе в 1995 году, в феврале 1996 года введен в промышленную эксплуатацию на данной котельной, последний капитальный ремонт котла проводился в 2002 году.

Установка очистки полувагонов

Адрес объекта: Калужская обл.,
Боровский р-н, с. Ворсино



Заказчик

ООО «НЛМК-Калуга»

Генеральный проектировщик

ООО «ПТО Сервис», СРО НП «Балтийское объединение проектировщиков» (стр. 124)

Генеральный подрядчик

ООО «ПТО Сервис», СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)

Описание объекта

УОП устанавливается на участке очистки полувагонов металлургического завода (перед сдачей их РЖД). Установка предназначена для очистки от мусора, находящегося в полувагонах после выгрузки из них привозимого на завод металлолома.

Щеточный механизм представляет собой 4 секции стального барабана с закрепленными на них 54 кассетами, удерживающими U-образные стальные канаты. Между секциями барабана проходят подвесы, имеющие подшипники качения. Во вращение щеточный механизм приводится коническим мотор-редуктором. Ось двигателя мотор-редуктора расположена вертикально над щеточным механизмом.

Температура окружающего воздуха при работе УОП от плюс 40 °С до минус 40 °С. Состав очищаемых полувагонов с открытыми люками устанавливается и затормаживается под УОП, и персонал участка очистки полувагонов покидает зону ее работы. Очистка происходит через открытые люки полувагонов с помощью щеточного механизма УОП.

Для обеспечения надежности и безопасности работы УОП, а также соблюдения требований по охране труда обслуживающего и ремонтного персонала на УОП оборудуется приборами безопасности, электрическими защитами и блокировками, средствами сигнализации, защитными ограждениями и средствами обеспечения комфортных условий труда.

Комплексная система безопасности ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, Белый о-в, д. 1; Манчестерская ул., д.1



Застройщик

ООО «ТЕЛРОС Интеграция» (стр. 120)

Генеральный проектировщик

ООО «ТЕЛРОС Интеграция» (стр. 120),
СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Генеральный подрядчик

ООО «ТЕЛРОС Интеграция» (стр. 120),
СРО НП «СтройПартнер»

Описание объекта

В рамках программы по повышению антитеррористической защищенности выполнено проектирование и монтаж комплексной системы безопасности на сорока критически важных объектах предприятия в Санкт-Петербурге и Ленинградской области. Работы включают: системы периметральной охранной сигнализации и видеонаблюдения, системы контроля доступа, а также создание центральных постов наблюдения, которые позволят заказчику осуществлять непрерывный и централизованный мониторинг объектов, что обеспечивает безопасность не только самого предприятия, но и города в целом.

Спроектированы волоконно-оптические линии связи общей протяженностью более 50 км для включения объектов ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в корпоративную цифровую сеть.

В настоящее время выполняются проектные работы по модернизации корпоративной цифровой сети для ее перевода на IP-решения.

Выполнено проектирование и монтаж систем автоматической пожарной сигнализации и пожаротушения на объектах ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», направленные на приведение систем АПС в соответствие действующим требованиям и нормам противопожарной безопасности.

Совместно с ФГУП «Российские сети вещания и оповещения» выполнено проектирование и монтаж систем объектового оповещения с подключением к РАСЦО.

Установка защиты

Местонахождение объектов: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, г. Зеленогорск, п. Песочный

Заказчик

ООО «ПетербургГаз»

Генеральный проектировщик

ОАО «Антикор» (стр. 113), СРО НП «Газораспределительная система. Проектирование» (стр. 125)

Генеральный застройщик

ОАО «Антикор» (стр. 113), СРО НП «Газораспределительная система. Строительство» (стр. 149)

Описание объекта

За 2013–2014 годы в Северо-Западном Федеральном округе подверглись полной или частичной реконструкции существующие установки защиты, которые включили в себя демонтаж, перенос или замену преобразователей, введенных в эксплуатацию.



г. Санкт-Петербург, ул. Арктическая, д. 28

Реконструкция существующей установки защиты, включающая демонтаж преобразователя ОПС-63/48 с заменой его на ПКЗ-АР-2-У1, устройство контура анодного заземления, прокладку электродренажных кабелей и кабеля обратной связи в траншее, присоединение к газопроводу низкого давления и силовым кабелям 6 кВ.



г. Санкт-Петербург, Пискаревский пр., д. 47

Реконструкция существующей установки защиты (Больница Мечниковова), включающая демонтаж преобразователя ОПС-63/48 с заменой его на ПКЗ-АР-2-У1, монтаж контура анодного заземления, прокладку электродренажных кабелей и кабеля обратной связи в траншее, присоединение к газопроводу среднего давления и к силовым кабелям 6 кВ.



г. Санкт-Петербург, Большеохтинский пр., д. 18

Полная реконструкция существующей установки защиты, включающая демонтаж и перенос преобразователя ПСК-1.2 с заменой его на ПКЗ-АР-2-У1 с его установкой рядом с домом 35 по Большеохтинскому пр., устройство контура анодного заземления на дворовой территории, прокладку электродренажных кабелей и кабеля обратной связи в траншее, присоединение к газопроводу низкого давления, теплосети.



г. Санкт-Петербург, ул. Введенская, д. 5

Реконструкция существующей установки защиты, включающая демонтаж преобразователя ДСС-1200 с заменой его на ПКЗ-АР-2-У1, устройство контура анодного заземления, прокладку электродренажных кабелей и кабеля обратной связи в траншее и п/э трубе методом ГНБ, присоединение к газопроводу низкого давления и силовым кабелям 6 кВ.



г. Пушкин, Колпинское ш., д. 45

Реконструкция существующей установки защиты, включающая демонтаж преобразователя с переносом и заменой его на ПКЗ-АР-3-У1, устройство контура анодного заземления, прокладку электродренажных кабелей и кабеля обратной связи в траншее, присоединение к газопроводам высокого давления, установку блока совместной защиты БСЗ-50.



г. Санкт-Петербург, Уткин пр., д. 2а

Реконструкция существующей установки защиты с переносом ее на Заневский пр., д. 3б, включающая демонтаж преобразователя ПСК-3,0 с заменой его на ПКЗ-АР-2-У1, устройство контура анодного заземления, прокладку электродренажных кабелей и кабеля обратной связи в траншее, присоединение к газопроводу среднего давления и стальному футляру. Произведен демонтаж существующего преобразователя, постамент, НИП с блоком, БЗК-10 и БЗК-50.



г. Санкт-Петербург,
ул. Красных Элек-
триков у ж/д

Реконструкция существующей установки защиты, включающая демонтаж и перенос преобразователя УД-АКХ с заменой его на ПКЗ-АР-2-У1, устройство контура анодного заземления, прокладку электродренажных кабелей и кабеля обратной связи в траншее и в п/э трубе методом ГНБ.



г. Санкт-Петербург,
Луначарского пр.,
д. 108, корп. 1

Реконструкция существующей установки защиты, включающая демонтаж существующего преобразователя с заменой его на ПКЗ-АР-2-У1, устройство контура анодного заземления, прокладку электродренажных кабелей и кабеля обратной связи в траншее, присоединение к газопроводам среднего и низкого давления. При выполнении реконструкции установки защиты произведен демонтаж существующего преобразователя, блока защиты, двух КВК, кабеля эл. снабжения



г. Пушкин,
ул. Глинки, д. 23

Реконструкция существующей установки защиты, включающая демонтаж и перенос преобразователя ДСС-1200 с заменой его на ПКЗ-АР-2-У, устройство контура анодного заземления, прокладку электродренажных кабелей и кабеля обратной связи в траншее, присоединение к газопроводу низкого давления, теплосети. При выполнении реконструкции установки защиты произведен демонтаж существующего преобразователя, постамент, присоединение к газопроводу низкого давления.



п. Песочный от про-
должения Желез-
нодорожной ул. до
Пожарного пр.

Реконструкция существующей установки защиты, включающая демонтаж преобразователя УКЗ-3,0 с заменой его на ПКЗ-АР-3-У1, устройство контура анодного заземления, прокладку электродренажных кабелей и кабеля обратной связи в траншее, присоединение к газопроводу высокого и среднего давления, силовому кабелю 10 кВ, водоводу и стальному футляру. При выполнении реконструкции установки защиты произведен демонтаж существующего преобразователя, постамент, блоков защиты, КИП и КВК.



г. Санкт-Петербург,
Полюстровский пр.,
д. 77

Полная реконструкция существующей установки защиты, включающая демонтаж и перенос преобразователя СКЗМ-5,0 с заменой его на ПКЗ-АР-2-У1, устройство контура анодного заземления на территории двора жилого дома, прокладку электродренажных кабелей и кабеля обратной связи в траншее, присоединение к газопроводам среднего давления. Произведен демонтаж существующего преобразователя, блока совместной защиты, постамент, двух присоединений к газопроводу среднего давления, КВК.



г. Санкт-Петербург,
Приморский пр.,
д. 56

Реконструкция существующей установки защиты по Приморскому пр., д. 56, включающая демонтаж преобразователя (тип ПСК-1,2, инв. № 0064217000, год строительства 1967, ООО «ПетербургГаз») с заменой его на ПКЗ-АР-2-У1, прокладку электродренажных кабелей и кабеля обратной связи в траншее, присоединение к газопроводу высокого давления, прокладку кабеля электроснабжения до ТП № 29811. При выполнении реконструкции установки защиты произведен демонтаж существующего преобразователя и постамент.



г. Зеленогорск,
у котельной
Александровская

Реконструкция существующей установки защиты, включающая демонтаж преобразователя ПСК-3,0 с заменой его на ПКЗ-АР-1-У1, устройство контура анодного заземления, прокладку электродренажных кабелей и кабеля обратной связи в траншее, присоединение к газопроводу высокого давления.



г. Санкт-Петербург,
ул. Сытнинская,
д. 9

Реконструкция существующей установки защиты, включающая демонтаж преобразователя ПСК-3,0 с переносом и заменой его на ПКЗ-АР-2-У1, устройство контура анодного заземления, прокладку электродренажных кабелей и кабеля обратной связи в траншее, присоединение к газопроводу низкого и среднего давления. При выполнении реконструкции установки защиты произведен демонтаж существующего преобразователя, постамент, БДР.



г. Санкт-Петербург,
Уткин пр., д. 13

Реконструкция установки защиты, включающая перенос преобразователя с заменой его на ПКЗ-АР-3-У1, устройство контура анодного заземления, прокладку электродренажного кабеля и кабеля обратной связи до газопровода среднего давления, прокладку электродренажного кабеля в траншее и методом горизонтально-направленного бурения до газопровода высокого давления, присоединение к газопроводам низкого, среднего и высокого давления, футлярам через регулируемые электроперемычки.

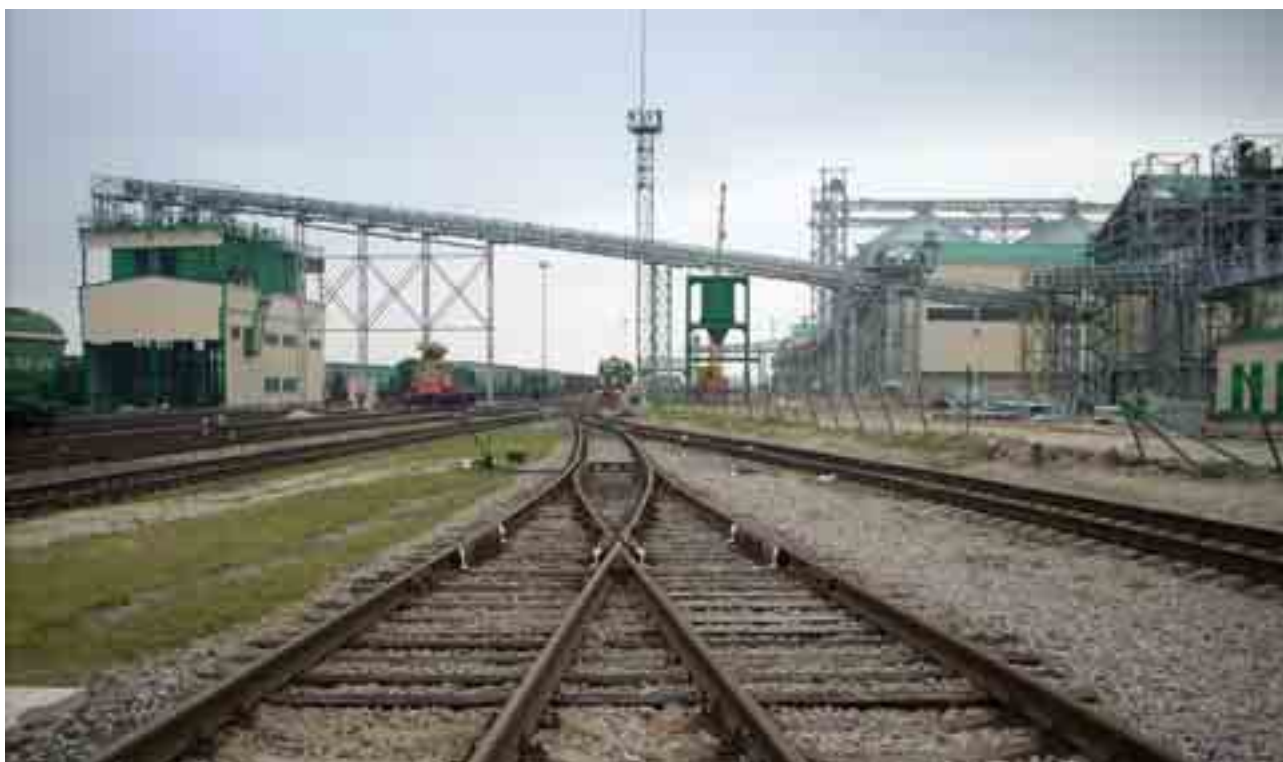


г. Санкт-Петербург,
ул. Школьная,
д. 19

Реконструкция установки защиты, включающая демонтаж преобразователя УД-АКХ с заменой его на УЭДЗ-1 ОПЕ 1.8 У1, с полной перекладкой и переподключением кабелей защиты, установку проектируемого блока совместной защиты, прокладку электродренажных кабелей и кабеля обратной связи в полиэтиленовых трубах, присоединение к водоводу, теплосети и силовым кабелям через блок совместной защиты, к существующему контактному устройству на газопроводе среднего давления, прокладку кабеля электродренажной защиты.

Устройства СЦБ и электрообогрева стрелочных переводов на путях

Адрес объекта: Калининградская обл.,
г. Светлый, ул. Гагарина, д. 65



Заказчик

ЗАО «Содружество-Соя»

Генеральный проектировщик

ЗАО «НПЦ «Промэлектроника» (стр. 118), СРО НП
«Объединение проектных организаций транспортного
комплекса»

Генеральный подрядчик

ЗАО «НПЦ «Промэлектроника» (стр. 118), СРО НП
«Межрегиональное объединение организаций
железнодорожного строительства» (стр. 154)

Описание объекта

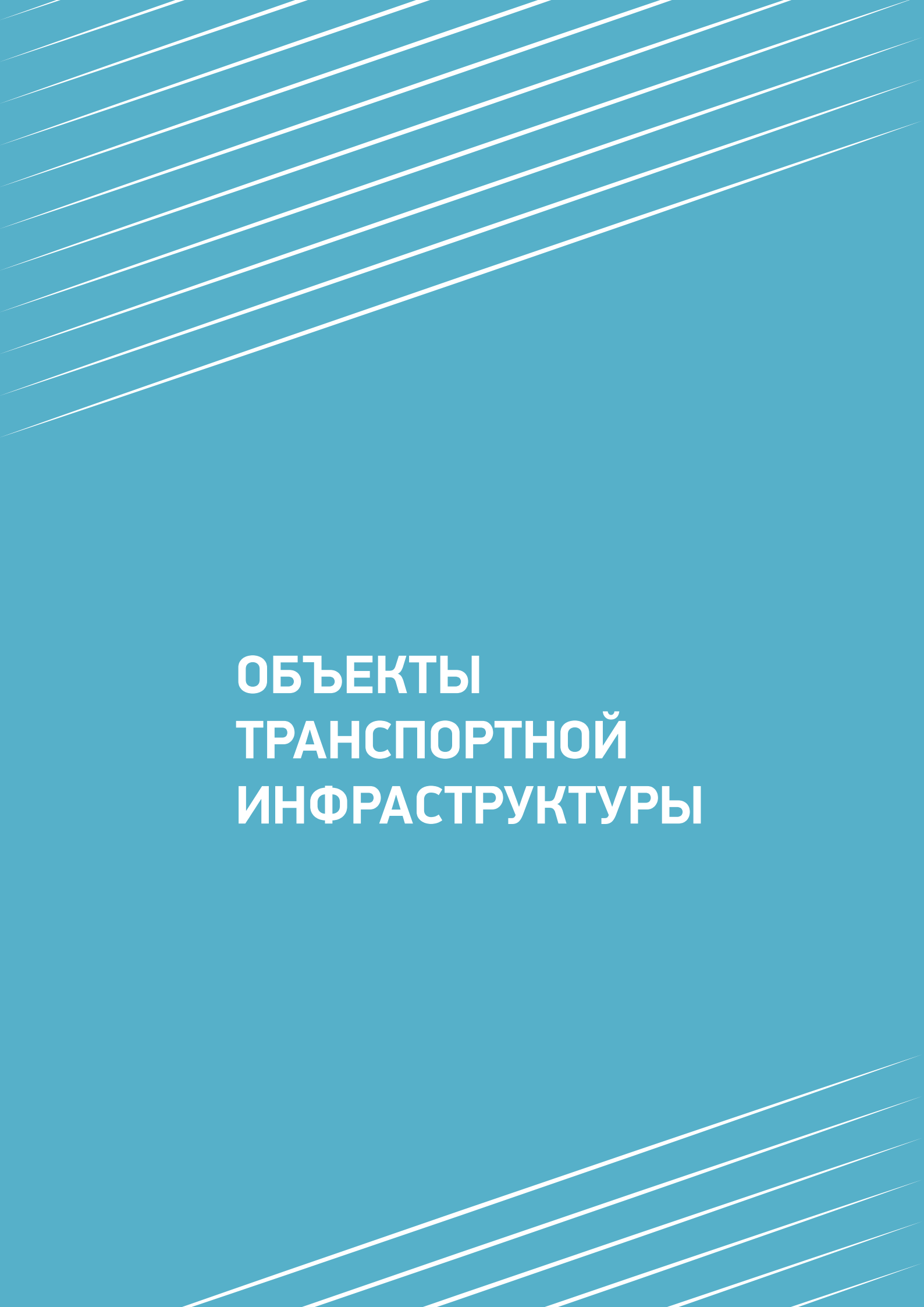
В марте 2013 года на предприятии «Содружество-Соя» были введены в эксплуатацию микропроцессорная централизация стрелок и сигналов МПЦ-И, система контроля свободности участков пути ЭССО и система автоматического управления переездной сигнализацией МАПС.

Микропроцессорная централизация стрелок и сигналов МПЦ-И является функциональным аналогом релейной электрической централизации и реализует все функции централизации, необходимые для безопасного управления движением поездов как на отдельной станции, так и на участке дороги.

НПЦ «Промэлектроника» выполнил весь комплекс работ по внедрению систем МПЦ-И, ЭССО и МАПС на предприятии, включая проектирование, строительномонтажные и пусконаладочные работы.

Внедрение комплекса систем разработки НПЦ «Промэлектроника» на предприятии позволило обеспечить безопасность движения, повысить производительность предприятия и ускорить технологический процесс.

Проект представляет собой комплексное внедрение систем разработки НПЦ «Промэлектроника»: специалистами компании выполнены проектирование, строительномонтажные и пусконаладочные работы.



**ОБЪЕКТЫ
ТРАНСПОРТНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Вестибюль и наклонный ход станции «Спасская» Петербургского метрополитена

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург, Сенная пл., ул. Ефимова



Генеральный проектировщик

ОАО НИПИИ «Ленметрогипротранс», СРО НП «Объединение проектировщиков подземных сооружений, промышленных и гражданских объектов» (стр. 130)

Генеральный подрядчик

ОАО «Метрострой» (стр. 116), СРО НП «Объединение строителей подземных сооружений, промышленных и гражданских объектов» (стр. 158)

Субподрядчик

- ЗАО «СМУ-13 Метрострой» (*устройство наружных и внутренних инженерных сетей, монтаж стальных и железобетонных конструкций, технологического оборудования и трубопроводов*) (стр. 119), СРО НП «Объединение строителей подземных сооружений, промышленных и гражданских объектов» (стр. 158)
- ЗАО «СМУ-9 Метрострой» (*монтаж эскалаторов, освещение, монтаж тяговых подстанций*) (стр. 119), СРО НП «Объединение строителей подземных сооружений, промышленных и гражданских объектов» (стр. 158)

Описание объекта

Выход станции «Спасская» включает в себя комплекс сооружений, состоящий из подземного переходного коридора, натяжной камеры эскалаторов, наклонного хода и наземного вестибюля. Здание построено с учетом будущей обстройки и с учетом возможности объединения двух наземных вестибюлей — «Сенная площадь» и «Спасская» в единый вестибюль.

Наклонный ход сооружался с применением тоннелепроходческого механизированного комплекса с грунтопригрузом. Для осуществления сквозной вентиляции пространства между зонтами и тубинговой обделкой в верхней и нижней зоне устроены участки перфорированной облицовки.

Архитектурное решение пассажирского пространства основано на акцентировании центральной зоны кассово-эскалаторного зала, выполненного за счет расположения основных декоративных элементов в центре по оси наклонного хода — основной внутренней оси движения пассажиров.

Главным композиционным художественным элементом является мозаичное панно, расположенное за наклонным ходом, в арках вдоль торцевой и боковой стен эскалаторного спуска и посвященное сценам торговой жизни самого интересного исторического периода площади — XIX в. Аркада создает образ галереи исторических торговых рядов.

Пассажирский терминал Пулково

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
Пулковское ш., д. 41, лит. 3И



Заказчик

ООО «Воздушные ворота Северной столицы»

Генеральный подрядчик

Итало-турецкий консорциум ИСА
(Ай Си Асталди Ичташ)

Субподрядчик

- ЗАО «Геострой» (*устройство и армирование свай разного диаметра под здание аэропорта, а также основания для телетрапов*) (стр. 114), СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132), СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)
- ООО «Европроект групп» (*разработка и согласование проектной и рабочей документации*), СРО НП «Северо-Западный Альянс Проектировщиков» (стр. 141)
- ООО «Комплекс Систем и Услуг» (*разработка и реализация СТУ по пожарной безопасности*), СРО НП «Строительный Ресурс» (стр. 154)
- ОАО «Лентелефонстрой» (*демонтаж и монтаж волоконно-оптических линий связей*) (стр. 116), СРО НП «СтройСвязьТелеком»
- ЗАО «Промэнерго» (*производство систем автоматизации и защиты (НКУ ЩУ) насосного оборудования, поставка, шеф-монтаж, шеф-наладка насосного оборудования*) (стр. 119), СРО НП «Инженерные системы — проект» (стр. 128), СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)

Описание объекта

На данный момент строительство централизованного пассажирского терминала полностью завершено. Площадь нового терминала в 2,5 раза превышает площадь действующих аэровокзальных комплексов.

В новом терминале аэропорта Пулково установлено 88 стоек регистрации, 110 кабин паспортного контроля, 7 лент выдачи багажа одна из которых может быть задействована для обслуживания багажа пассажиров прилетевших внутренними или международными авиарейсами в зависимости от трафика. Здание терминала оборудовано телетрапами, 45 лифтами и 17 эскалаторами. Все помещения терминала полностью соответствуют требованиям безбарьерной среды и позволяют комфортно передвигаться людям с ограниченными возможностями.

На привокзальной площади нового терминала расположен 4-звездочный отель, бизнес-центр, многоуровневый паркинг на 560 машино-мест и открытый парковочный комплекс более чем на 2300 мест.

В рамках первого этапа развития и реконструкции аэропорта Пулково на территории аэродрома реконструированы перроны и увеличена их площадь, построено здание службы электросветотехнического обеспечения полетов, база наземного обслуживания воздушных судов, здание оперативных служб, две аварийно-спасательные станции, энергоцентр и иные объекты аэродромной инфраструктуры.

Юкспорский тоннель № 2

Адрес объекта: Мурманская обл.,
г. Кировск, промплощадка Кировского
рудника



Застройщик

ОАО «Апатит»

Генеральный проектировщик

Проектное бюро № 1 ФГУП «УС-30»,
СРО НП «Башкирское общество архитекторов
и проектировщиков», СРО НП «Объединение
проектировщиков подземных сооружений,
промышленных и гражданских объектов» (стр. 130)

Генеральный подрядчик

ФГУП «УС-30» (стр. 120), СРО НП «Союз строителей
Республики Башкортостан» (стр. 158), СРО НП
«Объединение строителей подземных сооружений,
промышленных и гражданских объектов»

Описание объекта

В мае 2010 года Федеральное государственное
унитарное предприятие «Управление строительства
№ 30» приступило к строительству Юкспорского (же-
лезнодорожного) тоннеля № 2. Заказчиком данного
проекта является ОАО «Апатит», входящее в состав
ЗАО «ФосАгро-АГ».

Строительство данного тоннеля позволило полу-
чить ценный практический опыт, который может быть
использован в дальнейшем на строительстве подзем-
ных сооружений в сложных инженерно-геологических
условиях, в том числе в условиях высоконапряженных
породных массивов.

В технологическом отношении на строительстве
данного тоннеля предприятием были опробованы та-
кие новые для подземного строительства элементы
технологии, как применение водоземлюльсионных типов
ВВ и механизированный способ их заряжания, гидро-
изоляция крепи подземных сооружений, осуществлена
адаптация технологии контурного взрывания приме-
нительно к условиям проходческих работ в высокона-
пряженных скальных массивах. Опробованы отдель-
ные элементы технологии инженерно-геологической
диагностики породного массива впереди забоя выра-
ботки на основе опережающего колонкового бурения
скважин малого диаметра.

Мостовой проход через р. Печенга

Адрес объекта: 1517 км автомобильной
дороги М-18 «Кола»



Застройщик

ОАО «Мостострой № 6»

Генеральный проектировщик

ОАО «Дорпроект», СРО НП «Межрегиональное
объединение проектных организаций»

Субподрядчик

ЗАО «Геострой» (*уплотнение грунтового основания,
устройство безосаженных опор моста*) (стр. 114),
СРО НП Объединение строителей Санкт-Петербурга»
(стр. 156)

Описание объекта

Объект представляет собой автомобильный мост через реку Печенга длиной 160 метров и подходы к мостовому переходу общей длиной более 5 километров, из которых около 800 метров — участки слабых тиксотропных грунтов с высотой насыпи до 13,5 метра.

При проектировании использованы нелинейные расчеты грунтового массива с учетом консолидации и изменяющихся во времени параметров грунтовой среды с применением программного комплекса Plaxis 2D.

Для устойчивости высоких насыпей на участках слабых грунтов с целью уплотнения грунтового основания использованы конструкции контролируемых модульных колонн DDS переменного шага и длины в зависимости от воспринимаемой нагрузки и грунтов основания. Для исключения оползневых воздействий выполнено закрепление грунтов методом Jet Grouting, с устройством больверка и «легких насыпей» с применением EPS блоков.

После изыскательских работ также было принято решение укрепить основание насыпи контролируемые модульными колоннами глубиной заложения от 20 до 25 метров в зависимости от высоты насыпи.

Еще одна особенность реализации проекта — сложные климатические условия. Основной объем работ выполнялся в период отрицательных температур, до -36 градусов С, в условиях полярной ночи.

Надземный пешеходный переход

Адрес объекта: г. Санкт-Петербург,
Таллинское ш., д. 159



Застройщик

СПб ГУ «Дирекция транспортного строительства»

Генеральный проектировщик

ЗАО «Институт Гипростроймост — Санкт-Петербург»
(стр. 114), СРО НП «Объединение проектных
организаций транспортного комплекса»

Описание объекта

Надземный пешеходный переход открыт в рамках адресно-инвестиционной программы строительства и реконструкции правительства города 1 июня 2013 года.

Переход, строительство которого началось в 2011 году, представляет собой арку, соединившую две стороны Таллинского шоссе, скрепленную с балкой моста с помощью стальных вант.

Место строительства перехода выбрано не случайно: на этом участке дороги находится крупный торговый центр, к которому необходимо было обеспечить комфортное и безопасное движение пешеходов при пересечении Таллинского шоссе, которое является магистралью с высокой интенсивностью автомобильного движения.

Крайние пролеты пандусов имеют повороты на 180°. Часть пролетного строения, пересекающего Таллинское шоссе, выполнена сталежелезобетонной, подерживаемой гибкими подвесками, закрепленными на арке. Покрытие проходной части на пандусах и в основном пролете выполнено из материала повышенной водонепроницаемости и морозостойкости.

Пролетное строение пешеходного путепровода запроектировано под габарит Г-3,0.

Путепровод имеет Z-образную форму, состоит из основного пролета, располагающегося на кривой, состоящей из двух дуг радиусом 47 м, и двух пандусов, располагающихся на параллельных прямых.

Железнодорожный мост

Адрес объекта: Архангельская обл., г. Северодвинск



Застройщик

ОАО «Мостострой № 6» (стр. 117)

Генеральный проектировщик

ЗАО «Ленпромтранспроект», СРО НП «Проектные организации Северо-Запада» (стр. 137)

Генеральный подрядчик

ОАО «Мостострой № 6» (стр. 117), СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)

Субподрядчик

ЗАО «Институт Гипростроймост-Санкт-Петербург» (стр. 114), СРО НП «Проектные организации Северо-Запада» (стр. 137)

Описание объекта

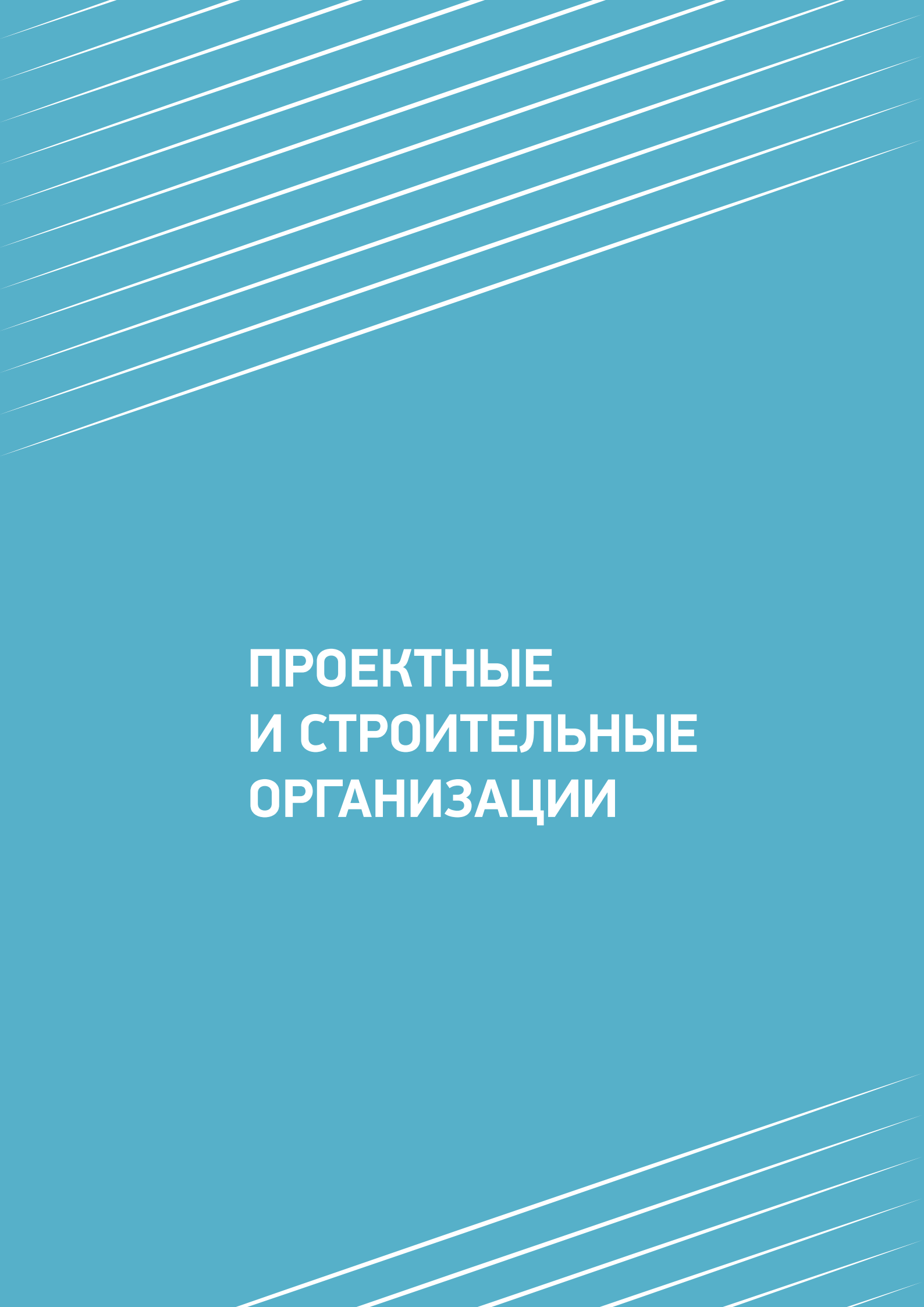
Строительство железнодорожного моста в г. Северодвинске выполнялось в соответствии с договором на выполнение строительно-монтажных работ в рамках ФЦП «Развитие оборонно-промышленного комплекса на период 2011–2020 годов. Реконструкция гидротехнических сооружений со строительством железнодорожного моста. Железнодорожный мост».

Новый железнодорожный мост — первый шаг к улучшению транспортного сообщения в городе через Северную Двину.

Вынос железнодорожной нагрузки с существующего совмещенного моста облегчает условия работы конструкций и дает возможность эксплуатации моста до строительства нового четырехполосного автомобильного моста.

Конструкция фундаментов русловых опор представлена в виде ж.б. столбов длиной 44 м, выполненных в неизвлекаемых стальных трубах $\varnothing 1620$ мм. Столбы устраивались с наклоном 7:1. Погружение оболочек с устройством направляющего каркаса выполнялось вибропогружателем в 2 стадии.

Во время погружения выполнялась выемка грунта двумя способами — грейфером и эрлифтом.



**ПРОЕКТНЫЕ
И СТРОИТЕЛЬНЫЕ
ОРГАНИЗАЦИИ**

L Architects

Генеральный директор — Роберт Трапп
 Год основания: 1993
 Адрес: Kiviaidankalu 2 i, 00211 г. Хельсинки, Финляндия
 Тел.: 09 42425650, факс: 09 42425666
 Сайт: www.l-ark.fi
 СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)



Объекты:

- ТЦ «Жемчужная плаза» (стр. 16)
- Офисный комплекс «Технополис Пулково», вторая стадия (стр. 25)

ООО «ППФ «А.Лен»

Генеральный директор — Сергей Иванович Орешкин
 Год основания: 1991
 Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Короленко, д. 7
 Тел./факс: +7 (812) 273-36-29, 579-55-81
 Сайт: www.a-len.ru
 СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» (стр. 126)



Объекты:

- Жилой дом «Светлый мир «Музыкант» (стр. 62)
- Жилой дом «Светлый мир «Мы вместе», первая и вторая очереди (стр. 63)

ООО «Авангард Строй Трест»

Генеральный директор — Оксана Валерьевна Максимова
 Год основания: 2004
 Адрес: г. Санкт-Петербург, пр. Обуховской Обороны, д. 120, лит. Б, оф. 403
 Тел./факс: +7 (812) 380-83-63, 380-83-62
 Сайт: www.atrest.ru
 СРО НП «Балтийское объединение проектировщиков» (стр. 124)
 СРО НП «Газораспределительная система. Строительство» (стр. 149)



Объект:

- Котельные (стр. 88)

ООО «Адамант-проект»

Генеральный директор — Владимир Владимирович Втюрин
 Год основания: 2005
 Адрес: г. Санкт-Петербург, пер. Пирогова, д. 3
 Тел./факс: +7 (812) 333-31-43
 Сайт: www.adamant-proekt.ru
 СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)



Объекты:

- ТРК «Заневский Каскад-3» (стр. 18)
- ТРК «Континент на Бухарестской» (стр. 19)

ООО «АЛПРО»

Генеральный директор — Игорь Петрович Овсищев
 Год основания: 1993
 Адрес: г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., д. 70, лит. В, пом. 3Н
 Тел.: +7 (812) 702-17-52
 Сайт: www.alpro.ru
 СРО НП «Инженерные системы — проект» (стр. 128)
 СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)



Объекты:

- Большой драматический театр им. Г.А. Товстоногова (стр. 12)
- ТРЦ «Жемчужная плаза» (стр. 16)
- ЖК «Космос» (стр. 48)

ООО «Альянс»



Генеральный директор — Дмитрий Николаевич Бурянин
 Год основания: 2007
 Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Зайцева, д. 41
 Тел.: +7 (812) 777-90-41, факс: +7 (812) 777-90-42
 Сайт: www.alliance-proekt.ru
 СРО НП «Инженерные системы — проект» (стр. 128)
 СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)

Объект:

- ЖК «Ладожский парк», корпуса 35, 40, 41, 42 (стр. 64)

ООО «Антикор»



Генеральный директор — Сергей Николаевич Волков
 Год основания: 2006
 Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Роменская, д. 9а
 Тел.: +7 (812) 645-25-60
 Сайт: www.antikor-spb.ru
 СРО НП «Газораспределительная система. Проектирование» (стр. 125)

Объект:

- Установка защиты (стр. 100)

ЗАО «АРКТИКА»



Генеральный директор — Сергей Константинович Терехов
 Год основания: 1998
 Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Разъезжая, д. 12, офис 43
 Тел./факс: +7 (812) 441-35-30, 441-35-35
 Сайт: www.arktika.ru
 СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)

Объект:

- Автомобильный завод «Ниссан», вторая очередь (стр. 78)

ОАО «ВНИПнефть»



ОАО «ВНИПнефть»

Генеральный директор — Владимир Михайлович Капустин
 Год основания: 1929
 Адрес: г. Москва ул. Фридриха Энгельса, д. 32, стр. 1
 Тел.: +7 (495) 795-31-30, факс: +7 (499) 261-26-85
 СРО НП «Центрстройэкспертиза — Статус»

Объект:

- Комплекс гидрокрекинга в составе завода глубокой переработки нефти (стр. 76)

ЗАО «ВИСКО»



Генеральный директор — Виталий Викторович Чашечкин
 Год основания: 1992
 Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 4, пом. 35-Н, 41-Н
 Тел./факс: +7 (812) 324 19 36
 Сайт: www.visko.ru
 СРО НП «Союзпетрострой-Проект» (стр. 142)
 СРО НП «Союзпетрострой-Стандарт» (стр. 165)

Объекты:

- Новая сцена Александринского театра (стр. 11)
- ТРЦ «Жемчужная плаза» (стр. 16)
- ЖК «Бриллиант Хаус» со встроенной автостоянкой (стр. 46)
- ЖК «Космос» (стр. 48)
- ЖК «Айно», первая очередь (стр. 57)
- ЖК «Хаккапелиитта Вилладж», вторая очередь (стр. 73)
- Завод по производству шин компании Nokian Tyres (стр. 80)

ООО «ВодоТеплоСервис»



Генеральный директор — Вадим Иванович Берцулевич
 Год основания: 2009
 Адрес: г. Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 35, пом. 10Н
 Тел./факс: +7 (812) 571-54-82
 Сайт: www.vodoteploservis.ru
 СРО НП «Объединение инженеров строителей»
 СРО НП «Северо-Западный Альянс Проектировщиков» (стр. 141)

Объекты:

- Гостиница Four Seasons Hotel Lion Palace St. Petersburg (стр. 28)
- Дошкольное образовательное учреждение №48 Фрунзенского р-на (стр. 36)
- Дошкольное образовательное учреждение №89 «Бригантина» Красносельского р-на (стр. 37)
- Средняя общеобразовательная школа № 547 Красносельского р-на (стр. 38)

ЗАО «Геострой»



Генеральный директор — Анатолий Иванович Осокин
 Год основания: 1993
 Адрес: г. Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 27/21
 Тел.: +7 (812) 315-02-36, факс: +7 (812) 407-53-73
 Сайт: www.geostroy.ru
 СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)
 СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Объекты:

- Большой драматический театр имени Г.А. Товстоногова (стр. 12)
- Комплекс многозального семейного кинотеатра «Великан парк» (стр. 13)
- «Лабораторно-хранительский и административный комплекс» в здании Запасного дома Зимнего дворца (стр. 15)
- Бизнес-центр Leader Tower (стр. 22)
- Административно-офисный комплекс «Технопарк» с многоярусной стоянкой (стр. 24)
- Конгрессно-выставочный центр «Экспофорум», первая очередь (стр. 27)
- ЖК «Северная Долина» (стр. 71)
- Автомобильный завод «Ниссан», вторая очередь (стр. 78)
- Пассажирский терминал Пулково (стр. 105)
- Мостовой проход через р. Печенга (стр. 107)

ЗАО «Институт Гипростроймост-Санкт-Петербург»

«Институт Гипростроймост — Санкт-Петербург»

Генеральный директор — Игорь Евгеньевич Колюшев
 Год основания: 1968
 Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Яблочкова, д. 7
 Тел.: +7 (812) 233-96-66
 Сайт: www.gpsm.ru
 СРО НП «Проектные организации Северо-Запада» (стр. 137)

Объекты:

- Надземный пешеходный переход (стр. 108)
- Железнодорожный мост (стр. 109)

ОАО «Вологдаоблгаз»



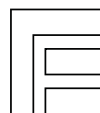
Генеральный директор — Сергей Михайлович Власов
 Год основания: 1959
 Адрес: г. Вологда, ул. Саммера, 4а
 Тел./факс: +7 (8172) 57-21-70/57-21-71
 Сайт: www.voloblgaz.ru
 СРО НП «Газораспределительная система. Проектирование» (стр. 125)

Объект:

- Распределительные газопроводы (стр. 92)

ООО «Евгений Герасимов и партнеры»

Генеральный директор — Евгений Львович Герасимов
 Год основания: 1991
 Адрес: г. Санкт-Петербург, Лесной пр., д. 19, корп. 4
 Тел.: +7 (812) 600-90-60, факс: +7(812) 600-90-61
 Сайт: www.egr.spb.ru
 СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» (стр. 126)



Объекты:

- Конгрессно-выставочный центр «Экспофорум», первая очередь (стр. 27)
- ЖК «Царская столица» (стр. 56)

ЗАО Архитектурное бюро «Земцов, Кондиайн и партнеры»



Генеральный директор — Юрий Исаевич Земцов
 Год основания: 1994
 Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, 5-45
 Тел./факс: +7 (812) 325-96-04, 325-96-33
 Сайт: www.z-k.spb.ru
 СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» (стр. 126)

Объекты:

- Новая сцена Александринского театра (стр. 11)
- ЖК «Космос» (стр. 48)

ФГБУ «Северо-Западная Дирекция по строительству, реконструкции и реставрации»



Директор — Александр Анатольевич Шабасов
 Год основания: 2003
 Адрес: г. Санкт-Петербург, наб. р. Фонтанки, д. 59
 Тел.: +7 (812) 336-98-70/336-98-80
 Сайт: www.fguszd.ru

Объект:

- Вторая сцена Государственного академического Мариинского театра (стр. 10)



ООО «Предприятие «Каменное зодчество»

Директор — Ирина Петровна Любарова
Год основания: 1988
Адрес: г. Санкт-Петербург, Загородный пр., 28, пом. 6
Тел./факс: +7 (812) 712-58-88
СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга»
(стр. 126)

Объект:

• Большой драматический театра им. Г.А. Товстоногова (стр. 12)

ЗАО «Карелстроймеханизация»



Генеральный директор — Николай Иванович Макаров
Год основания: 1992
Адрес: г. Петрозаводск, ул. Энгельса, д. 25
Тел./факс: +7 (8142) 77-29-28, 76-86-71
Сайт: www.kcm.onego.ru
СРО НП «Межрегиональное объединение строителей»

Объекты:

• Малоэтажный жилой комплекс «Контуваара» (стр. 53)
• ЖК «Скандинавия», первые четыре корпуса (стр. 68)
• Малая ГЭС «Рюмякоски» (стр. 84)

ООО «КВС»



Генеральный директор — Сергей Дмитриевич Ярошенко
Год основания: 2003
Адрес: г. Санкт-Петербург, 5-й Верхний переулок, д. 1, корп. 5, лит. А
Тел./факс: +7 (812) 448-99-29, 336-51-63
Сайт: www.kvsspb.ru
СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)
СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
(стр. 156)

Объекты:

• Физкультурно-оздоровительный комплекс (стр. 30)
• ЖК «Парадный квартал», третья очередь (стр. 47)
• ЖК «GUSI-ЛЕБЕДИ» (стр. 50)
• ЖК со встроенно-пристроенными помещениями, отделением милиции (стр. 70)

ОАО «Санкт-Петербургский проектный институт реставрации памятников истории и культуры «Ленпроектреставрация»

Генеральный директор — Леонид Михайлович Райхельгауз
Адрес: г. Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 134-136-138, корп. 425, лит. А, пом. 121Н
Тел.: +7 (812) 334-86-06, 334-86-07, факс +7 (812) 334-86-08
СРО НП «МежРегионПроект» (стр. 129)

Объект:

• «Лабораторно-хранительский и административный комплекс» в здании Запасного дома Зимнего дворца (стр. 15)

ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ»



Генеральный директор — Геннадий Филиппович Щербина
Год основания: 1987
Адрес: г. Санкт-Петербург, Богатырский пр-т, д. 2, лит. А
Тел./факс: +7 (812) 380-05-27, 380-05-29
Сайт: www.lenspecsmu.ru
СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Объекты:

• Конгрессно-выставочный центр «Экспофорум», первая очередь (стр. 27)
• ЖК «Галант» (стр. 49)
• ЖК «Летний» (стр. 54)
• ЖК «Царская столица» (стр. 56)
• ЖК «Ласточкино гнездо» (стр. 65)
• «Дом на Тухачевского» (стр. 72)

ООО «ЛенСтройСервис»

Генеральный директор — Иван Павлович Кихай
 Год основания: 2003
 Адрес: г. Санкт-Петербург, пр. Науки, д.19, корп. 2
 Тел./факс: +7 (812) 699-80-05
 СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)



Объект:

- Конгрессно-выставочный центр «Экспофорум», первая очередь (стр. 27)

ООО «Лентелефонстрой-СМУ-1»

Генеральный директор — Владимир Иосифович Путро
 Год основания: 1969
 Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Тихая, д. 6
 Тел.: +7 (812) 240-40-69
 Сайт: www.lts.spb.ru
 СРО НП «СтройСвязьТелеком»

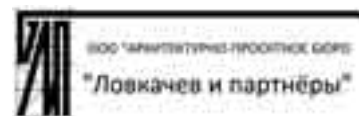


Объект:

- Пассажирский терминал Пулково (стр. 105)

ООО «Архитектурно-проектное бюро «Ловкачев и Партнёры»

Директор — Дмитрий Владимирович Ловкачев
 Год основания: 1998
 Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Трефолева, д. 15
 Тел./факс: +7 (812) 646-73-86, 646-73-85
 Сайт: www.lovkachev.com
 СРО НП «Гильдия архитекторов и инженеров Петербурга» (стр. 126)



Объекты:

- ТЦ в Приморском районе (стр. 21)
- Гостиница «Park Inn by Radisson Петрозаводск» (стр. 29)

ЗАО «МегаМейд»



Генеральный директор — Олег Михайлович Шалимов
 Год основания: 2001
 Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Конторская, д. 11, лит. А
 Тел.: +7 (812) 438-77-88
 Сайт: www.megamade.ru
 СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Объект:

- Здание Невского районного суда (стр. 40)

ОАО «Метрострой»



Генеральный директор — Вадим Николаевич Александров
 Год основания: 1941
 Адрес: г. Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 52 А
 Тел.: +7 (812) 635-77-55, факс: +7 (812) 637-77-47
 Сайт: www.metrostroy-spb.ru
 СРО НП «Объединение строителей подземных сооружений, промышленных и гражданских объектов» (стр. 158)

Объекты:

- Вторая сцена Государственного академического Мариинского театра (стр. 10)
- Вестибюль и наклонный ход станции «Спасская» Петербургского метрополитена (стр. 104)

ООО «Морстройтехнология»

Генеральный директор — Михаил Ювинальевич Николаевский
 Год основания: 1999
 Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Гжатская, д. 21, корп. 2, лит. А
 Тел./факс: +7 (812) 333-13-10, 333-13-11
 Сайт: www.morproekt.ru
 СРО НП «Проектные организации Северо-Запада» (стр. 137)

морстройтехнология



Объект:

- Временная комплексная база обеспечения разведочного бурения в Карском море (стр. 77)

ЗАО «Мелстон Инжиниринг»



Генеральный директор — Кирилл Валерьевич Фролов
Год основания: 2005
Адрес: г. Санкт-Петербург, Аптекарская наб., д. 20а,
БЦ «Авеню», оф. 501
Тел./факс: +7 (812) 640-05-00
Сайт: www.melston.ru

СРО НП «Балтийское объединение проектировщиков»
(стр. 124)

Объект:

- АЗС «Газпром Нефть» (стр. 43)

ОАО «Мостострой 6»



Генеральный директор — Дмитрий Сергеевич Тюрин
Год основания: 1945
Адрес: г. Санкт-Петербург,
Большой Сампсониевский пр., д. 68
Тел.: +7 (812) 334-45-45, факс: +7 (812) 334-45-00
Сайт: www.most6.ru

СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)

Объект:

- Железнодорожный мост (стр. 109)

ООО «НТ-Девелопмент»

Генеральный директор — Ирина Николаевна Лавриченко
Год основания: 2010
Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Пулковская, д. 8, корп. 1, лит. А
Тел./факс: +7 (812) 332-05-31

СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)



НТ-Девелопмент

Объект:

- ЖК «Гранд Фамилия» (стр. 52)

ОАО ТПИ «Омскгражданпроект»

Директор — Иван Никитович Любич

Год основания: 1935

Адрес: г. Омск, ул. П. Некрасова, д. 3

Тел./факс: +7 (3812) 24-30-60

Сайт: www.omgr.ru

СРО НП «Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири»



ОАО ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
ОМСКГРАЖДАНПРОЕКТ

Россия, 644099, г. Омск, ул. П. Некрасова, 3 тел: (3812) 24-30-60
факс (3812) 24-23-61 e-mail: ogrp@omgr.ru www.omgr.ru

Объект:

- Спортивный центр с универсальным игровым залом и плавательным бассейном (стр. 33)

ООО Научно-производственная и коммерческая фирма «ОРТИС»

Генеральный директор — Александр Валерьевич Бодин

Адрес: Ленинградская обл., пос. Мичуринское, ул. Советская, д. 64

Тел./факс: +7 (812) 975-03-32

Сайт: www.ortisstroy.ru

СРО НП «Центр объединения проектировщиков «СФЕРА-А» (стр. 144)

СРО НП «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (стр. 166)



Объект:

- Малоэтажный жилой квартал «Сосновая горка» (стр. 69)

ООО «Петербургтеплоэнерго»

Директор — Сергей Вадимович Густов

Год основания: 2004

Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Галерная, д. 20-22, лит. А

Тел.: +7 (812) 334-50-60

Сайт: www.ptenergo.ru

СРО НП «Газораспределительная система. Строительство» (стр. 149)



Объекты:

- Центральные тепловые пункты (стр. 86)
- Котельные (стр. 88)

ООО «Прогресс»



Генеральный директор — Виталий Михайлович Пантелеев

Год основания: 2006

Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Белы Куна,

д. 34, лит. А, пом. 12 Н (а/я 153)

Тел./факс: +7 (812) 334-99-07, +7 (812) 334-99-08

Сайт: www.progress-spb.com

СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)

Объект:

- Бизнес-центр со встроенной автостоянкой (стр. 26)

ООО «Архитектурное бюро «СЛОИ»



Генеральный директор — Борис Петрович Богданович

Год основания: 2010

Адрес: г. Санкт-Петербург, Лермонтовский пр., д. 50

Тел.: +7 (921) 310-73-76

СРО НП «Центр объединения проектировщиков

«СФЕРА-А» (стр. 144)

Объект:

- Храм Святого Благоверного князя Александра Невского (стр. 41)

ОАО институт «Псковгражданпроект»



Генеральный директор — Аркадий Феликсович Гинделес
 Год основания: 1945
 Адрес: г.Псков, ул. Набережная реки Великой, д.6
 Тел.: +7 (8112) 72-24-98, 72-23-62, факс: +7 (8112) 72-23-73
 Сайт: www.pskovproekt.ru
 СРО НП «Проектировщики Северо-Запада» (стр. 136)

Объекты:

- Бассейн ФБГОУ ВПО Псковского государственного университета (стр. 32)
- Дошкольное образовательное учреждение на 80 мест (стр. 34)
- АЗС с кафе и реконструкцией существующей АЗС №39 (стр. 42)
- Жилой дом по ул. Владимирской, 8 (стр. 58)
- Жилой дом по ул. Балтийской, 10 (стр. 59)
- Жилой дом по ул. Никольской, 4 (стр. 60)
- Жилой дом по ул. Труда, д. 50 (стр. 61)

ООО «Псковская реставрационная мастерская № 1»



Генеральный директор — Роман Геннадьевич Александров
 Год основания: 1946
 Адрес: г. Псков, ул. К. Маркса, д. 10
 Тел.: +7 (8112) 66-84-40
 Сайт: www.rm.pskov.ru
 СРО НП «Союзпетрострой-Стандарт» (стр. 165)

Объекты:

- Бассейн ФБГОУ ВПО Псковского государственного университета (стр. 32)
- Жилой дом по ул. Труда (стр. 61)

ЗАО «НПЦ «Промэлектроника»



Генеральный директор — Игорь Владимирович Чувилин
 Год основания: 1992
 Адрес: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 128а
 Тел./факс: +7 (343) 358-55-00
 Сайт: www.npcprom.ru
 СРО НП «Объединение проектных организаций транспортного комплекса»
 СРО НП «Межрегиональное объединение организаций железнодорожного строительства» (стр. 154)

Объект:

- Устройства СЦБ и электрообогрева стрелочных переводов на путях (стр. 102)

ООО «ПТО Сервис»



Директор — Александр Витальевич Нефедов
 Год основания: 2006
 Адрес: г. Санкт-Петербург, пр. Александровской Фермы, д. 29, лит. Е, пом. 2Н, 3Н, 4Н
 Тел./факс: +7 (812) 367-72-25, 366-01-20, 362-71-23
 Сайт: www.kran-spb.ru
 СРО НП «Балтийское объединение проектировщиков» (стр. 124)
 СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)

Объект:

- Крановая эстакада (стр. 93)
- Установка очистки полувагонов (стр. 98)

ОАО «Ростелеком»

Президент — Сергей Борисович Калугин
 Тел.: +7 (800) 100-08-00
 Сайт: www.rostelecom.ru
 СРО НП «ПроектСвязьТелеком»,
 СРО НП «СтройСвязьТелеком»

Объект:

- Жилой дом «Светлый мир «Музыкант» (стр. 62)

ООО ФПГ «РОССТРО»



Президент — Александр Афанасьевич Макаров
 Год основания: 1991
 Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 3
 Тел./факс: +7 (812) 326-39-26, 366-30-02
 Сайт: www.rosstro-group.ru
 СРО НП «Строители Петербурга» (стр. 166)

Объект:

- Здание офисно-торгового центра (стр. 23)

ООО «Северо-Западные реставрационно-проектные мастерские»



Адрес: г. Санкт-Петербург, наб. реки Мойки, д. 110
 Тел.: +7 (911) 144-31-06, факс: +7 (812) 710-83-65
 Сайт: www.agg-archi.ru
 СРО НП «Стандарт-Проект» (стр. 140)

Объект:

- «Лабораторно-хранительский и административный комплекс» в здании Запасного дома Зимнего дворца (стр. 15)

ЗАО «Промэнерго»



Генеральный директор — Олег Адольфович Штейнмиллер
 Год основания: 1996
 Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Белоостровская, д. 8,
 БЦ «Ильич», оф. 1308
 Тел./факс: +7 (812) 777-79-75
 Сайт: www.promenergo.spb.ru
 СРО НП «Инженерные системы — проект», (стр. 128)
 СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)

Объект:

- Пассажирский терминал Пулково (стр. 105)

ООО «ТГК-Сервис»



Генеральный директор — Дмитрий Олегович Зайцев
 Год основания: 2011
 Адрес: г. Санкт-Петербург, Индустриальный пр.,
 д. 44, корп. 2, лит. А
 Тел.: +7 (812) 677-54-00, факс.: +7 (812) 677-54-40
 Сайт: www.tgcs.ru
 СРО НП «Газорапределительная система. Проектирование» (стр. 125), СРО НП «Газорапределительная система. Строительство» (стр. 149)

Объект:

- Тепломагистраль с установкой ЦТП (стр. 91)

ООО «СКВ»



Генеральный директор — Владимир Анатольевич Скальный
 Год основания: 2000
 Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 25
 Тел./факс: +7 (812) 232-62-03, 740-49-43
 СРО НП «Инженерные системы – монтаж» (стр. 151)

Объект:

- Конгрессно-выставочный центр «ЭкспоФорум», первая очередь (стр. 27)

ООО «СиФ»



Генеральный директор — Алексей Юрьевич Левин
 Год основания: 1996
 Адрес: г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д. 6а
 Тел.: + 7 (812) 640-80-63, 640-80-64, 640-80-65,
 факс: + 7 (812) 325-60-96
 Сайт: www.sif-spb.ru
 СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)

Объект:

- Автоцентр и автоцентр с СТО (FORD, SKODA), второй этап (стр. 39)

ООО «СМ-Проект»



Генеральный директор — Юлия Геннадьевна Шебалова
 Год основания: 2001
 Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Академика Павлова, д. 5,
 лит. В, пом. 38Н
 Тел./факс: +7 (812) 647-09-05
 Сайт: www.sm-proekt.ru
 СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Объект:

- ЖК «Панорама» (стр. 55)

ЗАО «СМУ-9 Метрострой»



Генеральный директор — Алексей Валентинович Уханов
 Адрес: г. Санкт-Петербург, Витебский пр., д. 109
 Тел./факс: +7 (812) 373-63-39
 Сайт: www.metrostroy-spb.ru
 СРО НП «Объединение строителей подземных сооружений, промышленных и гражданских объектов» (стр. 158)

Объект:

- Вестибюль и наклонный ход станции «Спасская» Петербургского метрополитена (стр. 104)

ЗАО «СМУ-13 Метрострой»



Генеральный директор — Сергей Дмитриевич Сепитый
 Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Ефимова, д. За, лит. Д
 Тел.: +7 (812) 310-36-60
 Сайт: www.metrostroy-spb.ru
 СРО НП «Объединение строителей подземных сооружений, промышленных и гражданских объектов» (стр. 158)

Объект:

- Вестибюль и наклонный ход станции «Спасская» Петербургского метрополитена (стр. 104)

ООО «СтройСтандарт»



Генеральный директор — Владимир Алексеевич Алексеев
 Год основания: 2008
 Адрес: г. Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 47
 Тел./факс: +7 (812) 448-45-89, 702-05-35
 Сайт: www.stroystandart-westter.ru
 СРО НП «Межрегиональное объединение организаций архитектурно-строительного проектирования» (стр. 130)
 СРО НП «Межрегиональное объединение организаций железнодорожного строительства» (стр. 154)

Объект:

- Рельсосварочное предприятие № 1 ст. Предпортовая Октябрьской ж\д (стр. 81)

ООО «УК группы УНИСТО Петросталь»

Генеральный директор — Арсений Владимирович Васильев
Год основания: 1991
Адрес: г. Санкт-Петербург, Индустриальный пр., д. 44
Тел.: +7 (812) 677-80-20
Сайт: www.unisto-petrostal.ru
СРО НП «Союзпетрострой-Стандарт» (стр. 165)



Объекты:

- ЖК «Новое Девяткино», первый и второй корпуса (стр. 66)
- ЖК «Тридевяткино царство», первый, второй, третий корпуса (стр. 67)

ФГУП «УС-30»



Руководитель — Владимир Павлович Абрамчук
Год основания: 1979
Адрес: г. Межгорье, ул. Советская, д. 17
Тел.: +7 (347-81) 2-21-45, факс: +7 (347-92) 5-18-12
СРО НП «Союз строителей Республики Башкортостан»
СРО НП «Объединение строителей подземных сооружений, промышленных и гражданских объектов» (стр. 158)

Объект:

- Юкспорский тоннель № 2 (стр. 106)

ООО «ТЕЛРОС Интеграция»



Генеральный директор — Игорь Валентинович Сушко
Год основания: 2008
Адрес: г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., д. 87, лит. А
Тел.: +7 (812) 603-28-82, +7 (812) 603-28-73
Сайт: www.si.telros.ru
СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)
СРО НП «СтройПартнер»

Объект:

- Комплексная система безопасности ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (стр. 99)

ООО ПСФ «Ухтажилстройпроект»

Генеральный директор — Лев Григорьевич Елькин
Год основания: 1990
Адрес: г. Ухта, пер. Интернациональный, д. 1 а
Тел./факс: +7 (8216) 79-57-17
СРО НП «Северо-Западный Альянс Проектировщиков» (стр. 141)



Объект:

- Ледовый дворец имени Сергея Капустина (стр. 31)

ООО «Инженерный центр «Штрих»

Директор — Сергей Федорович Лыков
Год основания: 1991
Адрес: г. Петрозаводск, ул. Андропова, 15
Тел./факс: +7 (8142) 76-48-97, 76-54-80
Сайт: www.icsk.ru
СРО НП «Объединение проектных организаций Республики Карелия» (стр. 131)



Объект:

- ТЦ «Весна» (стр. 20)

ЗАО «Эй - Зед Констракшн»

Генеральный директор — Александр Владимирович Жигар
Адрес: г. Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, 59
Тел.: +7 (812) 309-44-55, факс: +7 (812) 319-99-12
Сайт: www.zaoaz.ru
СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)
СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)



Объекты:

- Вторая сцена Государственного академического Мариинского театра (стр. 10)
- Большой драматический театр им. Г.А. Товстоногова (стр. 12)

ООО «ЭКО терм»



Генеральный директор — Алексей Александрович Медведь
Год основания: 1995
Адрес: г. Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 47
Тел./факс: +7 (812) 326-55-82, 326-55-83
Сайт: ekoterm.spb.ru
СРО НП «Инженерные системы — проект» (стр. 128)
СРО НП «Инженерные системы — монтаж» (стр. 151)

Объекты:

- Дошкольное общеобразовательное учреждение № 89 «Бригантина» Красносельского р-на (стр. 37)
- Средняя общеобразовательная школа № 547 Красносельского р-на (стр. 38)
- ЖК «Космос» (стр. 48)
- ЖК «Галант» (стр. 49)
- ЖК «Ласточкино гнездо» (стр. 65)
- «Дом на Тухачевского» (стр. 72)

ЗАО «ЭнергоКапитал»



Генеральный директор - Ренат Наильевич Кикичев
Год основания: 2004
Адрес: г. Санкт-Петербург, Яковлевский переулок, д. 11
Тел.: +7 (812) 334-00-16, 334-00-17
Сайт: www.energokapital.ru
СРО НП «Инженерные системы – проект» (стр. 128)
СРО НП «Инженерные системы – монтаж» (стр. 151)

Объект:

- Паровая автоматизированная котельная, совмещенная с бромистолитиевой АБХМ (стр. 90)

ОАО «Энергострой-М.Н.»



Президент — Тагир Шамилович Муртазалиев
Год основания: 2000
Адрес: г. Москва, ул. Архитектора Власова, д. 33
Тел./факс: +7 (495) 792-50-25
Сайт: www.energostroy-mn.ru
СРО НП «Межрегиональное объединение проектных организаций специального строительства»

Объект:

- Подстанция № 185 «Пушкин-Южная» (стр. 85)

ООО «Электро Строй Монтаж Автоматика»



Генеральный директор — Борис Иванович Латка
Год основания: 2010
Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Шелгунова, д. 7, корп. 1
Тел.: +7 (812) 640-09-46, 640-09-66,
факс: +7 (812) 640-09-56
Сайт: www.esma.spb.ru
СРО НП «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (стр. 156)

Объект:

- ЖК «Северная Долина» (стр. 71)

ООО «ЭталонПроект»



Генеральный директор — Константин Михайлович Рядинских
Год основания: 2004
Адрес: г. Санкт-Петербург, пр. Богатырский, д. 2, литер А
Тел.: +7 (812) 602-25-65
Сайт: www.etalon-project.ru
СРО НП «Объединение проектировщиков» (стр. 132)

Объекты:

- ЖК «Галант» (стр. 49)
- ЖК «Летний» (стр. 54)
- ЖК «Ласточкино гнездо» (стр. 65)

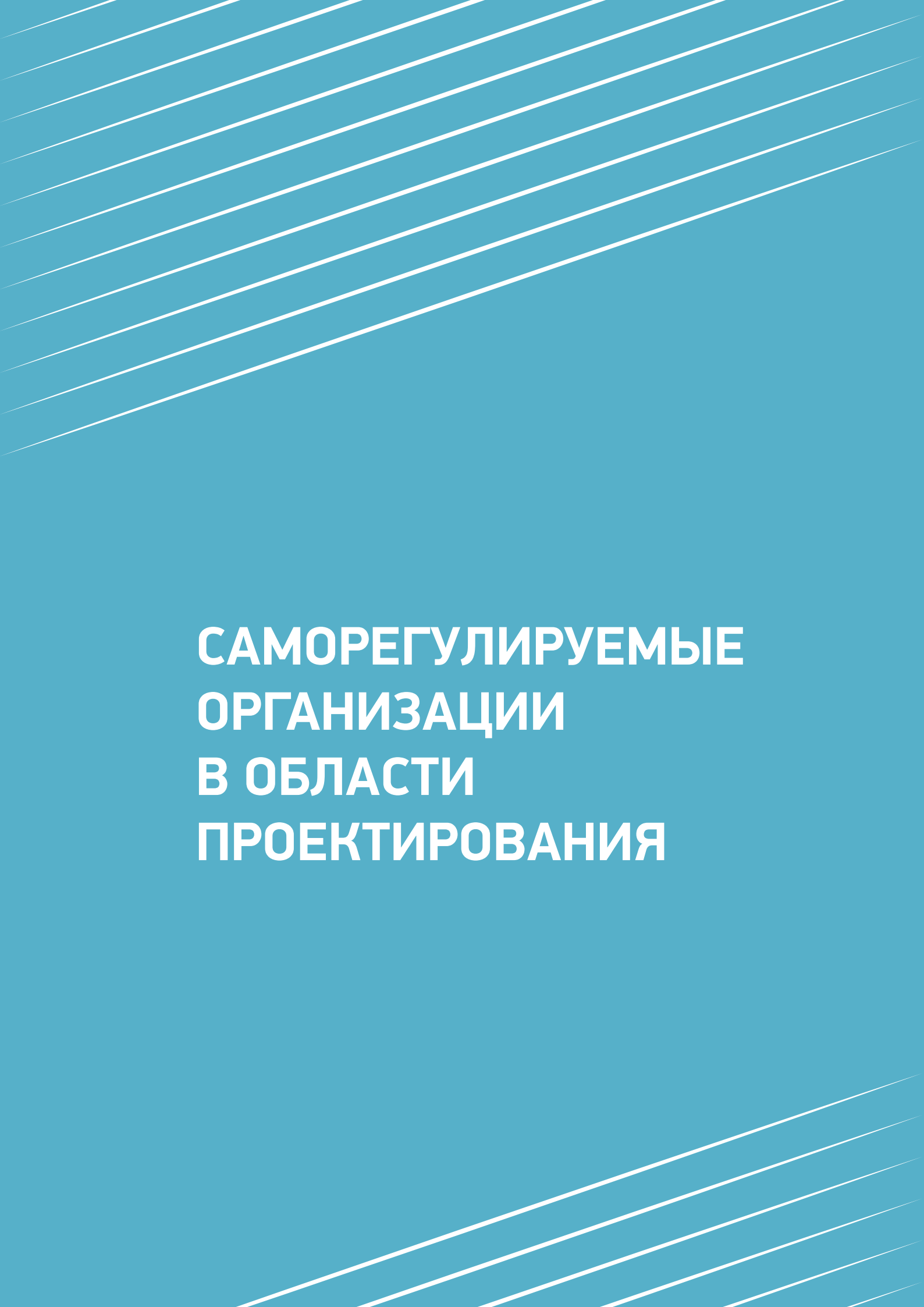
ЗАО «ЭталонПромстрой»



Генеральный директор — Валерий Михайлович Орлов
Год основания: 2005
Адрес: г. Санкт-Петербург, Богатырский пр.2, лит. А
Тел./факс: +7 (812) 449-01-90, + 7 (812) 449-01-91
Сайт: www.etalongroup.com
СРО НП «Балтийское объединение проектировщиков» (стр. 124)
СРО НП «Балтийский строительный комплекс» (стр. 148)

Объекты:

- Дошкольное образовательное учреждение на 220 мест (стр. 35)
- Автомобильный завод «Ниссан», вторая очередь (стр. 78)



**САМОРЕГУЛИРУЕМЫЕ
ОРГАНИЗАЦИИ
В ОБЛАСТИ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ**



Регистрационный номер:

СРО-П-042-05112009

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
Рижский пр., д. 3**

Руководство:

**Директор –
Владимир Леонидович Быков**

Контактная информация:

**+ 7 (812) 251-31-01,
info@srobop.ru**

Сайт: **www.srobop.ru**

НП «БОП» осуществляет свою деятельность с 2009 года, являясь одной из крупнейших и стабильных проектных СРО в России. Партнерство объединяет более 650 компаний — как крупные проектные институты, так и небольшие мастерские. Компенсационный фонд партнерства — более 200 млн рублей.

11 территориальных управлений и филиалов НП «БОП» действуют в разных регионах страны — от Севастополя до Мурманска, от Калининграда до Иркутска.

НП «БОП» осуществляет консультационную и методическую поддержку членов, принимает активное участие в работе НОП, профильных органов власти и общественных организаций.

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «Авангард Строй Трест» (стр. 112)

- Котельные (стр. 88)

ООО «Мегаполис-Проект»

- Автоцентр и автоцентр с СТО (FORD, SKODA), второй этап (стр. 39)

ЗАО «Мелстон Инжиниринг» (стр. 117)

- АЗС «Газпром Нефть» (стр. 43)

ООО «ПТО Сервис» (стр. 118)

- Крановая эстакада (стр. 93)
- Установка очистки полувагонов (стр. 98)

ООО «РИГЕЛЬ»

- Гостиница Four Seasons Hotel Lion Palace St. Petersburg (стр. 28)
- Дошкольное образовательное учреждение № 48 Фрунзенского р-на (стр. 36)

ЗАО «Театрально-декорационные мастерские»

- Новая сцена Александринского театра (стр. 11)

ЗАО «ЭталонПроект» (стр. 121)

- ЖК «Галант» (стр. 49)

ЗАО «ЭталонПромстрой» (стр. 121)

- Дошкольное образовательное учреждение на 220 мест (стр. 35)



НП Саморегулируемая организация
«Газораспределительная система.
Проектирование»

Регистрационный номер:

СРО-П-082-14122009

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
набережная реки Малой Невки,
д. 1а, лит. Е**

Руководство:

**Директор –
Богдан Томович Данилишин**

Контактная информация:

+ 7 (812) 363-00-36,

+ 7 (812) 363-00-46,

info@sroproject.ru

Сайт: **www.sroproject.ru**

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «Авитон»

- Котельные (стр. 88)

ОАО «Антикор» (стр. 113)

- Установка защиты (стр. 100)

ОАО «Вологдаоблгаз» (стр. 114)

- Распределительные газопроводы (стр. 92)

ООО «ТГК-Сервис» (стр. 119)

- Тепломагистраль с установкой ЦТП (стр. 91)
- Автовская ТЭЦ - 15 филиала Невский ОАО «ТГК-1» (стр. 94)
- Котельная «Молодежная» ГУП «ТЭК СПб» (стр. 95)
- Приморская котельная ГУП «ТЭК СПб» (стр. 96)
- Котельная «Шушары» ГУП «ТЭК СПб» (стр. 97)

Регистрационный номер:

СРО-П-164-28012011

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
Лиговский пр. 216, офис 1**

Руководство:

**Генеральный директор –
Вероника Всеволодовна Анненкова
Председатель Совета –
Наталья Александровна Лосева**

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Газораспределительная система.
Проектирование»

Насчитывает 200 членов в 60 субъектах РФ: дочерние компании ООО «Газпром межрегионгаз», ОАО «Газпром», проектные институты.

Допуски по всем видам работ, в т.ч. на особо опасных и технически сложных объектах.

Разработаны пособия Рекомендуемый состав и содержание проектной документации на объекты сетей газораспределения и газопотребления, Практическое пособие по проектированию ВДГО и ВКГО.

По заказу Ростехнадзора разработаны СП Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления, СП Правила технического диагностирования подземных стальных газопроводов и Правила охраны газораспределительных сетей.

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство «Инженер-
проектировщик Северо-Запада»

Контактная информация:

**Тел./факс: 272-03-57, 272-23-89, 579-10-16,
sro-stroyproekt@yandex.ru**

Сайт: **proektirovschik.sro-stroyproekt.com**

Регистрационный номер:
СРО-П-073-07122009
Год регистрации СРО: **2009**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Большая Морская, д. 52, офис 11**

Руководство:
**Исполнительный директор –
Яна Виллиевна Штерн
Председатель коллегии –
Владлен Эдуардович Лявданский**

Контактная информация:
**+ 7 (812) 312-35-10
e-mail: gaip@gaip.ru**

Сайт: **gaip.ru**

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «Архитектурно-проектное бюро «Ловкачев и Партнеры» (стр. 116)
• ТЦ в Приморском районе (стр. 21)
• Гостиница Park Inn by Radisson Петрозаводск (стр. 29)

ООО «Архитектурное бюро Солодовникова»
Комплекс многозального семейного кинотеатра
• «Великан парк» (стр. 13)

ЗАО Архитектурное бюро «Земцов, Кондияйн и партнеры» (стр. 114)

ООО «Проектное бюро «АЛТЕС»
ООО «Проектная Фирма ХОЛСА»
• ЖК «Космос» (стр. 48)

ООО «ППФ «А.Лен» (стр. 112)
• Жилой дом «Светлый мир «Музыкант» (стр. 62)
• Жилой дом «Светлый мир «Мы вместе», первая и вторая очереди (стр. 63)

ООО «Евгений Герасимов и партнеры» (стр. 114)
• Конгрессно-выставочный центр «Экспофорум», первая очередь (стр. 27)
• ЖК «Царская столица» (стр. 56)

ООО «Предприятие «Каменное зодчество» (стр. 115)
• Вторая сцена Государственного академического Мариинского театра (стр. 10)
• Большой драматический театр им. Г. А. Товстоногова (стр. 12)

ЗАО «Неохим»
• Новая сцена Александринского театра (стр. 11)
ЖК «Космос» (стр. 48)

ООО «Экостройпроект»
• Офисный комплекс «Технополис Пулково», вторая стадия (стр. 25)



Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Гильдия проектировщиков Новгородской области»

Регистрационный номер:

СРО-П-056-16112009

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **г. Великий Новгород,
ул. Стратилатовская, д. 17 (3 этаж)**

Руководство:

Президент –

Владислав Олегович Букетов

Контактная информация:

+ 7 (8162) 737-623, 737-904,

post@ngp-sro.ru,

ofis-sro-vn@yandex.ru

Сайт: **www.ngp-sro.ru**

Учредителями НП СРО «Гильдия проектировщиков Новгородской области» являются ведущие проектные и строительные организации Новгородской области: ОАО «Институт «Новгородгражданпроект»; ООО «Институт «Новгородинжпроект»; ООО «ГрафИнфо»; ООО «Агро-промпроект»; ООО «МП ЖКХ Новжилкоммунсервис». Благодаря высококвалифицированным сотрудникам на сегодняшний день членами НП СРО «Гильдия проектировщиков Новгородской области» являются 76 организаций, зарегистрированных и ведущих свою деятельность на территории Новгородской области, а также в других регионах РФ, которыми проектируется более 50% всех реализованных проектов в Великом Новгороде и Новгородской области. Объекты жилой и коммерческой недвижимости, тепло-, газо- и электроснабжения и многое другое проектируются членами нашего СРО как на обычных, так и на особо опасных объектах капитального строительства.



ГЛАВПРОЕКТ

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
СРО-П-173-03082012

Регистрационный номер:

СРО-П-173-03082012

Год регистрации СРО: **2012**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Воронежская, д. 5, лит. А,
офис 141**

Руководство:

Генеральный директор –

Александр Николаевич Кезин

Контактная информация:

+ 7 (812) 406-96-94,

info@sroglavproekt.ru

Сайт: **www.sroglavproekt.ru**

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство проектировщиков «ГлавПроект»

НПП СРО проектировщиков «ГлавПроект» образовано в 2012 году. Перечень видов работ, решение вопросов по выдаче свидетельств которых отнесено к нашей компетенции, включает в себя работы на особо опасных, технически сложных объектах строительства, а также работы на объектах использования атомной энергии. Основные цели СРО: повышение качества выполняемых работ в строительстве, проектирование и предупреждение причинения вреда вследствие недостатков таких работ. НПП СРО «ГлавПроект» осуществляет контроль над соблюдением правил и стандартов, а также защищает интересы своих членов как на строительном рынке, так и перед государством. Вступая в НП СРО «ГлавСтрой», вы приобретаете в нашем лице надежного партнера на долгие годы.



Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство проектировщиков
«Инженерные системы — проект»

Регистрационный номер:
СРО-П-136-16022010
Год регистрации СРО: **2010**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Сердобольская, д. 65, лит. А**

Руководство:
**Директор –
Роман Григорьевич Крумер
Председатель Совета –
Евгений Николаевич Киселев**

Контактная информация:
+ 7 (812) 336-95-69, spb@sro-is.ru

Сайт: **www.sro-isp.ru**

Партнерство объединяет организации, работающие в области монтажа и наладки инженерных систем (вентиляция, кондиционирование, отопление, газо-, тепло-, электро- и водоснабжение, водоотведение, охранно-тревожная и пожарная сигнализации, видеонаблюдение, автоматизация).

СРО НП «Инженерные системы — проект» проводит тематические семинары и круглые столы, принимает активное участие в деятельности Национального объединения проектировщиков. Руководители партнерства — члены некоторых Комитетов Национального объединения проектировщиков, а также председатели Комитета по разработке нормативно-технической документации для объектов промышленного и гражданского назначения и Комитета по информационному обеспечению НОП.

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «Альянс» (стр. 113)

- ЖК «Ладожский парк», корпуса 35, 40, 41, 42 (стр. 64)

ООО «АЛПРО» (стр. 112)

- Большой драматический театр им. Г. А. Товстоногова (стр. 12)
- ТРЦ «Жемчужная плаза» (стр. 16)
- ЖК «Космос» (стр. 48)

ЗАО «АРКТИКА» (стр. 113)

- Автомобильный завод «Ниссан», вторая очередь (стр. 78)

ЗАО «Промэнерго» (стр. 119)

- Пассажирский терминал Пулково (стр. 105)

ООО «ЭКО терм» (стр. 121)

- Дошкольное образовательное учреждение № 89 «Бригантина» Красносельского р-на (стр. 37)
- Средняя общеобразовательная школа № 547 Красносельского р-на (стр. 38)
- ЖК «Космос» (стр. 48)
- ЖК «Галант» (стр. 49)
- ЖК «Ласточкино гнездо» (стр. 65)
- «Дом на Тухачевского» (стр. 72)

ЗАО «ЭнергоКапитал» (стр. 121)

- Паровая автоматизированная котельная, совмещенная с бромистолитиевой АБХМ (стр. 90)



Регистрационный номер:

СРО-П-096-2112009

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Очаковская, д. 6, лит. А,
пом. 19-н**

Руководство:

**Генеральный директор –
Сергей Евгеньевич Комаров**

Контактная информация:

+7 (812) 710-20-63, 710-20-64,

info@iss-proekt.ru

Сайт: **www.iss-proekt.ru**

Некоммерческое партнерство содействия развитию качества и безопасности архитектурно-строительного проектирования «Саморегулируемая организация «Инжспецстрой-Проект» было создано летом 2009 года, и на сегодняшний день в него входят более 100 организаций.

НП СРКБАСП «СРО «Инжспецстрой-Проект» выдает свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, в том числе особо опасных, технически сложных объектов, а также объектов использования атомной энергии.

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «Северная компания»

- Центральные тепловые пункты (стр. 86)
- Котельные (стр. 88)
- Распределительные газопроводы (стр. 92)



Регистрационный номер:

СРО-П-161-09092010

Год регистрации СРО: **2010**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Рузовская, 21, лит. А**

Руководство:

**Директор –
Павел Анатольевич Лушин**

Контактная информация:

+ 7 (812) 640-50-52,

факс + 7 (812) 640-50-52,

info@sro-mrp.ru

Сайт: **www.sro-mrp.ru**

ОАО «СПб институт

«Ленпроектреставрация» (стр. 115)

«Лабораторно-хранительский и административный комплекс» в здании Запасного дома Зимнего дворца (стр. 15)

СРО НПП «МРП» — объединение компаний малого бизнеса, занимающихся проектированием, созданное с целью помочь им выжить в условиях саморегулирования, и обеспечивающее им максимально необременительные условия работы на рынке. Девиз партнерства: «Мы — СРО, которое не мешает работать».

Партнерство представлено во всех основных регионах России, но благодаря своим небольшим размерам имеет возможность оперативно реагировать на все изменения законодательства, а руководство СРО всегда прислушивается к мнению любого из членов, где бы он ни находился.

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «ПРОКСИМА»

Бизнес-центр со встроенной автостоянкой (стр. 26)

ФГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские)

Большой драматический театр им. Г. А. Товстоногова (стр. 12)



НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ»
(НП СРО «МООАСП»)

Регистрационный номер:

СРО-П-115-18012010

Год регистрации СРО: **2010**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Марата, д. 42**

Руководство:

**Исполнительный директор –
Сергей Владимирович Кулаков**

Контактная информация:

**+7 (812) 454-10-45,
info@mooasp.ru**

Сайт: **www.mooasp.ru**

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Межрегиональное объединение организаций
архитектурно-строительного проектирования»

Основными целями деятельности НП СРО «МООАСП» являются:

- предупреждение причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений (в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов) и выполняются членами НП СРО «МООАСП»;
- постоянная нацеленность на повышение стандартов предпринимательской деятельности членов НП СРО «МООАСП».

Членами НП СРО «МООАСП» являются преимущественно организации, занимающиеся проектированием объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования.



Регистрационный номер:

СРО-П-087-15122009

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Фучика, д. 4, лит. К, пом. 16Н**

Руководство:

**Президент –
Вадим Николаевич Александров
Генеральный директор –
Сергей Николаевич Алпатов**

Контактная информация:

**+ 7 (812) 325-05-64, 325-05-65,
факс: 325-05-66, info@proekttunnel.ru**
Сайт: **www.proekttunnel.ru**

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство «Объединение
проектировщиков подземных сооружений,
промышленных и гражданских объектов»

Некоммерческое партнерство «Объединение проектировщиков подземных сооружений, промышленных и гражданских объектов» (НП «ОПС-Проект») объединяет организации, осуществляющие полный комплекс работ по подготовке проектной документации на строительство метрополитенов, тоннелей различного назначения, прокладку инженерных коммуникаций бестраншейными методами, сооружение особо опасных, технически сложных и уникальных подземных объектов промышленного и гражданского назначения. Объединение нацелено на решение актуальных проблем саморегулирования российской строительной отрасли и реализацию профессиональных задач в области комплексного освоения подземного пространства мегаполисов.

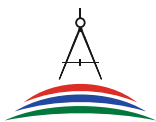
Объекты и компании-члены СРО:

ОАО НИПИИ «Ленметрогипротранс»

- Вестибюль и наклонный ход станции «Спасская» Петербургского метрополитена » (стр. 104)

Проектное бюро № 1 ФГУП «УС-30»

- Юкспорский тоннель № 2 (стр. 106)



Регистрационный номер:

СРО-П-047-09112009

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **Республика Карелия,
г. Петрозаводск, ул. Ф. Энгельса,
д. 12, каб. 205/2**

Руководство:

**Директор –
Анатолий Валентинович Кобзев**

Контактная информация:

**+ 7 (8142) 592-077, 593-077,
rksro@karelia.ru**

Сайт: **www.opork.ru**

Некоммерческое партнерство «Объединение проектных организаций Республики Карелия» было создано 23 октября 2008 года общим собранием учредителей. 19 ноября 2008 года партнерство было зарегистрировано в Министерстве юстиции РФ и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц РФ. 9 ноября 2009 года ОПО РК получило статус СРО. Основными целями партнерства, в соответствии со статьей 55.1 Градостроительного кодекса, являются предупреждение причинения вреда жизни или здоровью населения, имуществу государства, окружающей среде и объектам культурного наследия вследствие недостатков проектных работ, повышение качества архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства.

На сегодняшний день организация объединяет 58 членов — проектировщиков г. Петрозаводска и Республики Карелия, Мурманска и Мурманской области.

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «Градпроект»

ООО «Неосистемы»

ЗАО «Проектный институт «Карелпроект»

ЗАО ТАПМ «Петрозаводскархпроект»

• ЖК «Скандинавия», первые четыре корпуса (стр. 68)

ООО «Зинхар»

ЗАО ПИ «Карелпроект»

ООО «Нова-проект»

ЗАО ТАПМ «Петрозаводскархпроект»

• Малоэтажный жилой комплекс «Контуваара» (стр. 53)

ООО «Инженерный центр «Штрих» (стр. 120)

• ТЦ «Весна» (стр. 20)



Регистрационный номер:
СРО-П-031-28092009
Год регистрации СРО: **2009**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
Адмиралтейская наб., д. 10**

Руководство:
**Президент –
Максим Валерьевич Шубарев**

Контактная информация:
**+7 (812) 347-78-91, 315-60-34,
info@domostroitel.ru**

Сайт: **www.srop.spb.ru**

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «Адамант-проект» (стр. 112)

- ТРК «Заневский Каскад-3» (стр. 18)
- ТРК «Континент на Бухарестской» (стр. 19)

ООО «Архитектурное бюро-ГС»

- ЖК «Северная долина» (стр.71)

ООО «Астра»

- ЖК «Новое Девяткино», первый и второй корпуса (стр. 66)
- ЖК «Тридцатькино царство», первый, второй, третий корпуса (стр. 67)

ЗАО «Геострой» (стр. 114)

- Административно-офисный комплекс «Технопарк» с многоярусной стоянкой (стр. 24)
- Пассажирский терминал Пулково (стр. 105)
- Конгрессно-выставочный центр «Экспофорум», первая очередь (стр. 27)
- Бизнес-центр Leader Tower (стр. 22)

ООО «КВС» (стр. 115)

- ЖК «GUSI-ЛЕБЕДИ» (стр. 50)
- Физкультурно-оздоровительный комплекс (стр. 30)
- ЖК со встроенно-пристроенными помещениями, отделением милиции (стр. 70)

ООО «Лемминкяйнен Строй»

- ЖК «Бриллиант Хаус» со встроенной автостоянкой (стр. 46)
- Административно-офисный комплекс «Технопарк» с многоярусной стоянкой (стр. 24)



Объекты и компании-члены СРО (продолжение):

ЗАО «Мегамейд» (стр. 116)

- Дошкольное образовательное учреждение № 48 Фрунзенского р-на (стр.36)

ООО «НСК-Проект»

- ЖК «Космос» (стр. 48)

ООО «НТ-Девелопмент» (стр. 117)

- ЖК «Гранд Фамилия» (стр. 52)

ООО «СМ-Проект» (стр. 119)

- ЖК «Панорама» (стр. 55)

ООО «СЗСК»

- Спортивный центр с универсальным игровым залом и плавательным бассейном (стр. 33)

ООО «СРВ Девелопмент»

- ТРЦ «Жемчужная плаза» (стр. 16)

ООО «Т-Архитектс»

- ЖК «Хаккапелиитта Вилладж», вторая очередь (стр. 73)

ООО «ТЕЛРОС Интеграция» (стр. 120)

- Комплексная система безопасности ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (стр. 99)

ЗАО «Эй - Зед Констракшн» (стр. 120)

- Вторая сцена Государственного академического Мариинского театра (стр. 10)
- Большой драматический театр им. Г. А. Товстоногова (стр. 12)

ЗАО «ЭРВиС»

- Санкт-Петербургская бумажная фабрика филиал ФГУП «Гознак», участок производства компонентов ЦОБ (стр. 82)

ЗАО «ЭталонПроект» (стр. 121)

- ЖК «Галант» (стр. 49)
- ЖК «Ласточкино гнездо» (стр. 65)
- ЖК «Летний» (стр. 54)

L Architects (стр. 112)

- Офисный комплекс «Технополис Пулково», вторая стадия (стр. 35)
- ТРЦ «Жемчужная плаза» (стр. 16)



Регистрационный номер:
СРО-П-169-13012012
Год регистрации СРО: **2012**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,**
ул. Чапаева, д. 5, офис 208

Руководство:
Директор –
Владимир Евгеньевич Сергеев

Контактная информация:
+ 7 (812) 318-77-47,
info@opora-p.ru

Сайт: **www.opora-p.ru**



ОсноваПроект

Регистрационный номер:
СРО-П-176-19102012
Год регистрации СРО: **2012**
Адрес: **г. Великий Новгород,**
ул. Великая, д. 18

Руководство:
Директор –
Сергей Викторович Левицкий

Контактная информация:
+ 7 (8162) 778-260,
osnova_p@mail.ru

Сайт: **основапроект.рф**

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство проектных организаций «ОПОРА-Проект»

Некоммерческое партнерство проектных организаций «ОПОРА-Проект» получило статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, 13 января 2012 года. СРО НП «ОПОРА-Проект» объединяет более 500 членов из разных регионов РФ, а также зарубежных компаний. В числе членов такие крупные компании как ООО «ГРОССМАНН РУС», ООО «Альмис», группа компаний «Русь», ООО «Первая газовая компания», ООО «Мегастрой», ООО «БФК-ЕНИСЕЙ», ООО «НИИЭФА-ЭНЕРГО». СРО НП «ОПОРА-Проект» является членом Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты.

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Объединение проектировщиков «ОсноваПроект»

СРО НП ОП «ОсноваПроект» создана по решению учредителей на принципах добровольного объединения таких целей, как:

- Содействие в выполнении стандартов и правил работы в области архитектурно-строительного проектирования для повышения качества этого вида деятельности.
- Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия народов РФ, вследствие недостатков выполняемых работ.
- Формирование благоприятной для жизни и деятельности человека и общества, полноценной, экологически чистой и безопасной архитектурной среды на территории РФ.



Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Объединенные разработчики
проектной документации»

Регистрационный номер:

СРО-П-099-23122009

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. 10-я Красноармейская, д. 26/6**

Руководство:

Председатель –

Сергей Владимирович Зайцев,

Директор –

Андрей Сергеевич Петушков

Контактная информация:

+ 7 (812) 575-02-16, 575-02-26,

npp.sro@gmail.com

Сайт: **www.sroorpd.ru**

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «МИРОНОВ-ПРОЕКТ»

- Здание офисно-торгового центра (стр. 23)

ООО «Эдванс-инжиниринг»

- ТЦ в Приморском районе (стр. 21)
- Гостиница Park Inn by Radisson Петрозаводск (стр. 29)

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Объединение проектировщиков СпецПроект»

Регистрационный номер:

СРО-П-186-27052013

Год регистрации СРО: **2013**

Адрес: **Республика Коми,
г. Сыктывкар, ул. Интерна-
циональная, д. 78, офис 202**

Руководство:

Генеральный директор –

Андрей Анатольевич Ларин

СРО образовано в Сыктывкаре и было создано при поддержке органов местного самоуправления. Цель создания — образование проектного СРО в республике Коми. СРО объединяет около 70 членов, в основном Северо-Западного региона.

Контактная информация:

8-800-333-24-13,

info@specprogekt.ru

Сайт: **www.specprogekt.ru**



Регистрационный номер:
СРО-П-016-12082009
Год регистрации СРО: **2009**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
Малоохтинский пр., д. 68, 4-й этаж,
оф. 410-412**

Руководство:
**Директор –
Сергей Николаевич Чусов**

Контактная информация:
**+ 7 (812) 333-18-84, (812) 333-18-83,
(812) 333-18-81, np_psz@mail.ru**

Сайт: **www.pr-nw.ru**

На сегодняшний день в составе СРО НП «Проектировщики Северо-Запада» насчитывается 226 организаций. Основными задачами СРО НП «Проектировщики Северо-Запада» являются:

- разработка стандартов и правил профессиональной деятельности;
- выдача свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также всесторонняя поддержка членов СРО;
- участие в вопросах совершенствования нормативно-правовых документов, документов в области технического регулирования;
- проведение активной информационной политики с целью содействия развитию архитектурно-строительного комплекса;
- актуализация и внесение изменений в стандарты и правила партнерства в рамках изменения законодательства РФ.

Объекты и компании-члены СРО:

ОАО «Институт «Псковгражданпроект» (стр. 118)

- Бассейн ФБГОУ ВПО Псковского государственного университета (стр. 32)
- Дошкольное образовательное учреждение на 80 мест (стр. 34)
- АЗС с кафе и реконструкцией существующей АЗС № 39 (стр. 42)
- Жилой дом по ул. Владимирской (стр. 58)
- Жилой дом по ул. Балтийской (стр. 59)
- Жилой дом по ул. Никольской (стр. 60)
- Жилой дом по ул. Труда (стр. 61)

ООО «Архитектурная мастерская Харитоненко»

- Дошкольное образовательное учреждение на 220 мест (стр. 35)

ООО «Ремарк»

- Бизнес-центр Leader Tower (стр. 22)

ООО «СтройТеплоЭнергоПроект»

- Котельные (стр. 88)

Регистрационный номер:

СРО-П-044-09112009

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
Загородный пр., д. 5, пом. 5,
4-й этаж**

Руководство:

Директор –

Виктор Степанович Морозов

Контактная информация:

**+ 7 (812) 312-01-42, 312-43-92,
712-11-98, факс: (812) 407-88-94,
info@ponw.ru**

Сайт: **www.ponw.ru**

Возраст двадцати институтов — членов нашего партнерства превышает 70 лет. Все они являются основателями направлений хозяйственной деятельности страны.

В Петербурге расположены 78 организаций партнерства, помимо Петербурга партнерство представлено в 16 городах: Архангельск, Геленджик, Гродно, Дрезден, Калининград, Казань, Киев, Минск, Москва, Новгород, Норильск, Сочи, Сыктывкар и пр.

Основные направления деятельности членов партнерства: промышленное и гражданское строительство; добыча и обогащение сырья; гидротехнические сооружения; химия и нефтехимия; метро и тоннели; дороги, водное хозяйство и электроэнергетика.

Партнерство представлено также по другим направлениям деятельности — экология, связь, обследование конструкций, аэропорты, мосты, электроника, автоматика, производство цемента, огнеупоров и прочее. Члены партнерства работают как в России, так и за рубежом.

Объекты и компании-члены СРО:

ЗАО «Институт Гипростроймост-Санкт-Петербург» (стр. 114)

ЗАО «Ленпромтранспроект»

- Железнодорожный мост (стр. 109)

ОАО «ЛЕННИИПРОЕКТ»

- Дошкольное образовательное учреждение № 89 «Бригантина» Красносельского р-на (стр. 37)
- Средняя общеобразовательная школа № 547 Красносельского р-на (стр. 38)
- ЖК «Ладожский парк», корпуса 35, 40, 41, 42 (стр. 64)

ООО «Морстройтехнология» (стр. 116)

- Временная комплексная база обеспечения разведочного бурения в Карском море (стр. 77)

ООО «ПИ Геореконструкция»

- Новая сцена Александринского театра (стр. 11)



Проектные
Организации
Северо-
Запада

ВОЛОГДА

Регистрационный номер:

СРО-П-040-03112009

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **г. Вологда,
ул. Герцена, д. 83а, офис 54**

Руководство:

**Председатель правления –
Сергей Алексеевич Беляков,
Исполнительный директор –
Юрий Алексеевич Митин**

Контактная информация:

**+ 7 (8172) 75-01-68, 75-01-78,
po-nw@yandex.ru**

Сайт: **www.posz.ru**

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Проектные организации Северо-Запада»

Количество компаний-членов СРО — 80.

Наиболее крупные компании-члены СРО: ООО институт «Вологдагражданпроект», ЗАО «Проектно-изыскательский институт «Вологдаагропроект», ООО «Вологдасельэнергопроект», ООО «Архитектурно-проектная компания «Проектстрой», ООО «Институт «Вологдаинжпроект», ООО «Череповецстройэкспертиза», ОАО проектный институт «Комигражданпроект», ОАО «Ухтагорпроект». СРО НП «ПОСЗ» принимает участие в конференциях СЗФО, совещаниях и съездах НОП. Председатель правления поддерживает контакты с Департаментом строительства Вологодской области. СРО НП «ПОСЗ» поддерживает контакты с СРО строителей Вологодской области, а также с СРО г. Санкт-Петербурга, Москвы и Московской области, Республики Карелия.



Регистрационный номер:

СРО-П-177-29102012

Год регистрации СРО: **2012**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Белоостровская, д. 22, офис 310**

Руководство:

**Директор –
Дмитрий Сергеевич Косолапов**

Контактная информация:

**+7 (812) 677-97-05
+7 (981) 895-19-33,
info@op-tek.ru**

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Объединение проектировщиков
«Топливо-Энергетический Комплекс»

На текущий день в состав СРО ОП ТЭК входит 406 организаций, осуществляющих разработку проектной документации.

Основными задачами СРО ОП ТЭК являются:

- В соответствии с действующим законодательством РФ выдача членам СРО свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства.
- Оказание квалифицированной консультативной помощи членам СРО, в том числе в тесном сотрудничестве с Институтом проблем саморегулирования, для обеспечения повышения качества работ архитектурно-строительного проектирования.
- Оказание юридической помощи и поддержки членам СРО.
- Периодическое информирование членов СРО об изменениях в существующей нормативной базе.

Регистрационный номер:
СРО-П-048-09112009
Год регистрации СРО: **2009**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
Смольный пр., д. 7**

Руководство:
**Председатель совета –
Антон Андреевич Савицкий,
Директор –
Алексей Васильевич Сорокин**

Контактная информация:
**+ 7 (812) 309-81-81,
info@nprpo.ru**

Сайт: **www.nprpo.ru**

НКСП «Региональное проектное объединение» выдает свидетельства о допуске на все виды работ, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе на особо опасных и технически сложных объектах, а также на объектах использования атомной энергии. Партнерство принимает активное участие в формировании и совершенствовании нормативно-правовой базы в сфере проектирования, выступает организатором и поддерживает проведение отраслевых мероприятий, направленных на развитие инвестиционно-строительного комплекса, участвует в социально значимых и благотворительных проектах.

**Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство проектировщиков
«Проектирование дорог и инфраструктуры»**

Регистрационный номер:
СРО-П-168-22112011
Год регистрации СРО: **2011**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Запорожская, д. 27,
корп. 2**

Руководство:
**Председатель Совета –
Виктор Петрович Буслаев
Генеральный директор –
Василий Владимирович
Иванов**

Контактная информация:
**+ 7 (812) 458-72-79,
+ 7 (911) 002-85-14,
sroprojectdor@mail.ru**

Сайт: **www.proectdor.ru**

**Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство проектировщиков
«Современные технологии проектирования»**

Регистрационный номер:
СРО-П-191-06062014
Год регистрации СРО: **2014**
Адрес: **Ленинградская обл.,
Ломоносовский р-н, п. Аннино,
ул. 10-й Пятилетки, д. 1а**

Руководство:
**Директор –
Юлия Николаевна
Жарова**

Контактная информация:
**+ 7 (921) 390-86-63,
proekttehnologii@mai.ru**

Сайт: **www.proekttehnologii.ru**

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство проектных
организаций «Стандарт-Проект»

Регистрационный номер:
СРО-П-167-25102011
Год регистрации СРО: **2011**
Адрес: **г. Санкт-Петербург, ул.
Захарьевская, д. 31, лит. А, вход со
стороны улицы Чайковского, д. 44**

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «Комплекс Систем и Услуг»
• Пассажирский терминал Пулково (стр. 105)

ООО «Северо-Западные реставрационно-проектные мастерские» (стр. 118)
• «Лабораторно-хранительский и административный комплекс» в здании Запасного дома Зимне-го дворца (стр. 15)

Руководство:
**Председатель Совета –
Андрей Анатольевич Касьянов**
**Директор партнерства –
Виктор Валентинович Кривошонок**
Контактная информация:
**+7 (812) 645-10-85, +7 (812) 640-00-05,
info@sp-sro.info**
Сайт: **www.sp-sro.info**

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство проектировщиков
«СтройОбъединение»

Регистрационный номер:
СРО-П-145-04032010
Год регистрации СРО: **2010**
Адрес: **Ленинградская обл.,
г. Гатчина, ул. Генерала Кныша, д. 8а**

Руководство:
**Председатель Совета –
Сергей Владимирович Афанасьев**
**Генеральный директор –
Виталий Степанович Погодин**
Контактная информация:
**+7 (812) 458-72-72, +7 (965) 085-31-15, +7
(965) 016-74-00,
bestsro29@mail.ru**
Сайт: **www.stroy-sro.su**

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство проектировщиков
«СтройПроект»

Регистрационный номер:
СРО-П-170-16032012
Год регистрации СРО: **2012**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Гагаринская, д. 25, лит. А,
пом. 6Н**

Руководство:
**Генеральный директор –
Олег Витальевич Нечаев**
Контактная информация:
**+7 (812) 458-72-72, + 7 (911) 174-88-95,
proektsro@mail.ru**
Сайт: **www.sroproject.ru**



Регистрационный номер:

СРО-П-057-17112009

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
Малоохтинский пр., д. 8, лит. А,
пом. 7-Н**

Руководство:

Председатель совета –

Алексей Игоревич Миронов,

Директор –

Дмитрий Владимирович Сорока

Контактная информация:

+7 (812) 610-06-22, факс: +7 (812)

610-06-23, mailsro@sro-szap.ru

Сайт: **www.sro-szap.ru**

На момент создания в партнерство вошли 123 компании, по состоянию на 29 октября 2014 года — 402 компании.

Разработаны и регулярно проводятся учебно-методические семинары «Строительство: технология, экономика, право».

- Учреждена международная конференция «Саморегулирование и международный строительный рынок».

- Учреждена и ежегодно проводится Строительная бизнес-премия по номинациям:

«Лучший проект социальной инфраструктуры», «Лучший проект жилищного

строительства», «Лучший проект инженерной инфраструктуры», «Инновация»,

«Долголетие в профессии», «Династия в профессии».

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «ВодоТеплоСервис» (стр. 113)

- Гостиница Four Seasons Hotel Lion Palace St. Petersburg (стр. 28)
- Дошкольное образовательное учреждение №48 Фрунзенского района (стр. 36)

ООО «Европроект групп»

- Пассажирский терминал Пулково (стр. 105)

ООО ПСФ «Ухтажилстройпроект» (стр. 120)

- Ледовый дворец имени Сергея Капустина (стр. 31)



Регистрационный номер:

СРО-П-012-06072009

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Шпалерная, д. 52**

Руководство:

**Директор –
Андрей Викторович Уртьев**

Контактная информация:

**+7 (812) 275-46-62,
275-46-97,
info@spbplan.ru**

Сайт: **www.spbplan.ru**

СРО НПП «Союзпетрострой-Проект» осуществляет выдачу допусков на все виды работ по подготовке проектной документации, включая объекты использования атомной энергии, в строгом соответствии с законодательством РФ. В настоящее время членами партнерства являются организации из Петербурга, регионов России, стран ближнего зарубежья. «Союзпетрострой-Проект» оказывает комплексную поддержку деятельности своих членов: организует семинары, рассылает информацию о проводимых тендерах и изменениях нормативно-технической документации, проводит юридические консультации. Членам партнерства предоставляются скидки при проведении экспертизы проектной документации в ООО «Союзпетрострой-Эксперт+».

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «Архитектурная студия М4»

- ЖК «GUSI-ЛЕБЕДИ» (стр. 50)
- ЖК со встроенно-пристроенными помещениями, отделением милиции (стр. 70)

ЗАО «ВИСКО» (стр. 113)

- ЖК «Бриллиант Хаус» со встроенной автостоянкой (стр. 46)
- ЖК «Космос» (стр. 48)
- ЖК «Хакнапелиитта Вилладж», вторая очередь (стр. 73)

ЗАО «Инжпетрострой»

- Дошкольное образовательное учреждение №89 «Бригантина» Красносельского района (стр. 37)
- Средняя общеобразовательная школа № 547 Красносельского р-на (стр. 38)

ОАО «КБ высотных и подземных сооружений»

- Вторая сцена Государственного академического Мариинского театра (стр. 10)
- Большой драматический театр им. Г.А. Товстоногова (стр. 12)



**Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство «Союз проектировщиков нефтяной отрасли Северо-Запада»**

Регистрационный номер:

СРО-П-152-30032010

Год регистрации СРО: **2010**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Большая Монетная, д. 16,
корп. 1, п/я 6**

Руководство:

Директор –

Константин Юрьевич Пороцкий

Контактная информация:

+ 7 (812) 292-23-00,

gosro@gosro.ru

Сайт: **www.gosro.ru**

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «Форпост»

- Система пожарной сигнализации в здании Большого Эрмитажа (стр. 14)



**Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Союз проектировщиков»**

Регистрационный номер:

СРО-П -111-11012010

Год регистрации СРО: **2010**

Адрес: **г. Архангельск,
пр. Чумбарова-Лучинского,
д. 10, корп. 1, секция 9**

Руководство:

Президент –

Владимир Федорович Артемьев,

Исполнительный директор –

Андрей Николаевич Казак

Контактная информация:

+ 7 (8182) 42-12-12, info@spsro.ru

Сайт: **www.spsro.ru**

Одной из главных задач СРО НП «Союз проектировщиков» является создание максимально благоприятных условий для устойчивого и конкурентоспособного развития организаций, осуществляющих подготовку проектной документации.



СОДРУЖЕСТВО ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

К КАЧЕСТВУ ЧЕРЕЗ СОДРУЖЕСТВО

Регистрационный номер:

СРО-П-172-25062012

Год регистрации СРО: **2012**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Малая Разночинная, д. 9,
лит. А, офис 507**

Руководство:

**Председатель совета –
Лариса Леонидовна Еремина,
Директор –
Сергей Владимирович Бачурин**

Контактная информация:

+ 7 (812) 606-66-41, np@srospo.ru

Сайт: **www.srospo.ru**

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Содружество проектных организаций»

Цель партнерства — содействие в подготовке проектной документации организациям партнерства путем развития профессионального сотрудничества, совершенствования нормативной базы и защиты законных интересов членов СРО на строительном рынке.

- Выдает свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по всему Перечню, утвержденному Министерством регионального развития РФ.
- Предоставляет выгодные условия заключения договоров страхования гражданской ответственности с надежными страховыми компаниями
- Организует повышение квалификации и проведение аттестации.
- В совет СРО входят авторитетные руководители с большим стажем проектной деятельности.
- Имеет представительства во многих регионах Российской Федерации.



СФЕРА-А
Центр объединения проектировщиков

Регистрационный номер:

СРО-П-159-06082010

Год регистрации СРО: **2010**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
Малоохтинский пр., д. 16, корп. 1**

Руководство:

**Президент –
Михаил Юрьевич Бондаренко**

Контактная информация:

**+7 (812) 578-09-80,
факс: +7 (812) 528-41-91,
info@sferasro.ru**

Сайт: **www.sferasro.ru**

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство «Центр
объединения проектировщиков «СФЕРА-А»

СРО НП «ЦОП «СФЕРА-А» входит в 20 ведущих СРО России, объединяет компании малого и среднего бизнеса. Партнерство реализует программы поддержки для компаний-членов.

Преимуществами СРО НП «ЦОП «СФЕРА-А» являются:

- рассмотрение документов в течение недели;
- для членов СРО разработана и действует «ПРОГРАММА ЛОЯЛЬНОСТИ».

Условия вступления:

- вступительный взнос — 10 000 рублей (генпроектировщик — 25 000 рублей);
- членские взносы:
 - 7000 рублей в месяц, для компаний Санкт-Петербурга, Москвы и Московской области;
 - 6000 рублей для компаний из остальных регионов России.

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «Архитектурное бюро «СЛОИ» (стр. 117)

- Храм Святого Благоверного князя Александра Невского (стр. 41)

ООО «НПКФ «ОРТИС» (стр. 117)

- Малоэтажный жилой квартал «Сосновая горка» (стр. 69)

Объекты, введенные в эксплуатацию в 2013–2014 гг.



Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство «Управление
проектировщиков Северо-Запада»

Регистрационный номер:
СРО-П-110-29122009
Год регистрации СРО: **2009**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Седова, д. 49, литер А, пом. 3Н**

Руководство:
**Президент –
Андрей Николаевич Москаленко,
Директор – Борис Иосифович Алуф**

Контактная информация:
**+7 (812) 456-26-09,
+7 (800) 100-26-12, info@npupsz.ru**

Сайт: **www.npupsz.org**

НП СРО «УПСЗ» было основано более пяти лет назад, в 2009 году. Основными целями партнерства являются повышение качества выполнения проектных работ и предупреждение причинения вреда вследствие недостатков таких работ. В НП СРО «Управление проектировщиков Северо-Запада» отсутствует вступительный взнос, низкий членский взнос, отсутствуют дополнительные платежи.

Объекты и компании-члены СРО:

- ООО «СК «Мир инженерных технологий»
- ЖК «Космос» » (стр. 48)



Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство «Центр развития
архитектурно-строительного проектирования»

Регистрационный номер:
СРО-П-045-09112009
Год регистрации СРО: **2009**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
Московский пр., д. 103, к. 3**

Руководство:
**Директор –
Виктор Юрьевич Яковлев**

Контактная информация:
**+ 7 (812) 339-12-54,
+7 (804) 333-45-48,
факс: + 7 (812) 339-12-54,
glavsouz@glavsouz.ru,
glavsouz@glavsouz.su**

Сайт: **www.srocrasp.ru**

СРО НП «ЦРАСП» объединяет более 280 компаний среднего и малого бизнеса проектной области. Целями работы партнерства являются защита интересов компаний, входящих в партнерство, представление их интересов в органах государственной власти, органах местного самоуправления, содействие компаниям-членам в решении текущих проблем. Основной задачей СРО НП «ЦРАСП» является оптимизация работы и успешное прохождение фазы отладки системы саморегулирования в области подготовки проектной документации, обеспечивающей повышение качества проектирования и предупреждение причинения вреда жизни, здоровью, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия вследствие недостатков проектных работ.

Регистрационный номер:

СРО-П-080-14122009

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
пер. Декабристов, д. 20, лит. А,
офис 202**

Руководство:

Президент –

Андрей Измаилович Заир-Бек,

Исполнительный директор –

Дмитрий Юрьевич Юденков

Контактная информация:

+ 7 (812) 244-46-29, info@npeoe.ru

Сайт: **www.npeoe.ru**

СРО НП «Экспертные организации электроэнергетики» зарегистрировано 18 сентября 2009 года. Статус саморегулируемой организации получен 14 декабря 2009 года.

В реестре партнерства около 100 фирм, успешно работающих на рынке электроэнергетики и электроснабжения, как проектные, монтажные и экспертные организации, зарекомендовавшие себя как профессионалы высокого уровня.

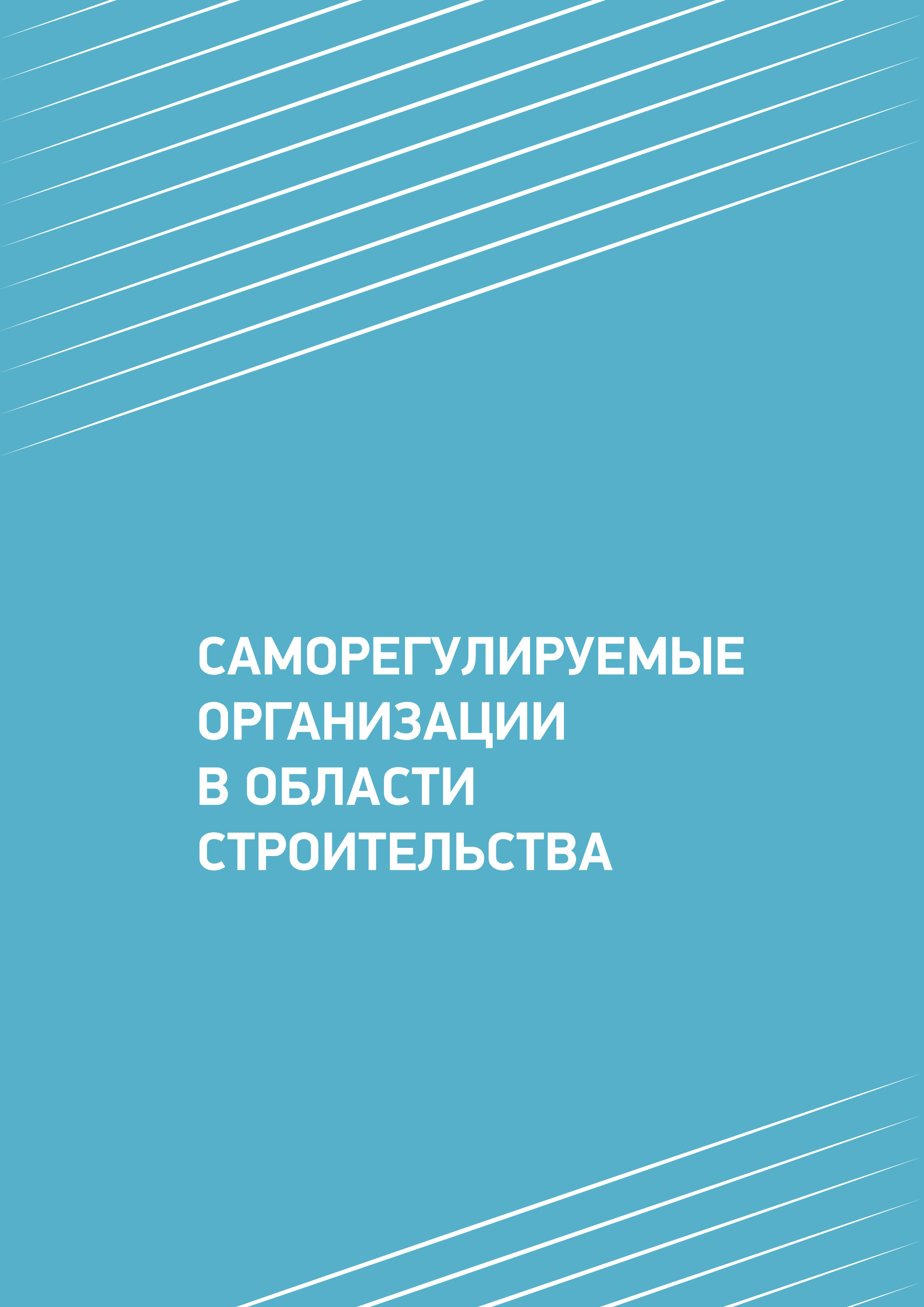
Целью деятельности СРО является обеспечение высокого качества выполняемых работ, защита общих корпоративных интересов членов партнерства.

Партнерство вправе выдавать допуски на все виды проектных работ, включая работы на особо опасных и технически сложных объектах, а также на объектах использования атомной энергии.

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «Научно-технический центр возобновляемых источников энергии»

- Малая ГЭС «Рюмякоски» (стр. 84)



**САМОРЕГУЛИРУЕМЫЕ
ОРГАНИЗАЦИИ
В ОБЛАСТИ
СТРОИТЕЛЬСТВА**



Регистрационный номер:
СРО-С-010-28052009
Год регистрации СРО: **2009**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
Рижский пр., д. 3**

Руководство:
**Директор –
Владимир Леонидович Быков**

Контактная информация:
**+7 (812) 251-31- 01,
info@srobsk.ru**
Сайт: **www.srobsk.ru**

НП «БСК» осуществляет свою деятельность с 2009 года, являясь одной из крупнейших и надежных строительных СРО в России. Партнерство объединяет порядка 1800 компаний крупного, среднего и малого бизнеса, компенсационный фонд составляет более 1 млрд рублей.

20 территориальных управлений и филиалов партнерства действует в разных регионах страны — от Севастополя до Мурманска, от Калининграда до Иркутска. НП «БСК» оказывает членам консультационную и методическую поддержку, принимает активное участие в работе НОСТРОЙ, взаимодействует с профильными органами власти и общественными организациями.

Объекты и компании-члены СРО:

ОАО «ГСК»

- Вторая сцена Государственного академического Мариинского театра (стр. 10)
- Новая сцена Александринского театра (стр. 11)

ООО «Лидер»

- Бизнес-центр Leader Tower (стр. 22)

ОАО «Мостострой № 6» (стр. 117)

- Железнодорожный мост

ООО «Прогресс» (стр. 117)

- Бизнес-центр со встроенной автостоянкой (стр. 26)

ООО «ПТО Сервис» (стр. 118)

- Крановая эстакада (стр. 93)
- Установка очистки полувагонов (стр. 98)

ООО «СиФ» (стр. 119)

- Автоцентр и автоцентр с СТО (FORD, SKODA), второй этап (стр. 39)

ООО «СтройТеплоЭнергоПроект»

- Котельные (стр. 88)

ЗАО «Театрально-декорационные мастерские)

- Новая сцена Александринского театра (стр. 11)

ЗАО «ТДМ»

- Вторая сцена Государственного академического Мариинского театра (стр. 10)
- Большой драматический театр им. Г.А. Товстоногова (стр. 12)

ЗАО «ЭталонПромстрой» (стр. 121)

- Дошкольное образовательное учреждение на 220 мест (стр. 35)
- Автомобильный завод «Нисан», вторая очередь (стр. 78)



Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Газораспределительная система. Строительство»

Регистрационный номер:
СРО-С-048-12102009
Год регистрации СРО: **2009**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Тверская, д. 6, лит. А**

Руководство:
**Директор –
Андрей Николаевич Деревсков**

Контактная информация:
**+7 (812) 611-11-11,
факс: +7 (812) 611-11-12,
npsro@yandex.ru, info@npsro.com**

Сайт: **www.npsro.com**

НП «Газораспределительная система. Строительство» учреждено газораспределительными компаниями ООО «Ульяновскоблгаз» и ООО «Восточная Межрегиональная Газовая Компания».

НП «Газораспределительная система. Строительство» — межрегиональная и межотраслевая саморегулируемая организация, объединяющая 252 представителей крупнейших компаний и малого бизнеса из 170 населенных пунктов Российской Федерации. Члены партнерства — это газораспределительные организации, теплоэнергетические предприятия — ведущие производители электрической и тепловой энергии, основные заказчики программ газификации регионов России, подрядные организации, осуществляющие строительство, реконструкцию и капитальный ремонт. Члены партнерства создают объекты газоснабжения населенных пунктов, предприятий и коммунально-бытовых хозяйств, выполняют строительные-монтажные работы, функции застройщика, технического заказчика, генерального подрядчика.

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «Авангард Строй Трест» (стр. 112)
ООО «Петербургтеплоэнерго» (стр.117)
• Котельные (стр. 88)

ОАО «Антикор» (стр. 113)
• Установка защиты (стр. 100)

ЗАО «АСК»
• ЖК «Новое Девяткино», первый и второй корпуса (стр. 66)
• ЖК «Тридевяткино царство», первый, второй, третий корпуса (стр. 67)

ОАО «Вологдаоблгаз» (стр. 114)
ООО «Северная Компания»
• Распределительные газопроводы (стр. 92)

ООО «ТГК-Сервис» (стр. 119)
• Тепломагистраль с установкой ЦТП (стр. 91)
• Автоовская ТЭЦ - 15 филиала Невский ОАО «ТГК-1» (стр. 94)
• Котельная «Молодежная» ГУП «ТЭК СПб» (стр. 95)
• Приморская котельная ГУП «ТЭК СПб» (стр. 96)
• Котельная «Шушары» ГУП «ТЭК СПб» (стр. 97)



**Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Высотный строительный комплекс»**

Регистрационный номер:
СРО-С-231-14122010
Год регистрации СРО: **2010**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
пл. Конституции, д. 7, оф. 705**

Руководство:
**Президент – Геннадий Иванович
Сиянский, Вице-президент –
Владимир Владимирович Алексеев,
Директор – Зиновий Григорьевич
Хиславский**

Контактная информация:
**:+7 (812) 333-45-55,
факс: +7 (812) 602-29-12,
info@vsk-sro.ru**

Сайт: **www.vsk-sro.ru**

НП СРО «ВСК» было создано в 2010 году. Учредителями Некоммерческого партнерства выступили ООО «ЛИДЕР» и ЗАО «Медведь». На сегодняшний день членами НП СРО «ВСК» являются более 200 строительных организаций, расположенных во всех регионах Российской Федерации.

Основными целями НП СРО «ВСК» являются:

- повышение качества выполнения строительно-монтажных работ;
- содействие членам партнерства в осуществлении строительной деятельности;
- предупреждение причинения вреда жизни и здоровью физических или юридических лиц, окружающей среде, объектам культурного наследия вследствие недостатков строительных работ;
- Популяризация и внедрение в пользование современных, безопасных технологий, механизмов координации и регулирования деятельности в области строительства.



**Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«ГлавСтрой»**

ГЛАВСТРОЙ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО СТРОИТЕЛЕЙ
СРО-С-251-03082012

Регистрационный номер:
СРО-С-251-03082012
Год регистрации СРО: **2012**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Воронежская, д. 5, лит. А, оф. 141**

Руководство:
**Президент –
Александр Анатольевич Жуйков
Генеральный директор –
Александр Николаевич Кезин**

Контактная информация:
**+7 (812) 406-96-95,
факс: +7 (812) 406-96-95,
info@sroglavstroy.ru**

Сайт: **www.sroglavstroy.ru**

Некоммерческое партнерство строителей «ГлавСтрой» образовано в мае 2012 года. 3 августа 2012 года НПС «ГлавСтрой» присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

К сентябрю 2013 года в партнерство вступило более 650 организаций строительного комплекса.

Основная цель Некоммерческого партнерства строителей «ГлавСтрой» — повышение качества выполняемых работ в области строительства и предупреждение причинения вреда вследствие недостатков таких работ, осуществляемая путем разработки и внедрения единых правил и стандартов профессиональной деятельности, а также контролем за их исполнением.

Деятельность НПС СРО «ГлавСтрой» направлена не только на контроль соблюдения правил и стандартов, но и на разработку комплекса поддерживающих мер, обеспечивающих конкурентоспособность членов партнерства.



ДОРМОСТ

Регистрационный номер:

СРО-С-141-23122009

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **г. Санкт-Петербург, наб. кан. Грибоедова, д. 130, лит. А, пом. 1Н**

Руководство:

Председатель правления – Владимир Борисович Батрашов,

Директор – Кирилл Валентинович Иванов

Контактная информация: **+7 (812) 400-00-47, office@dormost.spb.ru** Сайт: **www.dormost.spb.ru**

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Региональное отраслевое саморегулируемое строительное объединение «ДОРМОСТ»

Некоммерческое партнерство основано в 2009 году и включено в государственный реестр саморегулируемых организаций 28 декабря 2009 года.

Количество членов — 129.



Регистрационный номер:

СРО-С-200-16022010, Год регистрации СРО: **2010**

Адрес: **г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 65, лит. А**

Руководство:

Директор – Александр Михайлович Гримитлин,

Председатель Совета – Виктор Карлович Недзвецкий

Контактная информация:

+7 (812) 336-95-69, spb@sro-is.ru

Сайт: **www.sro-ism.ru**

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство строителей «Инженерные системы — монтаж»

Силами СРО НП «Инженерные системы — монтаж» ежегодно организуются и проводятся многочисленные тематические семинары и конференции, в том числе Международный конгресс «Энергоэффективность. XXI век. Инженерные методы снижения энергопотребления зданий».

Кроме этого, представители партнерства принимают активное участие в жизни НОСТРОЙ: участвуют в работе комитетов нацобъединения, выступают разработчиками базы вопросов-ответов для аттестации, проводимой НОСТРОЙ.

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «АЛПРО» (стр.112)

- Большой драматический театр им. Г.А. Товстоногова (стр. 12)
- ТРЦ «Жемчужная плаза» (стр. 16)
- ЖК «Космос» (стр. 48)

ООО «Альянс» (стр. 113)

- ЖК «Ладожский парк», корпуса 35, 40, 41, 42 (стр. 64)

ЗАО «АРКТИКА» (стр. 113)

- Автомобильный завод «Ниссан», вторая очередь (стр. 78)

ООО «ЛенСтройСервис» (стр. 116)

ООО «СКВ» (стр. 119)

- Конгрессно-выставочный центр «ЭкспоФорум», первая очередь (стр. 27)

ЗАО «Промэнерго» (стр. 119)

- Пассажирский терминал Пулково (стр. 105)

ООО «ЭКО терм» (стр. 121)

- Дошкольное образовательное учреждение № 89 «Бригантина» Красносельского р-на (стр. 37)
- Средняя общеобразовательная школа № 547 Красносельского р-на (стр. 38)
- ЖК «Космос» (стр. 48)
- ЖК «Галант» (стр. 49)
- ЖК «Ласточкино гнездо» (стр. 65)
- «Дом на Тухачевского» (стр. 72)

ЗАО «ЭнергоКапитал» (стр. 121)

- Паровая автоматизированная котельная, совмещенная с бромистолитиевой АБХМ (стр. 90)



**Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство «Гарантия
оптимальных строительных технологий»**

Регистрационный номер:

СРО-С-258-11012013

Год регистрации СРО: **2013**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Садовая, д. 26, лит. А,
часть помещения № 220**

Руководство:

**Председатель Совета –
Павел Александрович Майстренко
Генеральный директор –
Станислав Витальевич Куодис**

Контактная информация:

+7 (812) 456-50-75,

+7 (981) 696-39-79, info@sro-gost.ru

Сайт: **www.sro-gost.ru**

Основными целями СРО НП строителей «ГОСТ» являются по-вышение качества выполняемых работ в области строительства и предупреждение причинения вреда вследствие недостатков таких работ.

Эти цели СРО НП строителей «ГОСТ» реализует путем раз-работки и внедрения единых правил и стандартов профессио-нальной деятельности и допуска на рынок добросовестных ком-паний, нацеленных на стабиль-ную и успешную работу. Деятельность СРО направле-на не только на контроль соблю-дения правил и стан-дартов, но и на всестороннюю поддержку членов СРО. Членство в СРО НП строителей «ГОСТ» — это всегда актуальная рыночная и правовая информация.

Комплекс поддерживающих мер позволяет членам СРО НП строителей «ГОСТ» быть в курсе последних событий, происхо-дящих в строительном комплексе, и обеспечивать свою конкурентоспособность.

**Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Инженер-строитель Северо-Запада»**

Регистрационный номер:

СРО-С-232-28012011

Год регистрации СРО: **2011**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
Литовский пр., д. 21-6, оф. 1**

Руководство:

**Председатель Совета –
Владислав Игоревич Лисовский
Директор –
Виктор Афанасьевич Козлов**

Контактная информация:

+7 (812) 272-03-57,

факс: +7 (812) 579-10-16,

sro-stroyproekt@yandex.ru

Сайт: **www.sro-stroyproekt.com**

НП «Инженер-строитель Северо-Запада» создано и зарегистрировано 24 сентября 2009 года.

В состав НП входит 100 партнеров.

НП «Инженер-строитель Северо-Запада» создано и зарегистрировано в сентябре 2009 года.

Учредителями НП являлись — ЗАО «НТЮЦ «Эксперт», ООО «Экотекс-Строй», ЗАО «Экомгаз», ООО «Фортуна», ООО «Экотекс», ООО «ИФ «ТОРЭКСТ».

В настоящее время усилиями учредителей сотрудни-ков НП проводится оптимизация процессов по контро-лю за членами партнерства, что позволяет наиболее эффективно проводить мониторинг выполняемых ими работ, выявлять недочеты и возможные ошибки на ранних стадиях строительства, в результате деятель-ности НП повышается качество выполнения строи-тельных работ.

Регистрационный номер:
СРО-С-054-26102009
Год регистрации СРО: **2009**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Очаковская, д. 6**

Руководство:
**Генеральный директор –
Сергей Евгеньевич Комаров**

Контактная информация:
+7 (812) 710-20-63,
факс: +7 (812) 710-20-64,
info@iss-souz.ru

Сайт: **www.iss-souz.ru,**
www.инжспецстрой.рф

НП СРКБВСП «СРО «Инжспецстрой-Электросетьстрой» выдает свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных, а также объектов использования атомной энергии.

Объекты и компании-члены СРО:

- ООО «Северная Компания»
- Центральные тепловые пункты (стр. 86)
 - Котельные (стр. 88)
 - Распределительные газопроводы (стр. 92)



ЛИГА
СТРОИТЕЛЬНЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ
саморегулируемая
организация

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Лига строительных организаций»

Регистрационный номер:
СРО-С-144-23122009
Год регистрации СРО: **2009**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
Невский пр., д. 41, оф. 137-139**

Руководство:
**Председатель Наблюдательного
совета – Николай Сергеевич Таскин**
**Генеральный директор –
Вадим Павлович Корчагин**

Контактная информация:
+7 (812) 312-05-65,
факс: +7 (812) 312-05-65,
info@sro-lso.ru

Сайт: **www.sro-lso.ru**

На сегодняшний день в составе партнерства 147 крупных строительных организаций, добросовестно выполняющих свои обязательства как по отношению к своим заказчикам, так и по отношению к партнерству. Партнерство считает своей главной задачей повышение качества услуг и безопасности строительства, контролируя действия членов партнерства. Основным направлением деятельности партнерства является предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами партнерства.

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Лучшие технологии строительства»

Регистрационный номер:
СРО-С-245-16042012
Год регистрации СРО: **2012**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,**
Гагаринская ул., д. 25, литера А,
пом. 6Н

Руководство:
Директор – Юрий Геннадьевич Синцов

Контактная информация:
+7 (981) 149-92-95, +7 (812) 323-45-20,
+7 (981) 719-45-63
Факс: +7 (812) 328-60 67, bestts@mail.ru

Сайт: **www.лучшиетехнологии.рф**



НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»
(НП СРО «МООЖС»)

Саморегулируемая организация Некоммерческое
партнерство «Межрегиональное объединение
организаций железнодорожного строительства»

Регистрационный номер:
СРО-С-043-28092009
Год регистрации СРО: **2009**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,**
ул. Марата, д. 42

Руководство:
Председатель правления –
Геннадий Николаевич Талашкин
Исполнительный директор –
Сергей Владимирович Кулаков

Контактная информация:
+ 7 (812) 45-410-45,
факс: + 7 (812) 45-410-45,
info@moozs.ru

Сайт: **www.moozs.ru**

В 2009 году Некоммерческое партнерство «Межрегиональное объединение организаций железнодорожного строительства» приобрело статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство. На сегодняшний день членами НП СРО «МООЖС» являются преимущественно организации, занимающиеся строительством объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования. Количество членов СРО — 485. НП СРО «МООЖС» имеет представительства в Москве, Нижнем Новгороде, Челябинске, Чите, Екатеринбурге.

НП СРО «МООЖС» является членом НОСТРОЙ, принимает активное участие в различных направлениях его деятельности.

НП СРО «МООЖС» активно занимается аттестацией работников организаций-членов НП СРО «МООЖС» по правилам Единой системы аттестации НОСТРОЙ.

Объекты и компании-члены СРО:

СМТ №1 (филиал ОАО «РЖДстрой»)
ООО «СтройСтандарт» (стр. 119)
• Рельсосварочное предприятие № 1 ст. Предпортовая Октябрьской ж\д (стр. 81)

ЗАО «НПЦ «Промэлектроника» (стр. 118)
Устройства СЦБ и электрообогрева стрелочных переводов на путях (стр. 102)



**Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство «Международное
строительное объединение»**

Регистрационный номер:
СРО-С-247-20062012
Год регистрации СРО: **2012**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
В.О. 14-я линия, д. 1/25**

Руководство:
**Председатель Совета –
Андрей Юрьевич Бобриков**
**Президент партнерства –
Игорь Владимирович Парфенов**

Контактная информация:
+7 (812) 454-99-99,
факс: +7 (812) 454-99-99,
info@mso-sro.ru
Сайт: **www.mso-sro.ru**

Некоммерческое партнерство «Международное строительное объединение» зарегистрировано 20 июня 2012 года в государственном реестре саморегулируемых организаций под номером СРО-С-247-20062012. На данный момент количество членов Некоммерческого партнерства «Международное строительное объединение» составляет 901 организация.

Некоммерческое партнерство «Международное строительное объединение» является членом Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), также является участником Единой строительной тендерной площадки (ЕСТП). Некоммерческое партнерство «Международное строительное объединение» четко следует стандартам и правилам саморегулирования в строительной отрасли, ведет открытую деятельность в соответствии с Градостроительным кодексом и Законом «О саморегулируемых организациях».



**Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство «Межрегиональное
объединение строительных компаний»**

Регистрационный номер:
СРО-С-180-20012010
Год регистрации СРО: **2010**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Рузовская, д. 21, лит. А**

Руководство:
**Председатель правления –
Роман Алексеевич Русаков**
**Исполнительный директор –
Павел Анатольевич Лушин**

Контактная информация:
**+7 (812) 640-50-52, факс:
+7 (812) 640-50-52, info@sro-mosk.ru**
Сайт: **www.sro-mosk.ru**

СРО НП «МОСК» на сегодняшний день объединяет около 400 компаний, работающих на всей территории России.

СРО НП «МОСК» — межрегиональное объединение небольших строительных компаний, созданное с целью помочь им выжить в условиях саморегулирования и обеспечивающее им максимально необременительные условия работы на рынке.

Партнерство представлено во всех основных регионах России, но благодаря своим небольшим размерам имеет возможность оперативно реагировать на все изменения законодательства. Председатель правления Р.А. Русаков возглавляет созданный им подкомитет по ценообразованию на реставрационные работы, по учреждениям культуры и объектам культурного наследия Комитета по ценообразованию НОСТРОЙ.

Объекты и компании-члены СРО:

ЗАО «Балстрой»

- Большой драматический театр им. Г.А. Товстоногова (стр. 12)
- «Лабораторно-хранительский и административный комплекс» в здании Запасного дома Зимнего дворца (стр. 15)



Регистрационный номер:

СРО-С-003-22042009

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
Адмиралтейская наб., д. 10**

Руководство:

Президент –

Максим Валерьевич Шубарев

Генеральный директор –

Алексей Игоревич Белоусов

Контактная информация:

+7 (812) 347-78-91,

факс: +7 (812) 315-60-34,

info@domostroitel.ru

Сайт: **www.sros.spb.ru**

Сфера деятельности НП «Объединение строителей СПб» охватывает все 34 группы видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Помимо обеспечения компаний-членов объединения допусками к строительным работам, задачами партнерства сегодня являются: формирование и проведение в жизнь скоординированной политики в области строительного бизнеса, представительство и защита законных интересов своих членов в органах государственной власти и при взаимодействии с монополистами города, разработка основ технического регулирования в строительстве и многое другое. Одной из основных функций объединения является организация профессионального обучения и аттестации сотрудников компаний, входящих в СРО.

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «Адамант-Строй»

- ТРК «Континент на Бухарестской» (стр. 19)

ЗАО «Геострой» (стр. 114)

- Большой драматический театр им. Г. А. Товстоногова (стр.12)
- Комплекс многозального семейного кинотеатра «Великан парк» (стр. 13)
- «Лабораторно-хранительский и административный комплекс» в здании Запасного дома Зимнего дворца (стр. 15)
- Бизнес-центр Leader Tower (стр. 22)
- Административно-офисный комплекс «Технопарк» с многоярусной стоянкой (стр. 24)
- Конгрессно-выставочный центр «Экспофорум», первая очередь (стр. 27)
- ЖК «Северная Долина» (стр. 71)
- Автомобильный завод «Ниссан», вторая очередь (стр. 78)
- Пассажирский терминал Пулково (стр. 105)
- Мостовой переход через р. Печенга (стр. 107)

ООО «КВС» (стр. 115)

- Физкультурно-оздоровительный комплекс (стр. 30)
- ЖК «Парадный квартал», третья очередь (стр. 47)
- ЖК «GUSI-ЛЕБЕДИ» (стр. 50)
- ЖК со встроенно-пристроенными помещениями, отделением милиции (стр. 70)

ООО «Лемминкяйнен Строй»

- Офисный комплекс «Технополис Пулково», вторая стадия (стр. 25)



- ЖК «Бриллиант Хаус» со встроенной автостоянкой (стр. 46)
- ЖК «Аино» (стр. 57)

ЗАО ССМО «ЛенСпецСМУ» (стр. 115)

- Конгрессно-выставочный центр «Экспофорум», первая очередь (стр. 27)
- ЖК «Галант» (стр. 49)
- ЖК «Летний» (стр. 54)
- ЖК «Царская столица» (стр. 56)
- ЖК «Ласточкино гнездо» (стр. 65)
- «Дом на Тухачевского» (стр. 72)

ЗАО «Мегамейд» (стр. 116)

- Дошкольное образовательное учреждение № 48 Фрунзенского р-на (стр. 22)
- Здание Невского районного суда (стр. 40)

ООО «НСК-Монолит»

- ЖК «Космос» (стр. 48)

ООО «СЗСК»

- Спортивный центр с универсальным игровым залом и плавательным бассейном (стр. 33)

ООО «Строительное Управление -ГС»

- ЖК «Северная долина» (стр. 71)

ЗАО «Тристар Инвестмент Холдингс»

- Гостиница Four Seasons Hotel Lion Palace St. Petersburg (стр. 28)

ЗАО «Холдинговая Строительная Компания-2»

- ЖК «Гранд Фамилия» (стр. 52)

ЗАО «ХоСК-2»

ЗАО «Строительный трест № 28»

- ЖК «Ладожский парк», корпуса 35, 40, 41, 42 (стр. 64)

ЗАО «Эй - Зед Констракшн» (стр. 120)

- Вторая сцена Государственного академического Мариинского театра (стр. 10)
- Большой драматический театр им. Г. А. Товстоногова (стр. 12)

ООО «Электро Строй Монтаж Автоматика» (стр. 121)

- ЖК «Северная Долина» (стр. 71)

ЗАО «ЭРВиС»

- Санкт-Петербургская бумажная фабрика филиал ФГУП «Гознак», участок производства компонентов ЦОБ (стр. 82)

L-Architects (стр. 112)

- ТРЦ «Жемчужная плаза» (стр. 16)

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Импульс»

Регистрационный номер:
СРО-С-257-12122012
Год регистрации СРО: **2012**

Адрес: **г. Санкт-Петербург, ул. Седова,
д. 154, лит. А, пом. 13Н**

Руководство:
**Руководитель
исполнительного органа –
Олег Витальевич Нечаев**

Контактная информация:
+7(981) 719-45-68

Сайт: **www.строимпульс.рф**



Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство «Объединение
строителей подземных сооружений,
промышленных и гражданских объектов»

Регистрационный номер:
СРО-С-064-09112009
Год регистрации СРО: **2009**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Фучика, д. 4, лит. К, пом. 16 Н**

Руководство:
**Президент –
Вадим Николаевич Александров
Генеральный директор –
Сергей Николаевич Алпатов**

Контактная информация:
**+ 7 (812) 325-05-64, + 7 (812) 325-05-65,
факс: + 7 (812) 325-05-66,
info@metrotunnel.ru**

Сайт: **www.metrotunnel.ru**

НП «Объединение подземных строителей» — единственная в России специализированная саморегулируемая организация, в состав которой входят предприятия, осуществляющие сооружение метрополитенов, транспортных и гидротехнических тоннелей, нефте- и газопроводов, прокладку и ремонт коммуникаций бестраншейными методами.

Цель партнерства — создание благоприятных условий для комплексного освоения подземного пространства в России. Относительно узкая специализация позволяет эффективно решать профессиональные вопросы. Партнерство нацелено на реализацию актуальных задач в области совершенствования системы саморегулирования и развития отрасли подземного строительства.

Объекты и компании-члены СРО:

ОАО «Метрострой» (стр. 116)

ЗАО СМУ-9 «Метрострой» (стр. 119)

ЗАО «СМУ-13 «Метрострой» (стр. 119)

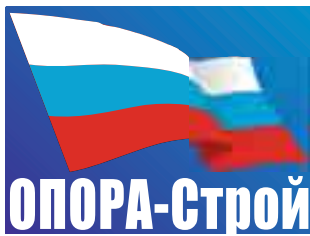
- Вестибюль и наклонный ход станции «Спасская» Петербургского метрополитена (стр. 104)

ФГУП «УС-30» (стр. 120)

- Юкспорский тоннель № 2 (стр. 106)

ОАО «Метрострой» (стр. 116)

- Вторая сцена Государственного академического Мариинского театра (стр. 10)



Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство строительных
организаций «ОПОРА-Строй»

Регистрационный номер:
СРО-С-241-13012012
Год регистрации СРО: **2012**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Чапаева, д. 5, оф. 208**

Руководство:
**Председатель Совета –
Александр Иванович Кравченко**
**Директор –
Владимир Евгеньевич Сергеев**

Контактная информация:
+7 (812) 318-77-47, info@opora-s.ru

Сайт: **www.oporas.ru**

На сегодняшний день СРО НП «ОПОРА-Строй» объединяет более 700 членов — организаций, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, из разных регионов Российской Федерации, а также зарубежных компаний. Целью деятельности партнерства является предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами партнерства.



Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
объединение строителей «ОсноваСтрой»

Регистрационный номер:
СРО-С-255-19102012
Год регистрации СРО: **2012**
Адрес: **г. Великий Новгород,
ул. Великая, д. 18**

Руководство:
**Директор –
Сергей Викторович Левицкий**

Контактная информация:
**+ 7 (8162) 778-260,
osnova_stroy@mail.ru**

Сайт: **основастрой.рф**

СРО НП ОС «ОсноваСтрой» создана по решению учредителей на принципах добровольного объединения для достижения таких целей, как:

- Содействие членам в выполнении стандартов и правил работы в области строительства, капитального ремонта и реконструкции для повышения качества осуществления членами этих видов деятельности.
- Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью, имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия, народов РФ вследствие недостатков выполняемых членами работ.
- Формирование благоприятной для жизни и деятельности человека и общества полноценной, экологически чистой и безопасной архитектурной и градостроительной среды на территории РФ.

Регистрационный номер:

СРО-С-238-16062011

Год регистрации СРО: **2011**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
7-я Красноармейская ул., д. 20,
лит. А, пом. 5Н**

Контактная информация:

+7 (812) 677-97-05,

+7 (812) 895-19-33,

rsoostek@mail.ru, info@sroostek.ru

Сайт: **www.sroostek.ru**



Регистрационный номер:

СРО-С-131-21122009

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. 10-я Красноармейская, д. 26**

Руководство:

**Председатель правления –
Сергей Владимирович Зайцев
Директор –**

Андрей Сергеевич Петушков

Контактная информация:

**+7 (812) 575-02-16, +7 (905) 213-66-11,
nps.sro@gmail.com**

Сайт: **www.nps-sro.ru**

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «Эдванс-инжиниринг»

• ТЦ в Приморском районе (стр. 21)

• Гостиница Park Inn by Radisson Петрозаводск (стр. 29)

Цель партнерства — создание мощной группы строительных организаций, построенной на взаимовыгодных, доверительных и ответственных партнерских отношениях, которой по силам участие в масштабных национальных и региональных проектах.

Задачи партнерства:

- способствовать участию членов НП в крупных региональных, национальных и международных проектах;
- облегчить привлечение инвестиций и льготное получение кредитов для членов НП;
- защищать права и интересы членов НП, обеспечить их взаимную поддержку.

Партнерство входит в десятку крупнейших по числу участников строительных саморегулируемых организаций Российской Федерации. НП ведет активную информационную работу, направленную на укрепление института саморегулирования, выстраивания эффективной системы управления строительной отраслью.

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство «Объединенные
производители строительных работ»

В соответствии с законодательством РФ НП «СРО «ОПСР» осуществляет функции саморегулируемой организации в строительной отрасли. Количество членов на 1 августа 2014 года — 684. Помимо Санкт-Петербурга офисы партнерства представлены в 12 регионах страны.

НП «СРО «ОПСР» организует повышение квалификации и аттестацию специалистов своих членов в НОУ «Академия сертификации услуг и персонала», а также страхование индивидуальной и коллективной гражданской ответственности в ООО «Страховое общество «Помощь». Партнерство является членом Национального объединения строителей, Союза строительных объединений и организаций (при этом входит в состав президиума ССОО) и Ленинградской торгово-промышленной палаты, а также издает газету «Вестник НП СРО» и ежегодный справочник, в котором представлена актуальная информация о предприятиях-членах.



Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Первая Гильдия Строителей»

Регистрационный номер:
СРО-С-140-23122009
Год регистрации СРО: **2009**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,**
ул. Шпалерная, д. 51 оф. 419

Контактная информация:
+7 (812) 313-61-39, 313-61-38,
факс: +7 (812) 576-70-07,
576-76-73, mail@sro-pgs.ru,
sropgs@gmail.com, sro-pgs@mail.ru

Сайт: **www.sro-pgs.ru**

В настоящее время СРО НП «Первая Гильдия Строителей» насчитывает более 170 членов, в основном малые и средние предприятия строительной сферы более чем из 30 регионов России.

СРО НП «ПГС» заключено соглашение о сотрудничестве с Институтом переподготовки, что позволяет членам СРО эффективно решать вопросы повышения квалификации своих сотрудников. Руководство СРО принимает активное участие в деятельности различных структур, связанных с саморегулированием в строительстве. В 2010 году крупнейшие СРО Санкт-Петербурга — НП «Балтийский строительный комплекс», НП «Газораспределительная система. Строительство», НП СРК и БВСР «Инжспецстрой», НП СРО «Межрегиональное объединение организаций железнодорожного строительства», НП «Объединение строителей СПб», НП «Первая Гильдия Строителей», Партнерство НКСП «Региональное строительное объединение», НП «ЦОС «СФЕРА-А», НП «Центр развития строительства» подписали соглашение о сотрудничестве.



Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Первое строительное объединение»

Регистрационный номер:
СРО-С-260-29012013
Год регистрации СРО: **2013**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,**
ул. Бармалева, д. 2, лит. А, 9-Н

Руководство:
Председатель Совета –
Дмитрий Александрович Данилов
Директор –
Николай Олегович Сорокин

Контактная информация:
+7 (812) 677-73-30, info@sro-psy.ru

Сайт: **www.sro-psy.ru**

Партнерство создано в интересах входящих в него организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства. Главной своей задачей СРО считает представление интересов своих членов и их защиту в территориальных управлениях Федеральной антимонопольной службы, органах управления исполнительной власти, местного самоуправления и иных структурах, имеющих отношение к регулированию строительной отрасли.

Помимо этого СРО ПСО:

- обеспечивает взаимодействие с профильными учреждениями по реализации инвестиционных проектов, развитие производственных возможностей своих членов;
- консультирует членов СРО по вопросам правоприменения законодательства в строительной сфере;
- организует взаимодействие с органами исполнительной власти по строительству объектов бюджетной сферы.



Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Передовые строительные технологии»

Регистрационный номер:
СРО-С-262-11022013
Год регистрации СРО: **2013**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,**
ул. Боровая, д. 44, лит. А, пом. 1Н

Руководство:
Председатель Совета –
Леонид Александрович Тарасенко
Директор –
Алексей Александрович Некрасов

Контактная информация:
+7 (812) 372-51-85,
srotehnologii@yandex.ru

Сайт: **www.srotehnologii.ru**

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Стройиндустрия»

Регистрационный номер:
СРО-С-256-19102012
Год регистрации СРО: **2012**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,**
пр-т Обуховской обороны,
д. 120, лит. Б

Руководство:
Директор –
Юрий Геннадьевич Синцов

Контактная информация:
+7 (812) 458-72-72,
+7 (981)719-39-70,
srostroyindustriy@mail.ru

Сайт: **www.сростройиндустрия.рф**

Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Строительно-индустриальное объединение»

Регистрационный номер:
СРО-С-261-06022013
Год регистрации СРО: **2013**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,**
Октябрьская наб., д. 84, корп. 5,
лит. А, пом. 3Н

Руководство:
Директор –
Юрий Геннадьевич Синцов

Контактная информация:
+ 7 (911) 175-42-94,
stroyindob@mail.ru

Сайт: **www.объединениестроителей.рф**



**Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство «Союз строителей
нефтяной отрасли Северо-Запада»**

Регистрационный номер:

СРО-С-216-09042010

Год регистрации СРО: **2010**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Большая Монетная, д. 16,
лит. 1, корп. В, 4-й этаж**

Руководство:

**Председатель Совета –
Константин Юрьевич Пороцкий**

Контактная информация:

+7 (812) 385-15-15, факс:

+7 (812) 315-15-15, gosro@gosro.ru

Сайт: **www.gosro.ru**

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «Форпост»

- Система пожарной сигнализации в здании Большого Эрмитажа (стр. 14)

НП СРО «Союз строителей нефтяной отрасли Северо-Запада» объединяет около 300 строительных компаний-участников, оказывающих весь спектр строительного-монтажных работ во всех регионах России.

Главная особенность партнерства — большое количество бесплатных услуг, которые оказываются участникам СРО. Юридическая поддержка, экспертно-технический совет, система электронного документооборота, центр подготовки кадров, консалтинговый центр, служба качества, собственный рекламно-информационный журнал и многое другое.

Все эти услуги оказываются партнерам СРО абсолютно бесплатно и направлены на повышение качества работ и услуг, выполняемых строительными компаниями, и, как следствие, приводят к повышению качества строительства в целом.

Кроме того, НП СРО «Союз строителей нефтяной отрасли Северо-Запада» принимает активное участие в различных социальных и общественно значимых проектах, посещают выставки, семинары и другие тематические мероприятия.



**Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство
«Строительный альянс Северо-Запада»**

Регистрационный номер:

СРО-С-169-11012010

Год регистрации СРО: **2010**

Адрес: **г. Санкт-Петербург, ул. Седова,
д. 49, лит. А, пом. 3Н**

Руководство:

**Президент –
Татьяна Борисовна Алексеева
Директор –
Иван Иванович Чепелкин**

Контактная информация:

+7 (812) 456-26-10, info@npsasz.ru

Сайт: **www.npsasz.org**

НП СРО «САСЗ» было основано более пяти лет назад, в 2009 году. Основными целями партнерства являются повышение качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и предупреждение причинения вреда вследствие недостатков таких работ. В НП СРО «Строительный альянс Северо-Запада» отсутствует вступительный взнос; низкий членский взнос, отсутствуют дополнительные платежи.



Регистрационный номер:

СРО-С-221-30042010

Год регистрации СРО: **2010**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Малая Разночинная, д. 9, лит. А**

Руководство:

**Председатель Совета –
Лариса Леонидовна Еремина**

**Генеральный директор –
Сергей Дмитриевич Жаков**

Контактная информация:

+7 (812) 606-61-64, +7 (800) 555-7-221,

факс: +7 (812) 606-61-65, np@sodstr.ru

Сайт: **www.sodstr.ru**

Объекты и компании-члены СРО:

ОАО «СК «ТЕМП»

- ТЦ в Приморском районе (стр. 21)



Регистрационный номер:

СРО-С-236-22042011

Год регистрации СРО: **2011**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Захарьевская, д. 31, лит. А**

Руководство:

Президент –

Виктор Валентинович Кривошонок

Директор –

Евгений Васильевич Киселев

Контактная информация:

+7 (812) 640-00-05,

+7 (812) 645-10-85,

факс: +7 (812) 645-10-85,

info@stroyresurs.info

Сайт: **www.stroyresurs.info**

Объекты и компании-члены СРО:

ООО «Мелстон-Строй»

- АЗС «Газпром Нефть» (стр. 43)

Приоритетным направлением деятельности СРО НП «Строительный ресурс» партнерства является выполнение государственной задачи по развитию саморегулирования в строительной сфере, а именно:

- разработка и установление требований, стандартов и правил строительной деятельности, а также контроль за соблюдением членами партнерства требований законодательства РФ указанных стандартов и правил;
- предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами партнерства.

ООО «Комплекс Систем и Услуг»

- Пассажирский терминал Пулково (стр. 105)



Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство компаний
строительного комплекса «Союзпетрострой-Стандарт»

Регистрационный номер:
СРО-С-008-19052009
Год регистрации СРО: **2009**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
ул. Шпалерная д.40 А, лит. И**

Руководство:
**Директор –
Федор Ефимович Малковский**

Контактная информация:
+7 (812) 313-14-75,
факс: +7 (812) 404-06-64,
office@srostandart.ru

Сайт: **www.srostandart.ru**

Костяк партнерства составляют ведущие строительные организации Санкт-Петербурга и Ленинградской области. В состав входит также более 100 компаний, осуществляющих свою деятельность в регионах страны — от Калининграда до Иркутска, которые в полной мере отвечают требованиям безопасного и качественного ведения работ. В 2014 году нашими членами стали две организации из Крыма.

Контрольная и дисциплинарная комиссии — в повседневной деятельности четко руководствуются требованиями Градостроительного кодекса и внутренними положениями, в которых основной упор делается на повышение квалификации персонала компаний и соблюдение при ведении работ технических регламентов, сводов правил и стандартов.

В основе консолидации членов СРО и организации взаимовыгодного сотрудничества лежит профессиональный подход к решению проблем строительного производства и информационно насыщенное общение.

Объекты и компании-члены СРО:

ЗАО «ВИСКО» (стр. 113)

- Новая сцена Александринского театра (стр. 11)
- ТРЦ «Жемчужная плаза» (стр. 16)
- ЖК «Бриллиант Хаус» со встроенной автостоянкой (стр. 46)
- ЖК «Космос» (стр. 48)
- ЖК «Айно» (стр. 57)
- ЖК «Хаккапелиитта Вилладж», вторая очередь (стр. 73)
- Завод по производству шин компании Nokian Tyres (стр. 80)

ЗАО «Инжпетрострой»

- Дошкольное образовательное учреждение № 89 «Бригантина» Красносельского р-на (стр. 37)
- Средняя общеобразовательная школа № 547 Красносельского р-на (стр. 38)

ООО «Псковская реставрационная мастерская № 1» (стр. 118)

- Бассейн ФБГОУ ВПО Псковского государственного университета (стр. 32)
- Жилой дом по ул. Труда (стр. 61)

ЗАО «УНИСТО» (стр. 120)

- ЖК «Новое Девяткино», первый и второй корпуса (стр. 66)
- ЖК «Тридцатькино царство», первый, второй, третий корпуса (стр. 67)



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«СТРОИТЕЛИ ПЕТЕРБУРГА»

Регистрационный номер:
СРО-С-157-25122009
Год регистрации СРО: **2009**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
Лермонтовский пр., д. 13**

Руководство:
**Президент –
Анатолий Евгеньевич Костерев**
Директор – Олег Алексеевич Бритов

Контактная информация:
+7 (812) 714-23-81, (812) 318-56-49,
spbsro@yandex.ru

Сайт: **www.spbsro.ru**

Объекты и компании-члены СРО:
ООО ФПГ «РОССТРО» (стр. 118)
• Здание офисно-торгового центра (стр. 23)



Регистрационный номер:
СРО-С-151-24122009
Год регистрации СРО: **2009**
Адрес: **г. Санкт-Петербург,
Малоохтинский пр., д. 16, корп. 1**

Руководство:
**Председатель совета –
Илья Ильич Константинов**

Контактная информация:
+7 (812) 578-09-80,
факс: +7 (812) 528-41-91,
info@sferasro.ru
Сайт: **www.sferasro.ru**

Объекты и компании-члены СРО:
ООО «НПКФ «ОРТИС» (стр. 117)
• Малоэтажный жилой квартал «Сосновая горка» (стр. 69)

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Строители Петербурга»

В настоящее время в партнерстве состоит более 200 организаций. СРО НП «Строители Петербурга» выдает свидетельства о допуске для ведения всех работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту на объектах, включая особо опасные и технически сложные, и на выполнение функций заказчика, генерального подрядчика. Содержание деятельности партнерства — разработка стандартов и правил саморегулирования. СРО НП «Строители Петербурга»:

- Бесплатные консультации по вступлению в СРО и помощь в подготовке документов
- Обеспечение всей нормативной документацией
- Обеспечение профильными методическими и справочными пособиями
- Оказание консультационной поддержки

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

СРО НП «ЦОС «СФЕРА-А» входит в 20 ведущих СРО России, объединяет компании малого и среднего бизнеса. Партнерство реализует программы поддержки для компаний-членов.

Преимуществами СРО НП «ЦОС «СФЕРА-А» являются:

- рассмотрение документов в течение недели;
- для членов СРО разработана и действует «ПРОГРАММА ЛОЯЛЬНОСТИ».

Условия вступления:

- Вступительный взнос — 10 000 рублей (генподрядчик, заказчик, застройщик — 35 000 рублей);
- членские взносы:
 - 7000 рублей в месяц для компаний Санкт-Петербурга, Москвы и Московской области;
 - 6000 рублей для компаний из остальных регионов России.

ООО «Стройиндустрия»
• АЗС с кафе и реконструкцией существующей АЗС № 39 (стр. 42)



Регистрационный номер:

СРО-С-071-17112009

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
Малоохтинский пр-т, д. 8,
лит. А, пом. 7-Н**

Руководство:

**Председатель совета –
Дмитрий Всеволодович Табулин
Директор –
Михаил Завельевич Фрусин**

Контактная информация:

**+7 (812) 6100622, факс: +7 (812) 610 06 23,
mailsro@uspsp.ru**

Сайт: **www.uspsp.ru**

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Управление строительными предприятиями Петербурга»

На момент создания Некоммерческого партнерства в него вошли 123 компании, по состоянию на 29 октября 2014 года — 608 компаний.

- Разработаны и регулярно проводятся учебно-методические семинары «Строительство: технология, экономика, право».
- Учреждена международная конференция «Саморегулирование и международный строительный рынок».
- Учреждена и ежегодно проводится Строительная бизнес-премия по номинациям: «Лучший объект социальной инфраструктуры», «Лучший объект жилищного строительства», «Лучший объект инженерной инфраструктуры», «Инновация», «Династия в профессии».
- Директор партнерства М.З. Фрусин входит в состав Координационного комитета при полномочном представителе Президента РФ в СПб.
- Член Совета партнерства В.И. Юсупджанов входит в состав Общественного совета по координации деятельности СРО в СПб в сфере строительства.



Регистрационный номер:

СРО-С-063-09112009

Год регистрации СРО: **2009**

Адрес: **г. Санкт-Петербург,
Московский пр., д. 103, корп. 3**

Руководство:

**Председатель Совета –
Алексей Вячеславович Пышкин
Директор – Виктор Юрьевич Яковлев**

Контактная информация:

**+7 (812) 339-12-54,
glavsouz@glavsouz.ru**

Сайт: **www.srocrs.ru**

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Центр развития строительства»

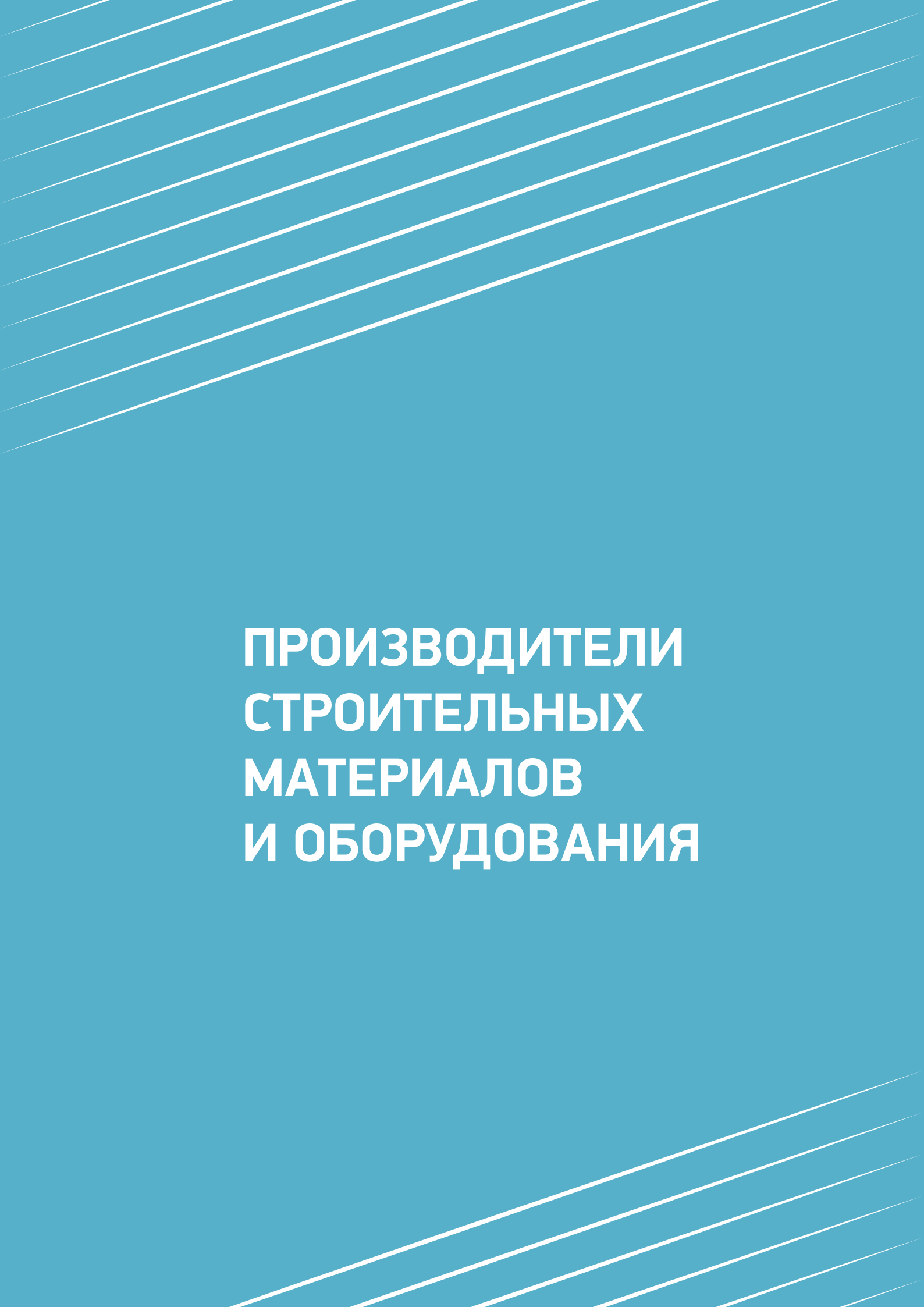
СРО НП «ЦРС» входит в десятку крупнейших и надежных СРО в области строительства на территории СЗФО, объединяющая компании малого и среднего бизнеса, содействующая их развитию. Партнерство охватывает пять федеральных округов Российской Федерации: 21 область, 6 республик и 7 краев.

Под эгидой Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения (РАВВ), создан совместный проект по повышению качества строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства в сфере водоснабжения и водоотведения. В рамках данного проекта созданы два отраслевых филиала СРО НП «ЦРС» в Москве и Новосибирске, что позволяет эффективно выстраивать систему саморегулирования в отрасли водоснабжения. СРО НП «ЦРС» входит в состав Центра развития саморегулирования ОНП «Главсоюз».

Объекты и компании-члены СРО:

Северо-Западная строительная компания «Терра»

- Храм Святого Благоверного князя Александра Невского (стр. 41)



**ПРОИЗВОДИТЕЛИ
СТРОИТЕЛЬНЫХ
МАТЕРИАЛОВ
И ОБОРУДОВАНИЯ**

BOLIX®

Компания Bolix

(ООО «ЕВРОГАНГ-ИНЖИНИРИНГ» - официальный представитель в Северо-Западном федеральном округе)

Сайт: www.bolix-eurogang.ru

Электронная почта: bolix.spb@mail.ru

Представительство в СЗФО:

РФ, 197348, г. Санкт-Петербург, Коломяжский пр., д. 18,

БЦ «НОРД ХАУС», оф. 137.

Тел./факс: **+ 7 (812) 305-90-95, 305-90-55, 958-81-13**

Объекты: **ЖК «GUSI-ЛЕБЕДИ»** (г. Санкт-Петербург, ул. Туристская, д. 23, корп. 1, 2, 4, 5) (стр. 50)
ЖК со встроенно-пристроенными помещениями, отделением милиции
(г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Казакова, д. 68) (стр. 70)



BOLIX является лидером среди производителей строительных материалов, специализирующихся в производстве фасадных систем. Ежегодно для отделки около 4,5 миллиона квадратных метров фасадов используются клеи, штукатурки и краски марки BOLIX. С долей рынка около 13% мы занимаем ведущее место в секторе систем утепления в Польше. Большой опыт работы обеспечивает высокое качество продуктов, предлагаемых клиентам. Нами разрабатываются новые технологии, вводятся современные продукты и решения, которые всегда удовлетворяют потребности клиентов.

Марка BOLIX известна на рынке России с 1995 года, когда были осуществлены первые поставки наших товаров в Санкт-Петербург. Фирма ООО «ЕВРОГАНГ-ИНЖИНИРИНГ» с самого начала поверила в качество наших продуктов и на протяжении многих лет является надежным и верным партнером, который в Северо-Западном федеральном округе уте-

плил по технологии BOLIX тысячи квадратных метров стен жилых домов.

В настоящее время в ассортименте фирмы BOLIX существуют профессиональные фасадные и другие материалы:

- декоративные, минеральные, акриловые, силиконовые, силикатные, мозаичные штукатурки;
- системы утепления на пенополистироле и минеральной вате, системы утепления повышенной прочности;
- система микробиологической защиты зданий;
- фасадные и ремонтные системы, система ремонта балконов и бетонных элементов;
- краски акриловые, силикатные, силиконовые для интерьера и фасадов зданий;
- клеи и препараты для керамики, затирки, жидкая пленка, двухкомпонентная пленка;
- система «фасадный камень»;
- утепление перекрытий, система IZO-STROP.



Энергосберегающие системы

ООО «Вольф Энергосберегающие системы»

Сайт: www.wolfrus.ru

Электронная почта: info@wolfrus.ru

Представительство в Москве:

РФ, 129226, г. Москва, ул. Докукина, д. 16, стр. 4

Тел.: **+7(495) 287-49-40**, факс: **+7(495) 287-49-41**

Перечень некоторых объектов:

Здание Большого Эрмитажа (г. Санкт-Петербург, Дворцовая наб., д. 34) (стр. 14)

ЖК «Бриллиант Хаус» со встроенной автостоянкой (г. Санкт-Петербург, ул. Динамо, д. 6) (стр. 46)

ЖК «Парадный квартал», третья очередь (г. Санкт-Петербург, ул. Парадная, д. 1-3) (стр. 47)

ЖК «Ласточкино гнездо» (г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., уч. 128) (стр. 65)

Автомобильный завод «Ниссан», вторая очередь

(г. Санкт-Петербург, пос. Парголово, Комендантский пр., д. 140) (стр. 78)

Котельная (г. Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 8) (стр. 88)

Котельная (г. Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 13) (стр. 88)

Котельная (г. Санкт-Петербург, ул. Черняховского, д. 7) (стр. 89)

Котельная (г. Санкт-Петербург, ул. Черняховского, д. 32) (стр. 89)

Здание котельной с АБК (г. Ломоносов, ул. Федюнинского, д. 3, лит. А,Е,Д,Ж,И) (стр. 89)

Котельная (Республика Карелия, Олонецкий р-н, д. Куйтежа, ул. Ленина, д. 13 б) (стр. 89)

Котельная (Республика Карелия, Олонецкий р-н, д. Мезрега, ул. Лесная, д. 4) (стр. 89)

Котельная (Республика Карелия, г. Лахденпохья, Ленинградское ш., д. 29) (стр. 89)

Компания Wolf является одной из ведущих компаний по производству климатического и отопительного оборудования, а также экспертом в области энергосберегающих систем. Она объединяет основные направления климатехники в единое целое, а именно центральное кондиционирование, вентиляционные системы, котельное оборудование, солнечную теплотехнику и системы когенерационных установок. Это позволяет осуществить комплексный подход к созданию микроклимата на основе современных технологий.

В январе 2012 года компания Wolf открыла дочернее предприятие в России — ООО «Вольф Энергосберегающие системы» — с целью укрепления позиций на рынке страны. Это подразделение ведет работу по трем основным направлениям:

- отопительное оборудование (котлы различной мощности на газе, жидком топливе и биомассе, высокопроизводительные водонагреватели и баки-накопители, тепловые насосы, солнечная теплотехника);

- системы промышленного кондиционирования (эффективные вентиляционные установки и кондиционеры для любых коммерческих и промышленных объектов);
- техническая поддержка (решение вопросов гарантийного и сервисного обслуживания, проведение обучающих семинаров).

Преимущество техники Вольф и в том, что она полностью собирается на заводе в Германии — производственные мощности расположены в г. Майнбург, Бавария, а также в ее системе автоматики.



ГЕОГРАФИЧЕСКИЙ УКАЗАТЕЛЬ

Субъекты РФ в СЗФО	Раздел каталога	Наименование объекта	№ стр.	Адрес объекта
Архангельская область	Объекты транспортной инфраструктуры	Железнодорожный мост	109	г. Северодвинск
Архангельская область	Объекты социальной инфраструктуры	Спортивный центр с универсальным игровым залом и плавательным бассейном	33	г. Архангельск, пр. Советских Космонавтов, д. 179
Вологодская область	Объекты жилищного строительства	Жилой дом «Светлый мир «Музыкант»	62	г. Вологда, ул. Молодежная, д. 20
Вологодская область	Объекты жилищного строительства	Жилой дом «Светлый мир «Мы вместе», первая и вторая очереди	63	г. Вологда, ул. Карла Маркса, д. 121
Вологодская область	Объекты инженерной инфраструктуры	Распределительные газопроводы	92	п. Чагода
Калининградская область	Объекты инженерной инфраструктуры	Устройства СЦБ и электрообогрева стрелочных переводов на путях	102	г. Светлый, ул. Гагарина, д. 65
Ленинградская область	Объекты социальной инфраструктуры	Здание офисно-торгового центра	23	г. Кингисепп, ул. Большая Гражданская, д. 2г
Ленинградская область	Объекты социальной инфраструктуры	АЗС «Газпром Нефть»	43	Тосненский р-н, п. Рябово, автодорога «Россия» (Москва-Санкт-Петербург)
Ленинградская область	Объекты жилищного строительства	ЖК «Новое Девяткино», первый и второй корпуса	66	Всеволожский р-н, д. Новое Девяткино, ул. Главная, д. 56/58
Ленинградская область	Объекты жилищного строительства	ЖК «Тридевяткино царство», первый, второй, третий корпуса	67	Всеволожский р-н, п. Мурино, земли ЗАО «Ручьи»
Ленинградская область	Объекты жилищного строительства	Малоэтажный жилой квартал «Сосновая горка»	69	п. Мичуринское, ул. Льва Кириллова, д. 3
Ленинградская область	Объекты жилищного строительства	ЖК «ХаккапелииттаВилладж», вторая очередь	73	Всеволожский р-н, земли ЗАО «Щеглово»
Ленинградская область	Объекты производственного назначения	Комплекс гидрокрекинга в составе завода глубокой переработки нефти	76	г. Кириши, ш. Энтузиастов, д. 1
Ленинградская область	Объекты производственного назначения	Завод по производству шин компании NokianTyres	80	г. Всеволожск, промзона «Кирпичный Завод», квартал 6
Ленинградская область	Объекты инженерной инфраструктуры	Паровая автоматизированная котельная, совмещенная с бромистолитиевой АБХМ	90	Гатчинский р-н, квартал 1, производственная зона
Ленинградская область	Объекты инженерной инфраструктуры	Котельная «Шушары» ГУП «ТЭК СПб»	97	п. Шушары, ул. Школьная, д. 56
Мурманская область	Объекты производственного назначения	Временная комплексная база обеспечения разведочного бурения в Карском море	77	Кольский р-н, 19 км автодороги Мурманск-Печенга
Мурманская область	Объекты инженерной инфраструктуры	Тепломагистраль с установкой ЦТП	91	г. Апатиты
Мурманская область	Объекты транспортной инфраструктуры	Юкспорский тоннель № 2	106	г. Кировск, промплощадка Кировского рудника
Мурманская область	Объекты транспортной инфраструктуры	Мостовой проход через р. Печенга	107	1517 км автомобильной дороги М-18 «Кола»
Псковская область	Объекты социальной инфраструктуры	Бассейн ФБГОУ ВПО Псковского государственного университета	32	г. Псков, ул. Плехановский Посад, д. 25
Псковская область	Объекты социальной инфраструктуры	Дошкольное образовательное учреждение на 80 мест	34	п. Родина, ул. Никольская, д. 4а

Псковская область	Объекты социальной инфраструктуры	АЗС с кафе и реконструкцией существующей АЗС №39	42	г. Псков, Рижский пр., д. 86
Псковская область	Объекты жилищного строительства	Жилой дом по ул. Владимирской	58	п. Родина, ул. Владимирская, д. 8
Псковская область	Объекты жилищного строительства	Жилой дом по ул. Балтийской	59	п. Борисовичи, ул. Балтийская, д. 10
Псковская область	Объекты жилищного строительства	Жилой дом по ул. Никольской	60	п. Родина, ул. Никольская, д. 4
Псковская область	Объекты жилищного строительства	Жилой дом по ул. Труда	61	г. Псков, ул. Труда, д. 50
Республика Карелия	Объекты социальной инфраструктуры	ТЦ «Весна»	20	г. Петрозаводск, ул. Чапаева, д. 45
Республика Карелия	Объекты социальной инфраструктуры	Гостиница ParkInnbyRadisson Петрозаводск	29	г. Петрозаводск, пл. Гагарина, д. 1
Республика Карелия	Объекты жилищного строительства	Малозэтажный жилой комплекс «Контуваара»	53	г. Костомукша, ул. Калевала
Республика Карелия	Объекты жилищного строительства	ЖК «Скандинавия», первые четыре корпуса	68	г. Петрозаводск, мкрн. Древлянка-5
Республика Карелия	Объекты инженерной инфраструктуры	Малая ГЭС «Рюмякоски»	84	Сортавальский р-н, р. Тохмайоки
Республика Карелия	Объекты инженерной инфраструктуры	Котельные	88	г. Лахденпохья, Ленинградское ш., д. 29
Республика Карелия	Объекты инженерной инфраструктуры	Котельные	88	Олонецкий р-н, д. Мегрега, ул. Лесная, д. 4
Республика Карелия	Объекты инженерной инфраструктуры	Котельные	88	Олонецкий р-н, д. Куйтежа, ул. Ленина, д. 136
Республика Коми	Объекты социальной инфраструктуры	Ледовый дворец имени Сергея Капустина	31	г. Ухта, ул. Мира, д. 36
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Вторая сцена государственного академического Мариинского театра	10	г. Санкт-Петербург, ул. Декабристов, д. 34, лит. Т
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Новая сцена Александринского театра	11	г. Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 2
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Большой драматический театр им. Г.А. Товстоногова	12	г. Санкт-Петербург, наб. р.Фонтанки, д. 65
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Комплекс многозального семейного кинотеатра «Великан парк»	13	г. Санкт-Петербург, Александровский парк, д. 4/3, лит. А
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Система пожарной сигнализации в здании Большого Эрмитажа	14	г. Санкт-Петербург, Дворцовая наб., д. 34
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	«Лабораторно-хранительский и административный комплекс» в здании Запасного дома Зимнего дворца	15	г. Санкт-Петербург, Дворцовая наб., д. 30
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	ТРЦ «Жемчужная плаза»	16	г. Санкт-Петербург, Петергофское ш., д. 51а
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	ТРК «Европолис»	17	г. Санкт -Петербург, Полюстровский пр. д. 84а
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	ТРК «Заневский Каскад-3»	18	г. Санкт-Петербург, Заневский пр., д. 71, корп. 2, лит.А
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	ТРК «Континент на Бухарестской»	19	г. Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д. 30/32
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	ТЦ в Приморском районе	21	г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, уч. 17

Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Бизнес Центр LeaderTower	22	г. Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 153, лит. В
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Административно-офисный комплекс «Технопарк» с многоярусной стоянкой	24	г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., д. 40, корп. 4, лит. А
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Офисный комплекс «Технополис Пулково», вторая стадия	25	г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., д. 40/4
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Бизнес-центр со встроенной автостоянкой	26	г. Санкт-Петербург, пр. Энергетиков, д. 10, лит. А
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Конгрессно-выставочный центр «Экспофорум», первая очередь	27	г. Санкт-Петербург, п. Шушары, Петербургское ш., д. 64, корп. 1, лит. А
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Гостиница Four Seasons Hotel Lion Palace St. Petersburg	28	г. Санкт-Петербург, Вознесенский пр., д. 1а
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Физкультурно-оздоровительный комплекс	30	г. Санкт-Петербург, ул. Туристская, д. 25, лит. А
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Дошкольное образовательное учреждение на 220 мест	35	г. Санкт-Петербург, ул. Колонтай, д. 4, корп. 2, лит. А
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Дошкольное образовательное учреждение № 48 Фрунзенского р-на	36	г. Санкт-Петербург, ул. ОлекоДундича, д. 35, корп. 2
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Дошкольное образовательное учреждение № 89 «Бригантина» Красносельского р-на	37	г. Санкт-Петербург, ул. Адм. Коновалова, д. 6, корп. 1, лит. А
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Средняя общеобразовательная школа № 547 Красносельского р-на	38	г. Санкт-Петербург, ул. Адм. Коновалова, д. 6, корп. 2
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Автоцентр и автоцентр с СТО: (FORD, SKODA), второй этап	39	г. Санкт-Петербург, Витебский пр., д. 17, корп. 6, лит. Б
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Здание Невского районного суда	40	г. Санкт-Петербург, ул. Ольги Берггольц, д. 12
Санкт-Петербург	Объекты социальной инфраструктуры	Храм Святого Благоверного князя Александра Невского	41	г. Санкт-Петербург, пр. Маршала Жукова, д. 43, лит. А
Санкт-Петербург	Объекты жилищного строительства	ЖК «Бриллиант Хаус» со встроенной автостоянкой	46	г. Санкт-Петербург, ул. Динамо, д. 6, лит. А
Санкт-Петербург	Объекты жилищного строительства	ЖК «Парадный квартал», третья очередь	47	г. Санкт-Петербург, ул. Парадная, д. 1-3
Санкт-Петербург	Объекты жилищного строительства	ЖК «Космос»	48	г. Санкт-Петербург, пр. Гагарина, д. 7
Санкт-Петербург	Объекты жилищного строительства	ЖК «Галант»	49	г. Санкт-Петербург, ул. Смоленская, д. 11, корп. 2, лит. А
Санкт-Петербург	Объекты жилищного строительства	ЖК «GUSI-ЛЕБЕДИ»	50	г. Санкт-Петербург, ул. Туристская, д. 23, корп. 1, 2, 4, 5
Санкт-Петербург	Объекты жилищного строительства	ЖК «Гранд Фамилия»	52	г. Санкт-Петербург, пр. Космонавтов, д. 63, корп. 1, лит. А
Санкт-Петербург	Объекты жилищного строительства	ЖК «Летний»	54	г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., д. 38, корп. 7, лит. А
Санкт-Петербург	Объекты жилищного строительства	ЖК «Панорама»	55	г. Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., д. 62., корп. 7, лит. А
Санкт-Петербург	Объекты жилищного строительства	ЖК «Царская столица»	56	г. Санкт-Петербург, Полтавский пр-д, д. 2, лит. А
Санкт-Петербург	Объекты жилищного строительства	ЖК «Аино», первая очередь	57	г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, д. 1

Санкт-Петербург	Объекты жилищного строительства	ЖК «Ладожский парк» , корпуса 35, 40, 41, 42	64	г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова, д. 25/1а, 29/1а, 29/3а, 31/2а
Санкт-Петербург	Объекты жилищного строительства	ЖК «Ласточкино гнездо»	65	г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., уч. 128
Санкт-Петербург	Объекты жилищного строительства	ЖК со встроенно-пристроенными помещениями, отделением милиции	70	г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Казакова, д. 68
Санкт-Петербург	Объекты жилищного строительства	ЖК «Северная Долина»	71	г. Санкт-Петербург, п. Парголово, 4-й Верхний пер., уч. 15
Санкт-Петербург	Объекты жилищного строительства	«Дом на Тухачевского»	72	г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Тухачевского, д. 25, лит. А
Санкт-Петербург	Объекты производственного назначения	Автомобильный завод «Ниссан», вторая очередь	78	г. Санкт-Петербург, п. Парголово, Комендантский пр., д. 140
Санкт-Петербург	Объекты производственного назначения	Рельсосварочное предприятие № 1 ст. Предпортовая-Октябрьской ж\д	81	г. Санкт-Петербург, ст. Предпортовая, д. 7
Санкт-Петербург	Объекты производственного назначения	Санкт-Петербургская Бумажная Фабрика филиал ФГУП «Гознак», участок производства компонентов ЦОБ	82	г. Санкт-Петербург, наб. р. Фонтанки, д. 144
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Подстанция № 185 «Пушкин-Южная»	85	г. Пушкин, Софийский б-р, д. 36, 3в
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Центральные тепловые пункты	86	г. Санкт-Петербург, Литейный пр., д. 45/8, лит. Н
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Центральные тепловые пункты	86	г. Санкт-Петербург, ул. Пестеля, д.9, лит. О
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Центральные тепловые пункты	86	г. Санкт-Петербург, ул. Гороховая, д. 69, лит. В
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Центральные тепловые пункты	86	г. Санкт-Петербург, ул. Жуковского, д. 59-61, лит. Г
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Центральные тепловые пункты	86	г. Санкт-Петербург, ул. Жуковского, д.17, корп. 2, лит. Б
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Котельные	88	г. Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 8
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Котельные	88	г. Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 13
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Котельные	88	г. Санкт-Петербург, ул. Черняховского, д. 7, лит. В
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Котельные	88	г. Санкт-Петербург, ул. Черняховского, д. 32, корп. 2, лит. А
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Котельные	88	г. Санкт-Петербург, ул. Федюнинского, д. 3а, лит. А, Е, Д, К, И
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Котельные	88	г. Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 58а, лит. Б
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Котельные	88	г. Санкт-Петербург, ул. Разъезжая, д. 43/1, лит. В
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Котельные	88	г. Санкт-Петербург, ул. Марата, д.12, корп.2, лит. А
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Котельные	88	г. Санкт-Петербург, ул. Пушкинская д.20, корп.2, лит.В
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Котельные	88	г. Санкт-Петербург, наб.р. Мойки, д.5, корп.2, лит. Б
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Котельные	88	г. Петродворец, пер. Мастеровой, д. 5, лит. А

Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Крановая эстакада	93	г. Санкт-Петербург, Васильевский о-в
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Автовская ТЭЦ-15 филиала Невский, ОАО «ТЭК-1»	94	г. Санкт-Петербург, ул. Броневая, д. 6
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Котельная «Молодежная» ГУП «ТЭК СПб»	95	г. Санкт-Петербург, Серебристый б-р, д. 2
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Приморская котельная ГУП «ТЭК СПб»	96	г. Санкт-Петербург, ул. Оптиков, д. 6
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Комплексная система безопасности ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	99	г. Санкт-Петербург, Белый о-в, д. 1; Манчестерская ул., д. 1
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Установка защиты	100	г. Санкт-Петербург, ул. Арктическая, д. 28
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Установка защиты	100	г. Санкт-Петербург, Пискаревский пр., д. 47
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Установка защиты	100	г. Санкт-Петербург, Большеохтинский пр., д. 18
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Установка защиты	100	г. Санкт-Петербург, ул. Введенская, д. 5
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Установка защиты	100	г. Пушкин, Колпинское ш., д. 45
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Установка защиты	100	г. Санкт-Петербург, Уткин пр., д. 2а
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Установка защиты	100	г. Санкт-Петербург, ул. Красных Электриков у ж/д
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Установка защиты	100	г. Санкт-Петербург, пр. Луначарского, д. 108, корп. 1
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Установка защиты	100	г. Пушкин, ул. Глинки, д. 23
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Установка защиты	100	п. Песочный от продолжения Железнодорожной ул. до Пожарного пр.
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Установка защиты	100	г. Санкт-Петербург, Полюстровский пр., д. 77
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Установка защиты	100	г. Санкт-Петербург, Приморский пр., д. 56
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Установка защиты	100	г. Зеленогорск, у котельной Александровская
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Установка защиты	100	г. Санкт-Петербург, ул. Сытнинская, д. 9
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Установка защиты	100	г. Санкт-Петербург, Уткин пр., д. 13
Санкт-Петербург	Объекты инженерной инфраструктуры	Установка защиты	100	г. Санкт-Петербург, ул. Школьная, д. 19
Санкт-Петербург	Объекты транспортной инфраструктуры	Вестибюль и наклонный ход станции «Спасская» Петербургского метрополитена	104	г. Санкт-Петербург, Сенная пл., ул. Ефимова
Санкт-Петербург	Объекты транспортной инфраструктуры	Пассажирский терминал Пулковое	105	г. Санкт-Петербург, Пулковское ш., д. 41, лит. 3И
Санкт-Петербург	Объекты транспортной инфраструктуры	Надземный пешеходный переход	108	г. Санкт-Петербург, Таллинское ш., д. 159